

2 275 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 181m² terrasse a vendre à Puerta de Hierro

Espagne » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

4	5	420m²	181m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 275 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 181m² terrasse a vendre à Puerta de Hierro

Espagne » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

4 **5** **420m²** **181m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse triplex flambant neuf avec grande terrasse et piscine sur le toit à vendre dans un nouveau développement exceptionnel à Madrid.

Lucas Fox présente ce magnifique penthouse triplex moderne de 300 m² habitables et 180 m² de terrasse privée dans un nouveau développement. L'accès se fait depuis le deuxième étage, où se trouvent le salon, la salle à manger, la cuisine et trois chambres avec leur propre salle de bain.

La chambre principale, située au premier étage et accessible par un escalier, est conçue comme une grande suite privée qui comprend une grande salle de bain, un dressing, un bureau et un salon privé, d'une superficie totale de 80 m².

La grande terrasse sur le toit dispose également d'une piscine privée et d'un solarium.

L'excellente conception de cet appartement crée une maison familiale chaleureuse et contemporaine dans un emplacement très privilégié avec un espace extérieur privé.

Ce développement bénéficie d'un emplacement exclusif, à proximité du Real Club Puerta de Hierro, un club sportif prestigieux, et à proximité des universités les plus réputées de Madrid. C'est dans un quartier calme et verdoyant, ce qui fait que le centre-ville animé semble loin, alors qu'il est en fait à 15 minutes.

L'emplacement idéal : proche du centre-ville mais sans compromis sur l'espace et la tranquillité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le prix final résultera de l'augmentation du prix annoncé de 7 % à 11 % pour les taxes et frais supplémentaires imputables à l'acheteur.



lucasfox.fr/go/mad7368

Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, , Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

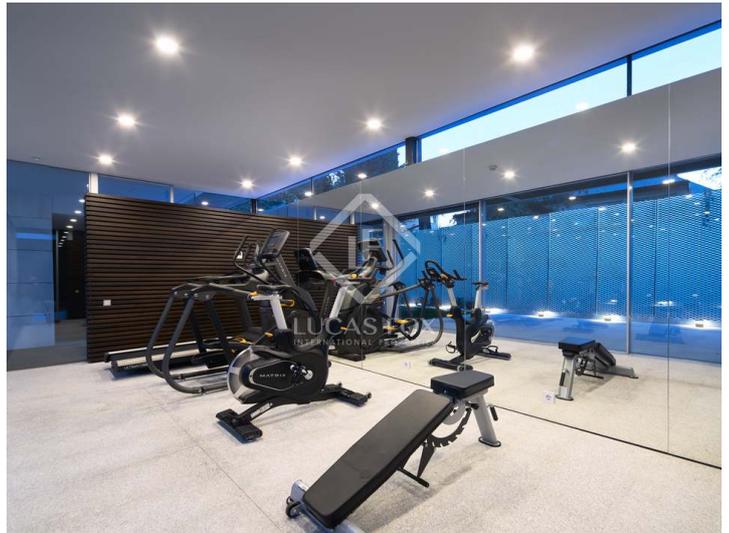
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 275 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 181m² terrasse a vendre à Puerta de Hierro

Espagne » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

4	5	420m²	181m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne