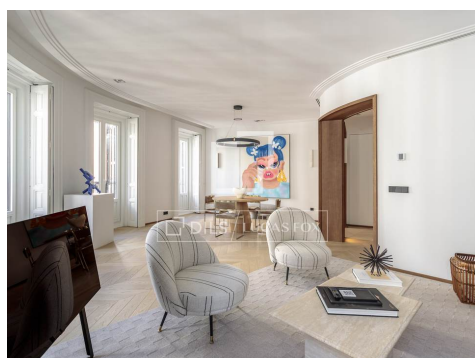
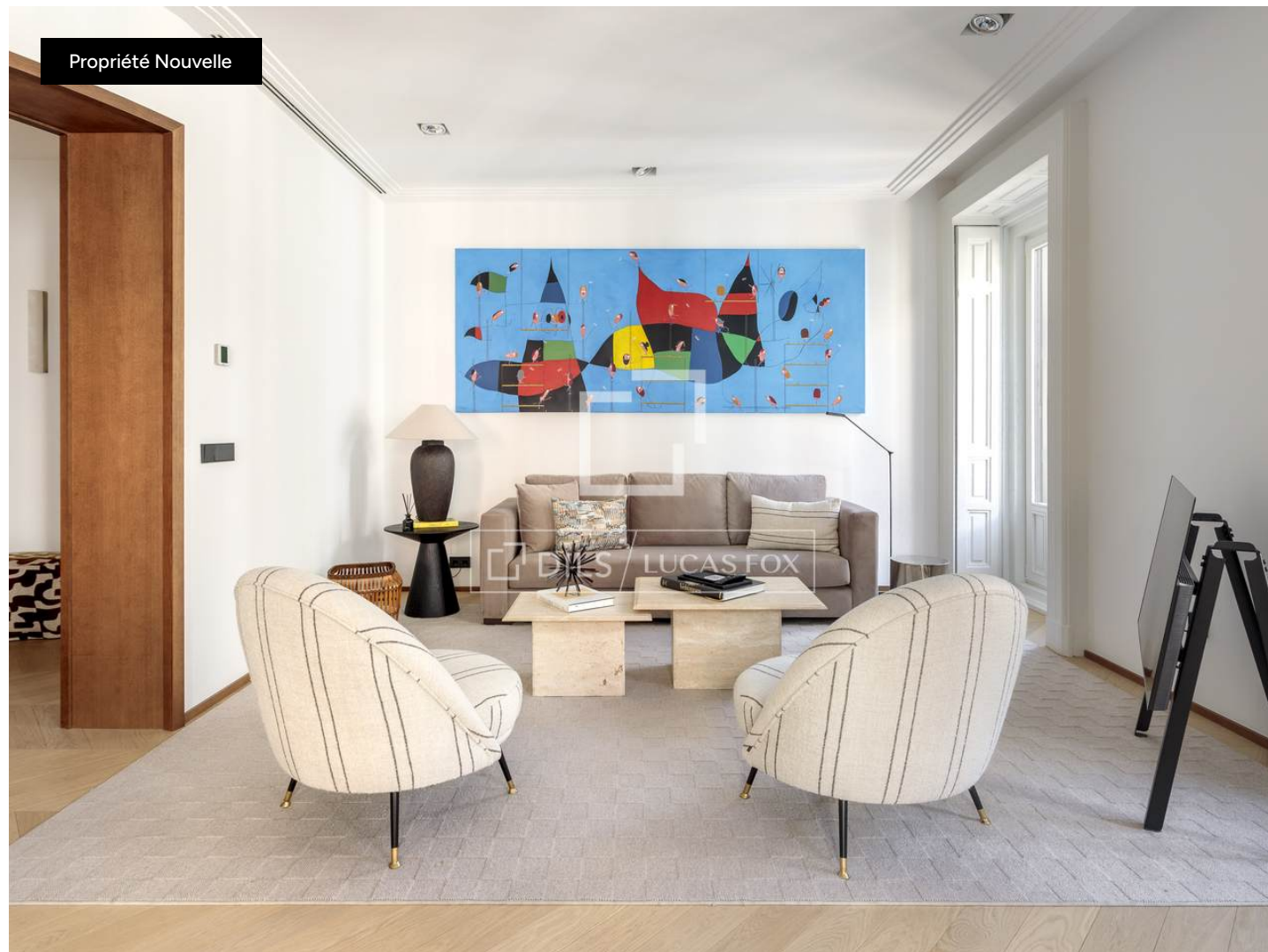


15 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Cortes / Huertas, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Cortes / Huertas » 28012

2 2 160m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

15 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Cortes / Huertas, Madrid

DILS / LUCAS FOX présente une résidence d'exception dans l'un des quartiers les plus emblématiques et prisés de Madrid. Cette maison neuve exclusive redéfinit le concept du luxe contemporain, alliant design, confort et prestations hôtelières au cœur du prestigieux quartier de Las Letras-Cortes.

Cette propriété comprend deux chambres spacieuses avec salle de bains privative et deux élégantes salles de bains complètes, complétées par des toilettes invités raffinées. Dès l'entrée, un vestiaire pratique allie fonctionnalité et élégance, témoignant du soin méticuleux apporté aux détails dans toute la maison.

Le séjour principal, baigné de lumière naturelle grâce à ses sept balcons donnant sur la rue, offre un lien privilégié avec l'architecture classique et l'atmosphère vibrante du centre historique de Madrid. Les espaces ont été conçus pour offrir ampleur, luminosité et un confort résidentiel haut de gamme.

La maison est livrée entièrement meublée et décorée avec du mobilier haut de gamme, sélectionné par des décorateurs d'intérieur de renom, où chaque pièce, texture et finition a été soigneusement choisie pour créer une atmosphère sophistiquée, élégante et intemporelle.

Parmi ses caractéristiques techniques avancées figurent le système aérothermique de dernière génération, le chauffage et le refroidissement par le sol rayonnant qui garantissent un confort maximal tout au long de l'année, et les fenêtres à double vitrage haute performance qui offrent une excellente isolation thermique et acoustique.

Les résidents bénéficient également de services exclusifs et d'espaces communs conçus pour le bien-être et la tranquillité, comprenant un espace bien-être complet avec sauna, ainsi qu'un service de sécurité et de conciergerie 24h/24, garantissant intimité et assistance permanente.

L'expérience résidentielle est complétée par des services inclus dans le loyer, offrant un style de vie sans souci : toutes les charges sont comprises dans le prix, ainsi qu'un service de nettoyage professionnel tous les trois jours, comprenant le changement des draps et des serviettes, assurant le niveau de soin attendu d'une résidence de luxe gérée.

Frais et fournitures : inclus dans le loyer

Classe énergétique A

Dépôt : 1 mois

Type de contrat : temporaire.

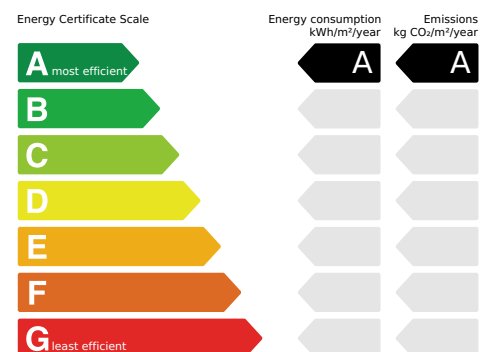


lucasfox.fr/go/madr70430

Piscine couverte, Spa, Jacuzzi, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vue sur la ville, Triple vitrage, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 1 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

15 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Cortes / Huertas, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne