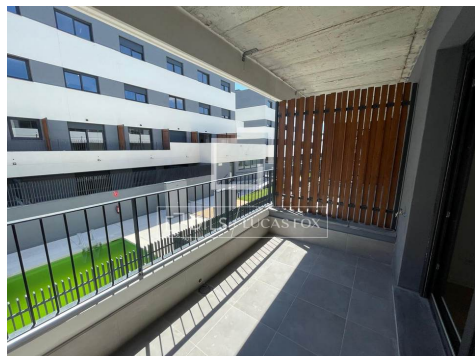
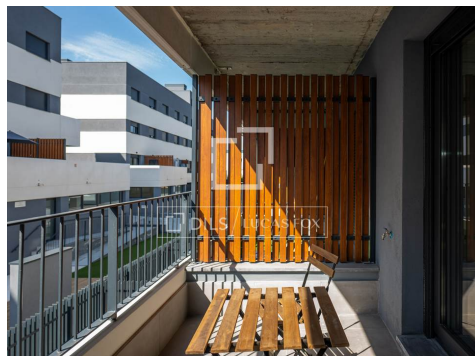
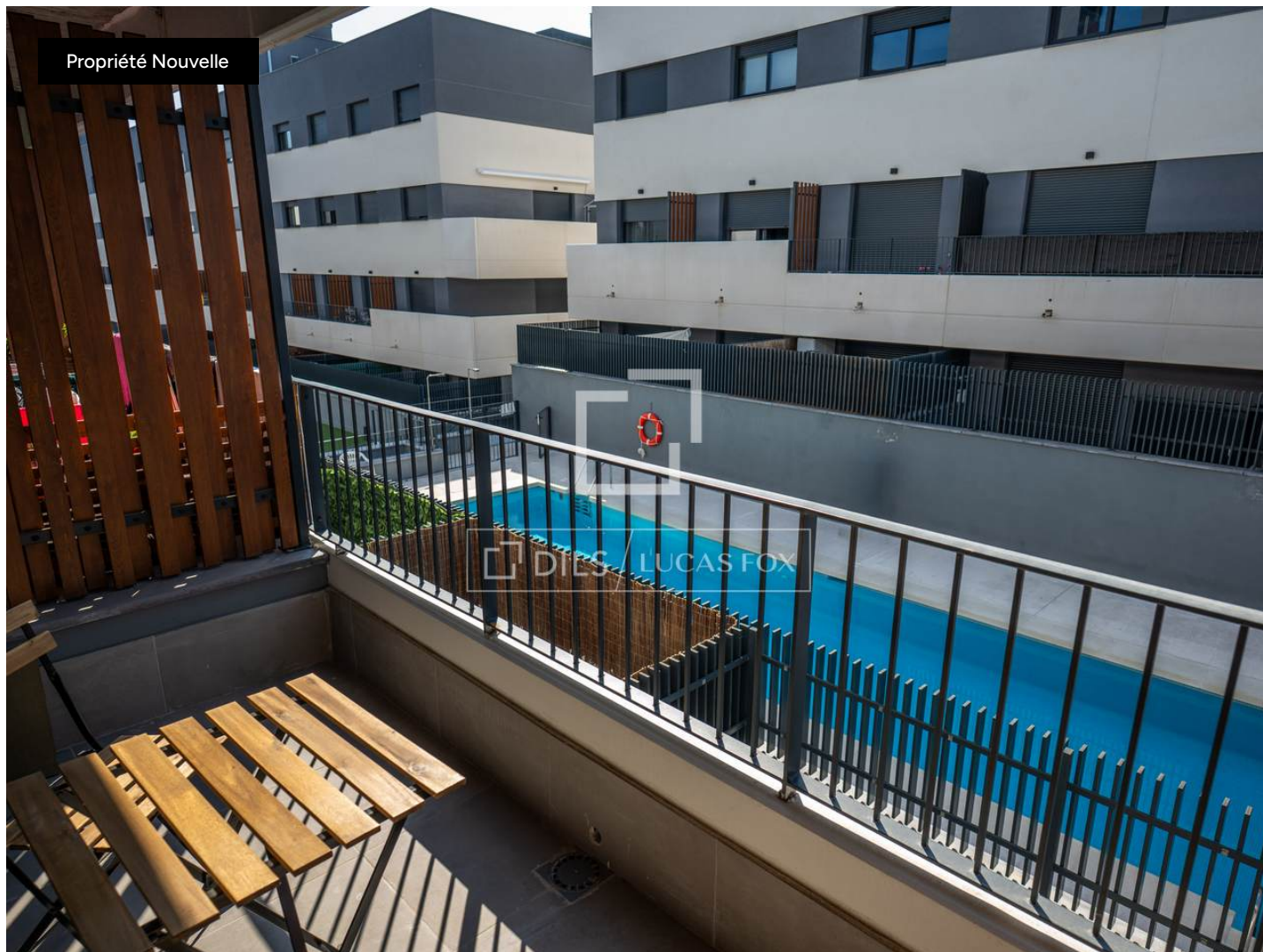


950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état a louer á San Sebastián de los Reyes, Madrid

Espagne » Madrid » San Sebastián de los Reyes » 28703

1 Salles de bains 30m² Plan 40m² Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état a louer á San Sebastián de los Reyes, Madrid

Charmant studio idéal pour une personne à San Sebastián de los Reyes. La résidence comprend une salle de sport, des piscines intérieure et extérieure, un court de paddle-tennis et un espace de coworking.

NOUS NE FACTURONS PAS DE FRAIS D'AGENCE AU LOCATAIRE

DILS LUCAS FOX PRÉSENTE

Joli studio d'environ 30 m², situé dans une urbanisation moderne et récente à San Sebastián de los Reyes, une zone en constante expansion qui allie tranquillité, excellentes liaisons de transport et tous les services nécessaires à la vie quotidienne.

Ce bien se distingue par son design fonctionnel et son agencement optimal. Il comprend un espace de vie lumineux et un coin détente, entièrement meublé et prêt à habiter. La cuisine est entièrement équipée d'électroménager, offrant une solution pratique et confortable au quotidien.

Il dispose d'une salle de bain complète et d'un agréable balcon privé offrant une vue imprenable sur la piscine de la résidence, un endroit idéal pour profiter du plein air et se détendre.

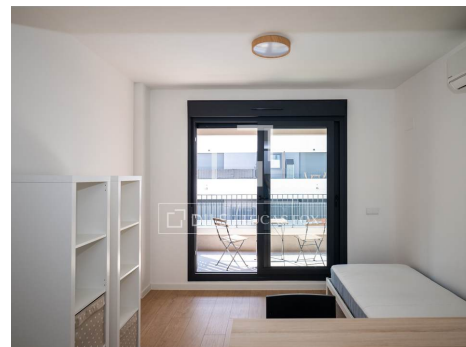
Ce complexe résidentiel, pratiquement neuf, offre des installations modernes et bien entretenues, proposant un cadre de vie confortable et agréable.

Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison moderne, fonctionnelle et bien connectée, idéale pour les professionnels, les étudiants de troisième cycle ou les personnes qui apprécient le confort d'une maison prête à être habitée dès le premier jour.

Conditions de location : Ce bien est commercialisé exclusivement par notre agence. Un mois de loyer de dépôt de garantie et un mois de cautionnement supplémentaire sont exigés. Les charges (eau, électricité, gaz) sont à la charge du locataire. Le propriétaire demandera des justificatifs financiers et professionnels à des fins de vérification de solvabilité.

Certificat énergétique : A

Type de contrat : résidence principale.

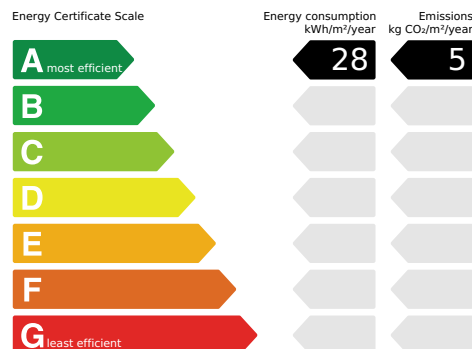


lucasfox.fr/go/madr70525

Piscine couverte, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Court de padel, Parking, Sécurité, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 1 juil. 2026

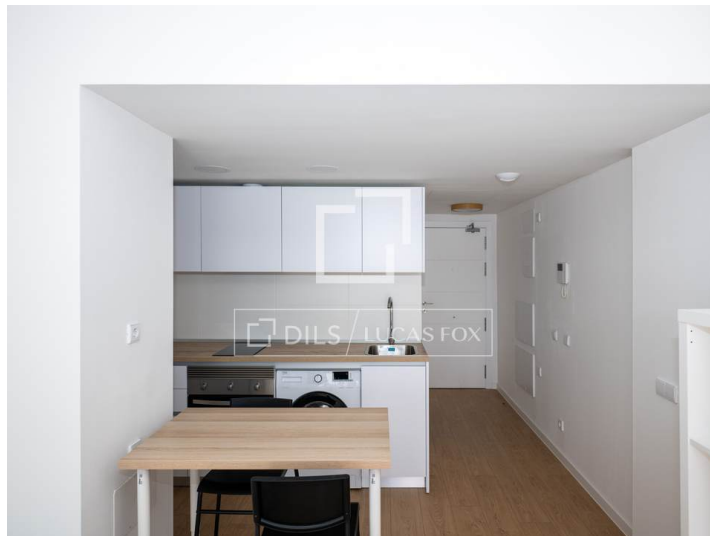


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état a louer á San Sebastián de los Reyes, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne