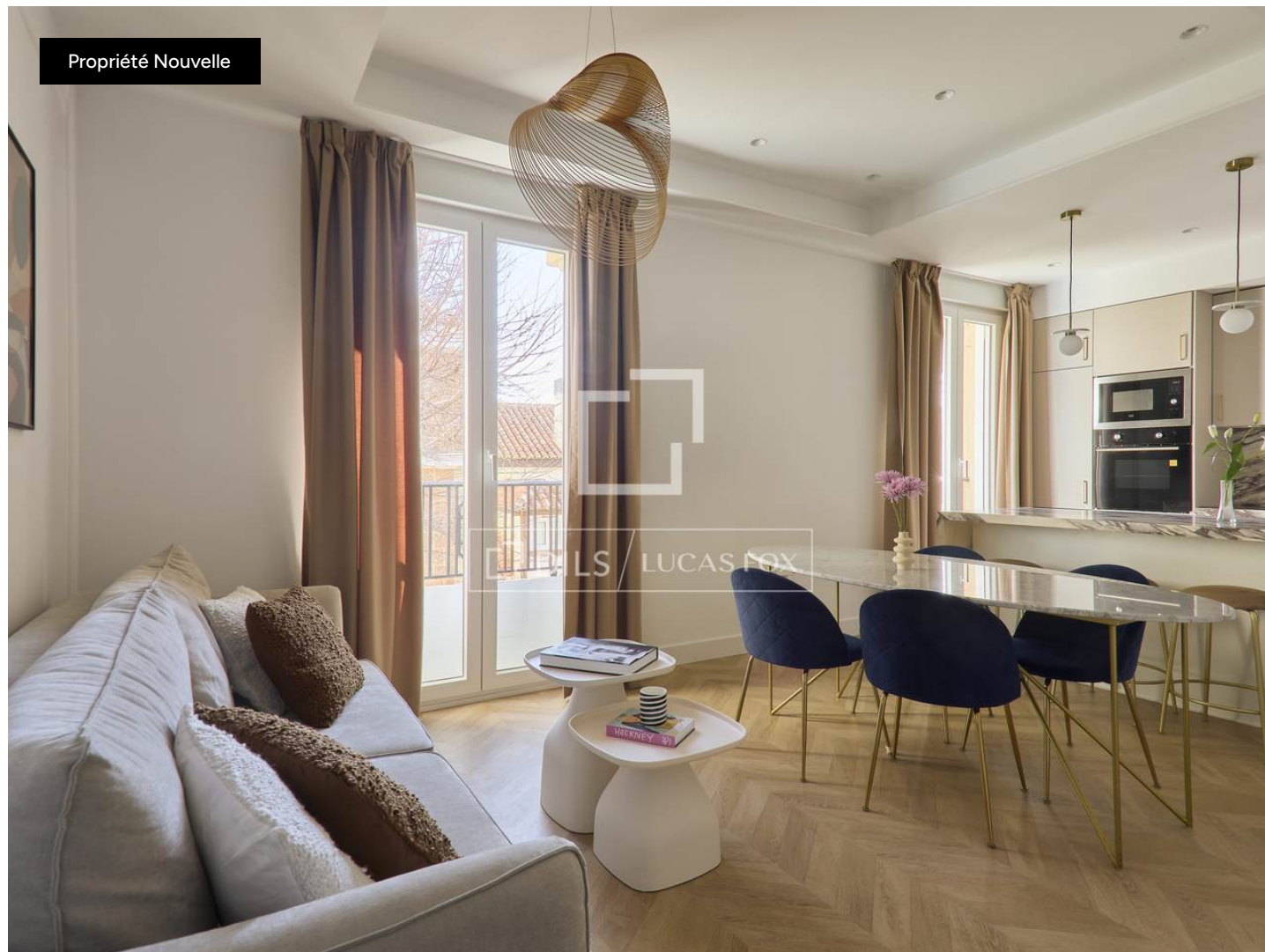


4 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

3	3	91m ²	81m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

4 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Malasaña, Madrid

Appartement extérieur de 91 m² rénové en 2025 à Malasaña. 3 chambres, 3 salles de bains, séjour/salle à manger avec cuisine intégrée et table en marbre. Très lumineux, au 4ème étage. Idéal pour vivre dans l'un des quartiers les plus animés de Madrid.

DILS / LUCAS FOX présente à louer cet appartement extérieur de 91 m², entièrement rénové en 2025 au cœur de Malasaña.

Situé au quatrième étage, il se distingue par sa luminosité, ses finitions de qualité — parquet en chevrons, portes laquées blanches avec poignées dorées — et une conception très soignée du début à la fin.

En entrant, un vaste couloir en forme de L dessert naturellement l'ensemble de la maison : il dessert les trois chambres et les trois salles de bains, séparant ainsi l'espace nuit du séjour. Au bout du couloir s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse et décloisonnée, où salon, salle à manger et cuisine se fondent en un seul espace convivial.

La cuisine est l'élément le plus remarquable : des meubles beiges aux poignées dorées, des appareils électroménagers intégrés et un îlot en marbre veiné de rouge qui fait office à la fois de bar et de coin repas informel. La table à manger, également en marbre, et la télévision encastrée complètent un salon bien agencé, baigné de lumière grâce à ses deux fenêtres et donnant accès à un balcon.

Les deux chambres doubles sont dotées de placards intégrés et d'une salle de bains privative. La troisième chambre, plus petite, comprend un lit superposé et une armoire ; elle est idéale pour des enfants ou peut servir de chambre d'appoint. Les trois salles de bains présentent le même style : meubles laqués blancs, robinetterie et paroi de douche dorées, et pommeau de douche fixé au plafond.

Prêt à emménager, meublé et équipé, dans l'une des meilleures rues de Malasaña.

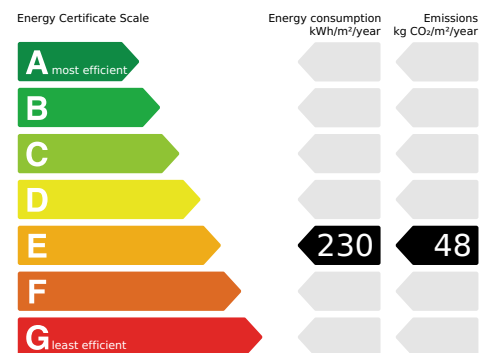


lucasfox.fr/go/madr68958

Climatisation

Période de location minimum: 1 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

4 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Malasaña, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne