

3 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à Villanueva de la Cañada

Espagne » Madrid » Villanueva de la Cañada » 28691

4	3	377m ²	1.200m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à Villanueva de la Cañada

Maison à louer avec 4 chambres, 3 salles de bains et piscine privée, à Villanueva de la Cañada, Madrid.

Magnifique villa individuelle meublée à Villanueva de la Cañada, idéale pour ceux qui recherchent espace, confort et intimité dans un environnement résidentiel calme.

La maison, d'une superficie d'environ 400 m², est construite sur un grand terrain de 1 200 m² et comprend un grand jardin privé et une piscine dont l'entretien est inclus et à la charge du propriétaire.

Répartie sur deux étages, la maison offre des espaces très confortables et fonctionnels. Au rez-de-chaussée, on trouve un salon spacieux, une chambre avec salle de bains privative complète (baignoire et douche) et un accès direct au garage couvert pouvant accueillir deux voitures.

Au premier étage se trouvent un grand séjour-salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée avec accès à une terrasse et trois chambres spacieuses. Deux des chambres disposent d'une salle de bains privative avec baignoire et douche.

La maison est dotée de sols en marbre, d'un chauffage central au fioul et de climatiseurs split, offrant un confort optimal toute l'année.

Caractéristiques principales :

- Villa individuelle
- 4 chambres
- 3 salles de bain complètes (dont 2 attenantes)
- Piscine privée
- grand jardin privé
- Garage couvert pour 2 voitures
- Appartement meublé
- Terrasse
- Climatisation split
- Chauffage par radiateur (fioul)
- 400 m² construits environ.
- Terrain d'environ 1 200 m².

Informations Complémentaires:

- Les charges seront à la charge du locataire.
- Les charges communautaires et la taxe foncière sont incluses dans le loyer.
- Classe énergétique : en cours
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer + 1 mois de loyer supplémentaire

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

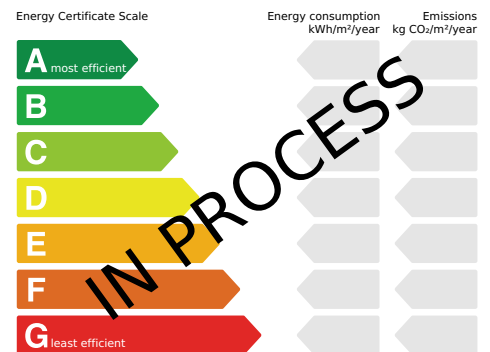


lucasfox.fr/go/madr69370

Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Parking, Sécurité, Exterior, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

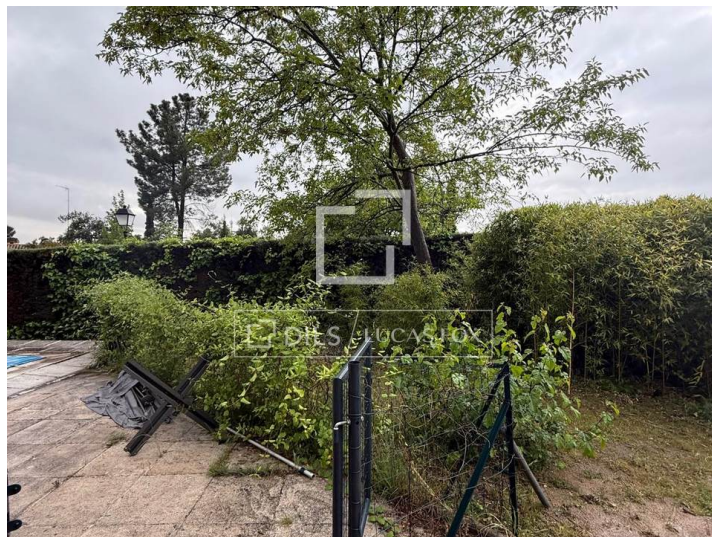


3 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à Villanueva de la Cañada

- Type de contrat : Temporaire

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne