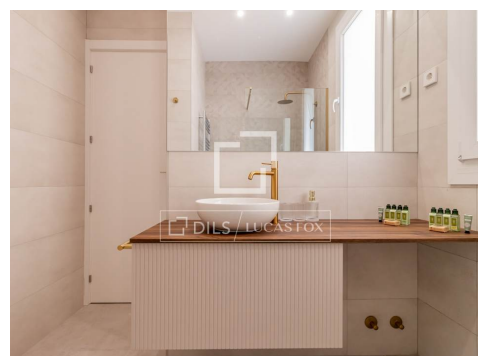
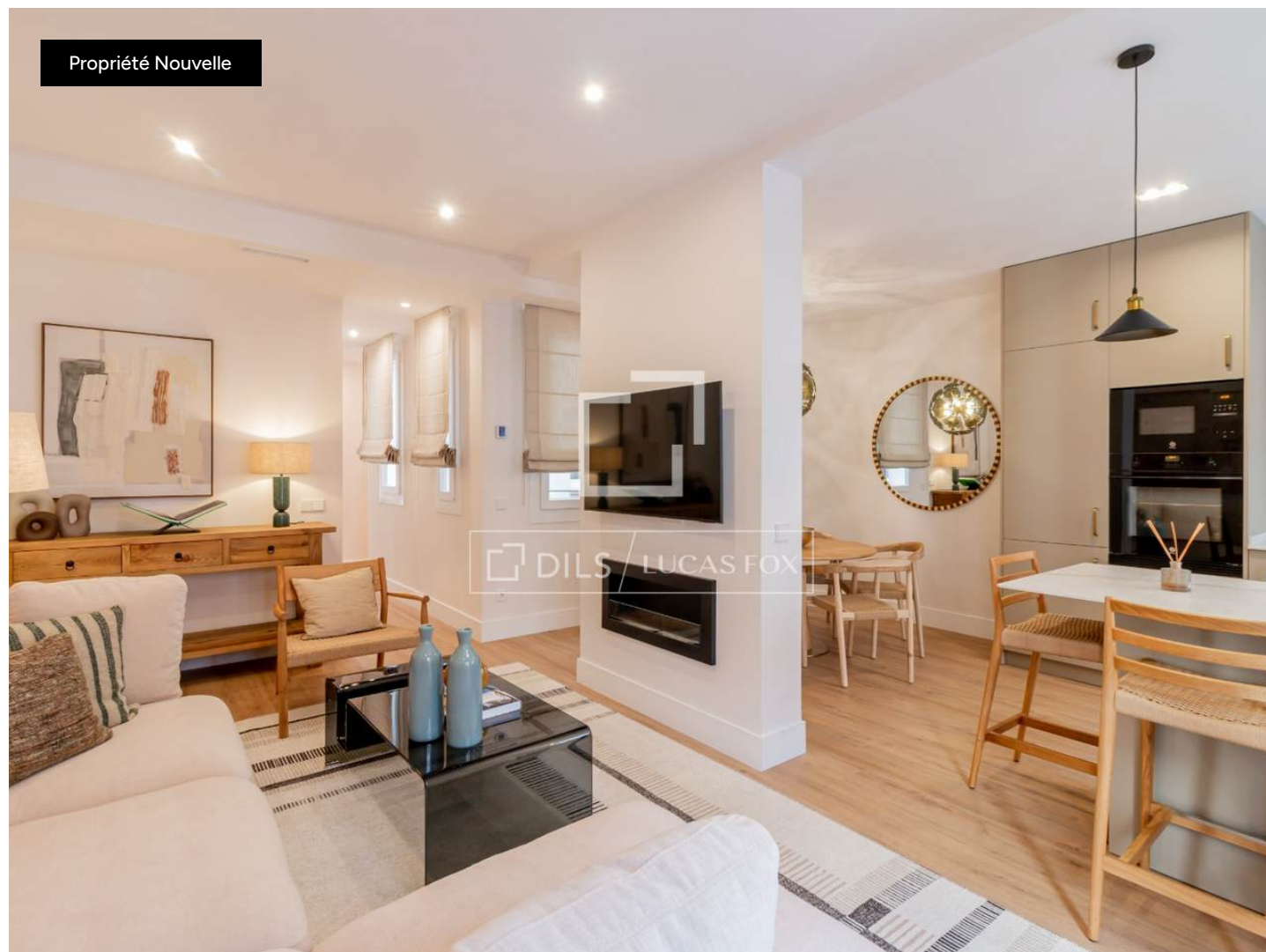


5 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle  
**Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Castellana, Madrid**

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

2                    2                    100m<sup>2</sup>  
 Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

5 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle  
**Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Castellana, Madrid**

Maison de luxe exclusive et entièrement rénovée au cœur du quartier de Salamanca

Dils Lucas Fox vous présente cette résidence spectaculaire située Calle Espartinas, l'une des adresses les plus prestigieuses du quartier de Salamanca, réputé pour son élégance, sa sécurité, ses excellents restaurants, ses boutiques de luxe et son excellente desserte du reste de la ville. À quelques minutes seulement du parc du Retiro et des principales rues commerçantes de Madrid, cette propriété offre un parfait équilibre entre exclusivité, confort et qualité de vie.

Cette propriété a été entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme et est livrée entièrement meublée et équipée de mobilier de qualité supérieure, prête à vous accueillir. Chaque détail a été soigneusement choisi pour offrir une atmosphère sophistiquée, moderne et chaleureuse.

Elle comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains design, ainsi qu'un espace de vie ouvert et lumineux avec salon et salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. L'agencement a été conçu pour optimiser la lumière naturelle et la sensation d'espace.

Parmi ses atouts figurent des finitions haut de gamme, la climatisation, des menuiseries design, un éclairage soigneusement étudié et des équipements entièrement neufs, offrant une expérience résidentielle de première classe.

Charges et services publics : inclus dans le loyer (eau, électricité, gaz, frais de copropriété, etc.).

Classe énergétique E[]

Caution : [1 mois].

Type de contrat : [temporaire].

Une occasion unique de profiter d'une maison exclusive dans l'un des quartiers les plus recherchés et prestigieux de Madrid.

Disponible immédiatement.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), agissant en tant que agent immobilier.

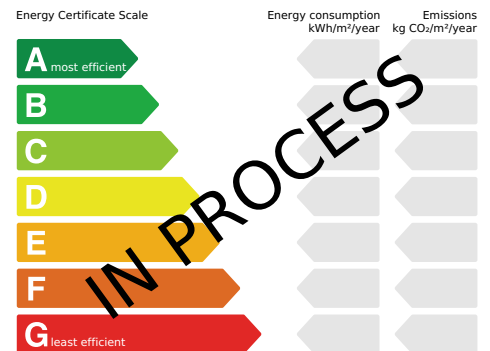


[lucasfox.fr/go/madr70155](https://lucasfox.fr/go/madr70155)

Concierge, Système domotique, Service lift, Rénové, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Période de location minimum: 1 mois.

Available from 27 juin 2026



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

5 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Castellana, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne