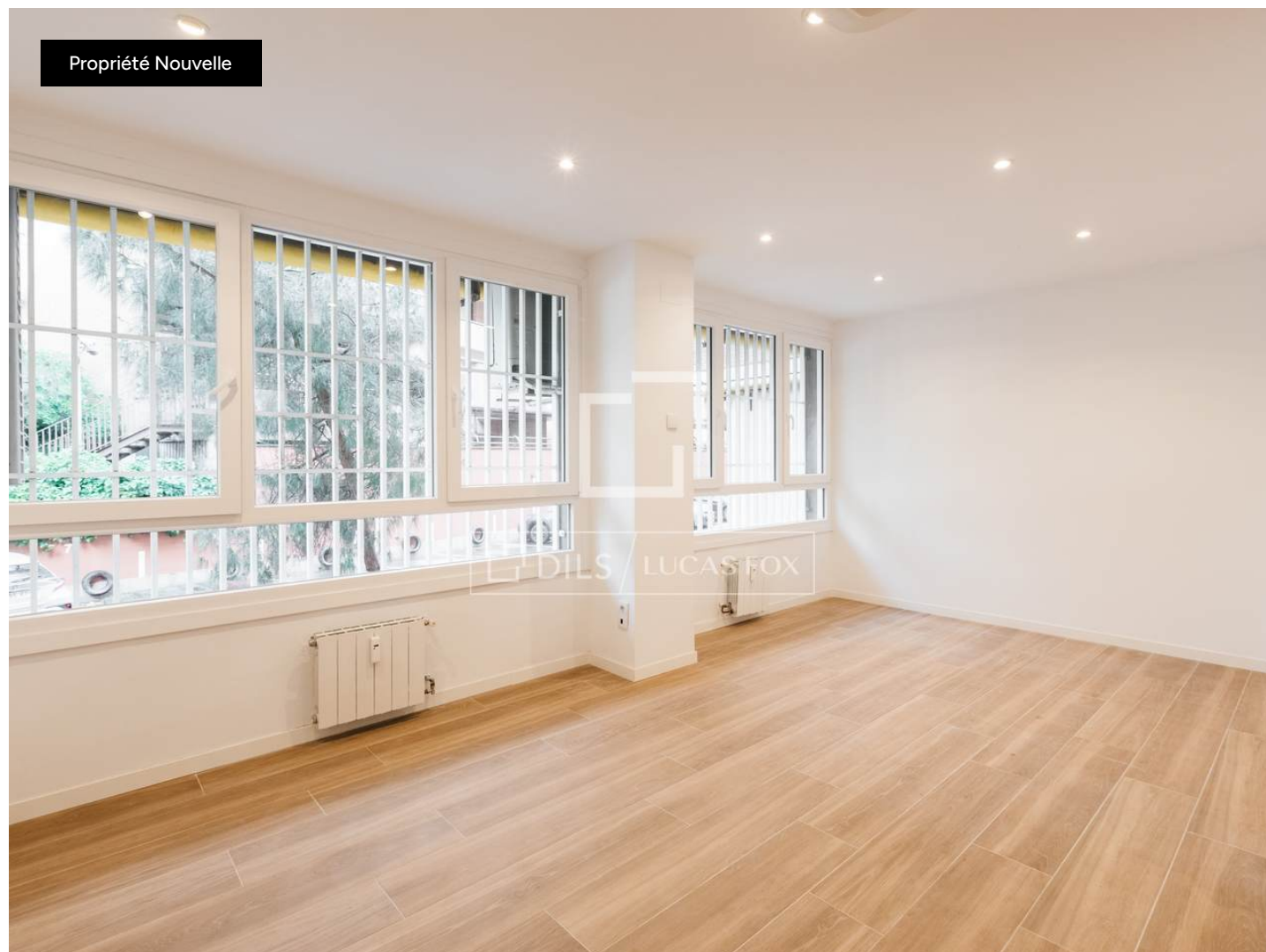


1 700 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Nueva España, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » Nueva España » 28036

2	2	105m ²	85m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 700 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Nueva España, Madrid

Appartement de plain-pied récemment rénové avec 2 chambres avec salle de bains privative, de vastes espaces ouverts, une cuisine intégrée, la climatisation, le chauffage central et un immeuble avec piscine, jardins et portier 24h/24.

DILS / LUCAS FOX vous présente cet appartement de plain-pied, récemment rénové, situé dans un immeuble résidentiel bien entretenu du nord de Madrid. Lumineux et fonctionnel, exposé plein sud, il bénéficie d'espaces ouverts et d'une configuration modulable qui s'adapte facilement à différents modes de vie.

D'une surface construite de 105 m² et d'une surface habitable de 85 m², ce bien se distingue par son vaste séjour-salle à manger avec cuisine intégrée, un espace ouvert et très lumineux grâce à ses grandes fenêtres. La cuisine, aux lignes modernes et au design minimaliste, peut être livrée entièrement équipée.

Elle comprend deux chambres avec salle de bains privative. La première dispose d'une salle de bains privative avec douche.

La chambre principale, baignée de lumière naturelle, est divisée en deux espaces distincts : une zone de couchage principale et un second espace pouvant servir de dressing, de bureau ou de chambre d'enfant. Ce dernier comprend également des placards intégrés et une salle de bains privative avec baignoire.

L'appartement comprend des placards intégrés dans le hall d'entrée, un chauffage central avec compteur individuel et une climatisation intégrée au plafond.

Située dans un immeuble avec ascenseur, concierge 24h/24, piscine et jardins communs, cette propriété peut être utilisée aussi bien pour une location temporaire que pour une résidence permanente.

Une excellente opportunité d'acquérir une maison moderne, confortable et bien desservie dans un quartier résidentiel calme et établi.

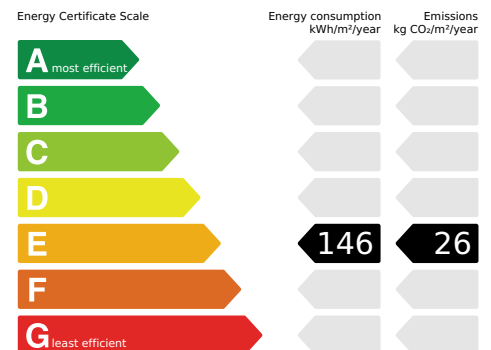


lucasfox.fr/go/madr69346

Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Sécurité, Rénové, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Climatisation, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 3 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 700 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Nueva España, Madrid

Charges et frais : Taxe foncière et frais de copropriété inclus / Charges non comprises dans le loyer

Classe énergétique : E

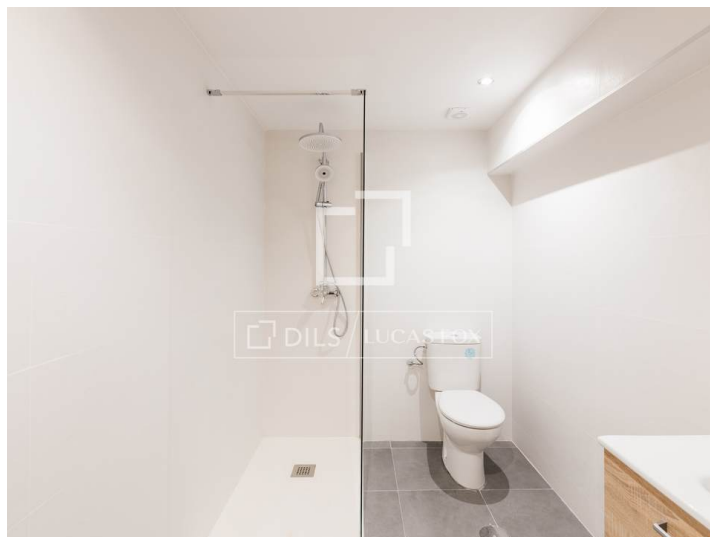
Dépôt : 2 mois

Type de contrat : séjour temporaire ou permanent selon le profil

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438),

agissant en tant que

agent immobilier.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 700 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

**Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Nueva España,
Madrid**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne