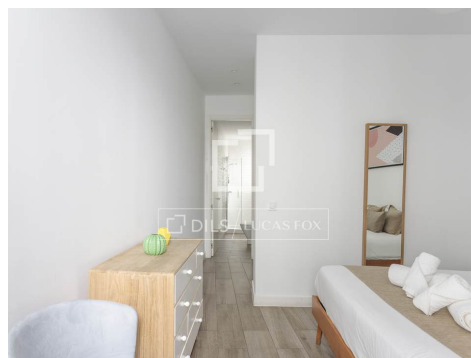
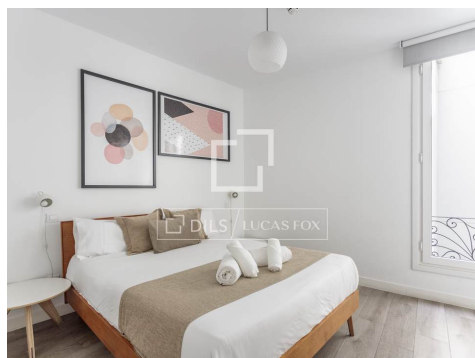
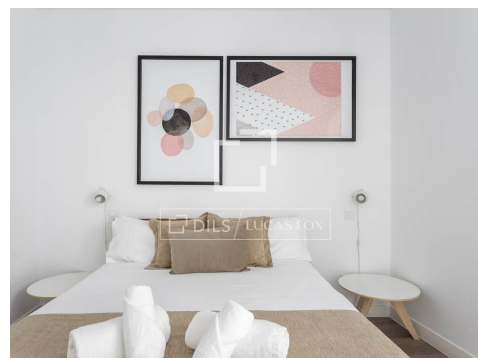
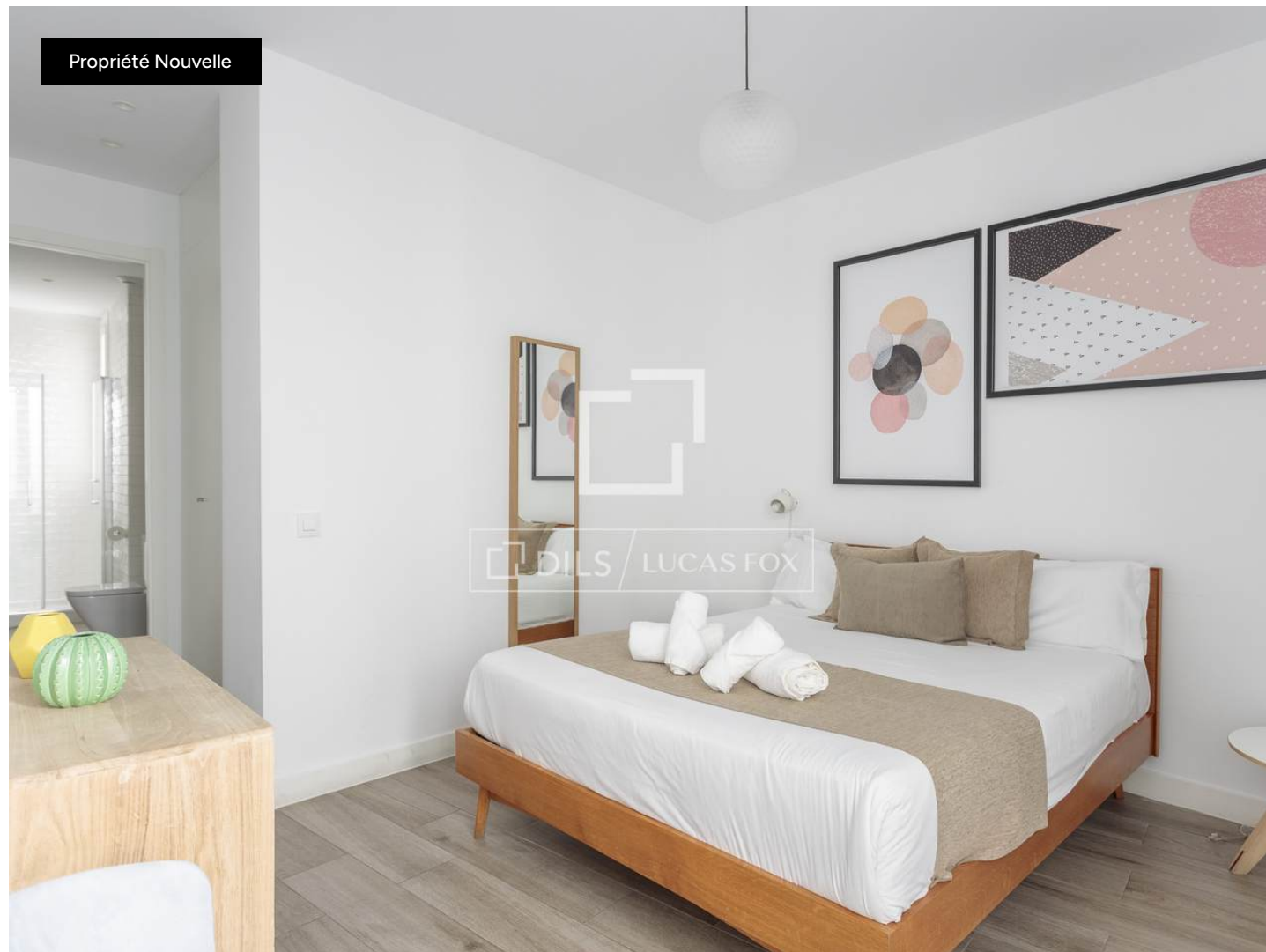


2 400 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

1 1 55m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 400 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Sol, Madrid

DILS / Lucas Fox présente un appartement extérieur exclusif, entièrement meublé et équipé, dans l'une des adresses les plus emblématiques et recherchées du centre de Madrid, à quelques mètres seulement de la Gran Vía.

Située sur la prestigieuse rue Caballero de Gracia, cette maison se distingue par son emplacement exceptionnel, sa luminosité et sa distribution soignée, idéale aussi bien pour les professionnels que pour ceux qui souhaitent profiter de la vie urbaine madrilène avec tout le confort.

Cet appartement, orienté vers l'extérieur, bénéficie d'une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée. Il comprend un vaste séjour/salle à manger avec une cuisine design intégrée et entièrement équipée, une grande chambre double avec placards intégrés et une salle de bains complète. Il est vendu entièrement meublé et prêt à habiter.

### Caractéristiques principales

- Appartement extérieur très lumineux.
- 1 chambre spacieuse et confortable.
- 1 salle de bain complète.
- Salon-salle à manger avec de grandes fenêtres.
- Cuisine intégrée entièrement équipée avec appareils électroménagers.
- Mobilier de qualité et décoration soignée.
- Maison prête à emménager.

### Emplacement de premier choix

Situé en plein cœur de Madrid, à seulement deux minutes à pied de la Gran Vía, entouré des meilleures offres culturelles, gastronomiques et commerciales de la ville.

### Excellentes communications

- Métro Gran Vía (lignes 1 et 5).
- Métro Banco de España (Ligne 2).
- Plusieurs lignes de bus et un accès rapide aux principaux points de la ville.

### Autour

À deux pas de la Puerta del Sol, de la Plaza de Cibeles, de Chueca et du Quartier littéraire, cet appartement est entouré de restaurants, cafés, supermarchés, théâtres, salles de sport et de tous types de services, vous permettant de profiter d'un cadre de vie confortable et dynamique dans l'un des quartiers les plus huppés de Madrid.

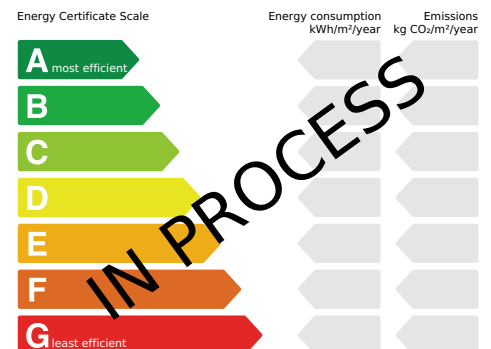


[lucasfox.fr/go/madr70708](https://lucasfox.fr/go/madr70708)

Ascenseur, Système domotique, Rénové, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Période de location minimum: 1 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 400 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid

Une opportunité unique de vivre dans un lieu exceptionnel, alliant tranquillité, luminosité et tous les avantages du centre-ville.

Charges et services publics : [inclus] dans le loyer (eau, électricité, gaz, charges de copropriété,

etc.).

Classe énergétique [E]

Caution : [2 mois].

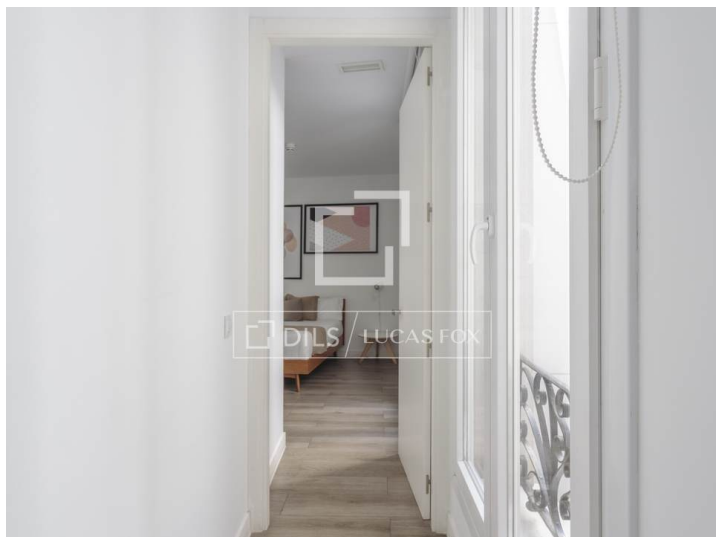
Type de contrat : [temporaire].

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 400 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne