

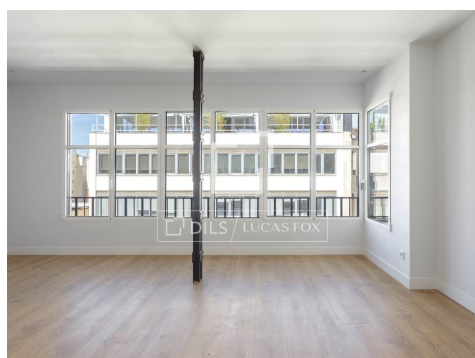
4 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

3                    2                    110m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

4 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Castellana, Madrid

Appartement de standing neuf et exclusif au cinquième étage, avec terrasse et luminosité exceptionnelle, situé en plein cœur du quartier de Salamanca. Il comprend 3 chambres, 2 salles de bains et un élégant séjour avec cuisine américaine équipée d'électroménager haut de gamme.

Lucas Fox présente une maison neuve haut de gamme, récemment rénovée et exclusive, située dans un élégant immeuble classique dans l'un des quartiers les plus exclusifs du district de Salamanca.

Situé au cinquième étage, cet appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et d'une charmante terrasse, idéale pour profiter d'un espace extérieur paisible en plein cœur de Madrid. Aménagé dans un style contemporain avec des finitions haut de gamme, il comprend des appareils électroménagers de pointe et des matériaux soigneusement sélectionnés.

L'agencement propose un vaste séjour-salle à manger avec une cuisine américaine entièrement intégrée, créant un espace moderne, élégant et très fonctionnel. Il comprend trois chambres et deux salles de bains complètes, avec une distribution confortable et harmonieuse, idéale pour les familles comme pour les professionnels internationaux.

Charges et services publics : non inclus dans le loyer (eau, électricité, gaz, frais de copropriété, etc.).

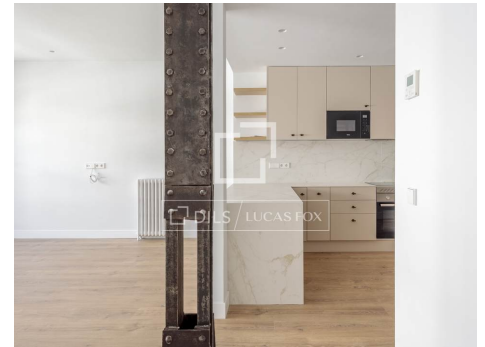
Classe énergétique E

Dépôt : X2 mois.

Type de contrat : résidence principale / autre usage / temporaire.

Une maison unique, neuve et prête à emménager, qui allie design, confort et emplacement de choix.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), agissant en tant que agent immobilier.

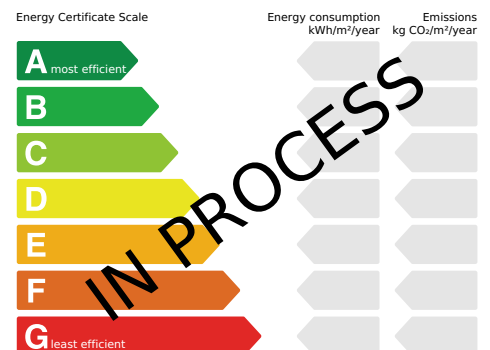


[lucasfox.fr/go/madr69859](https://lucasfox.fr/go/madr69859)

Concierge, Éclairage naturel, Vues, Système domotique, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

4 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Castellana, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne