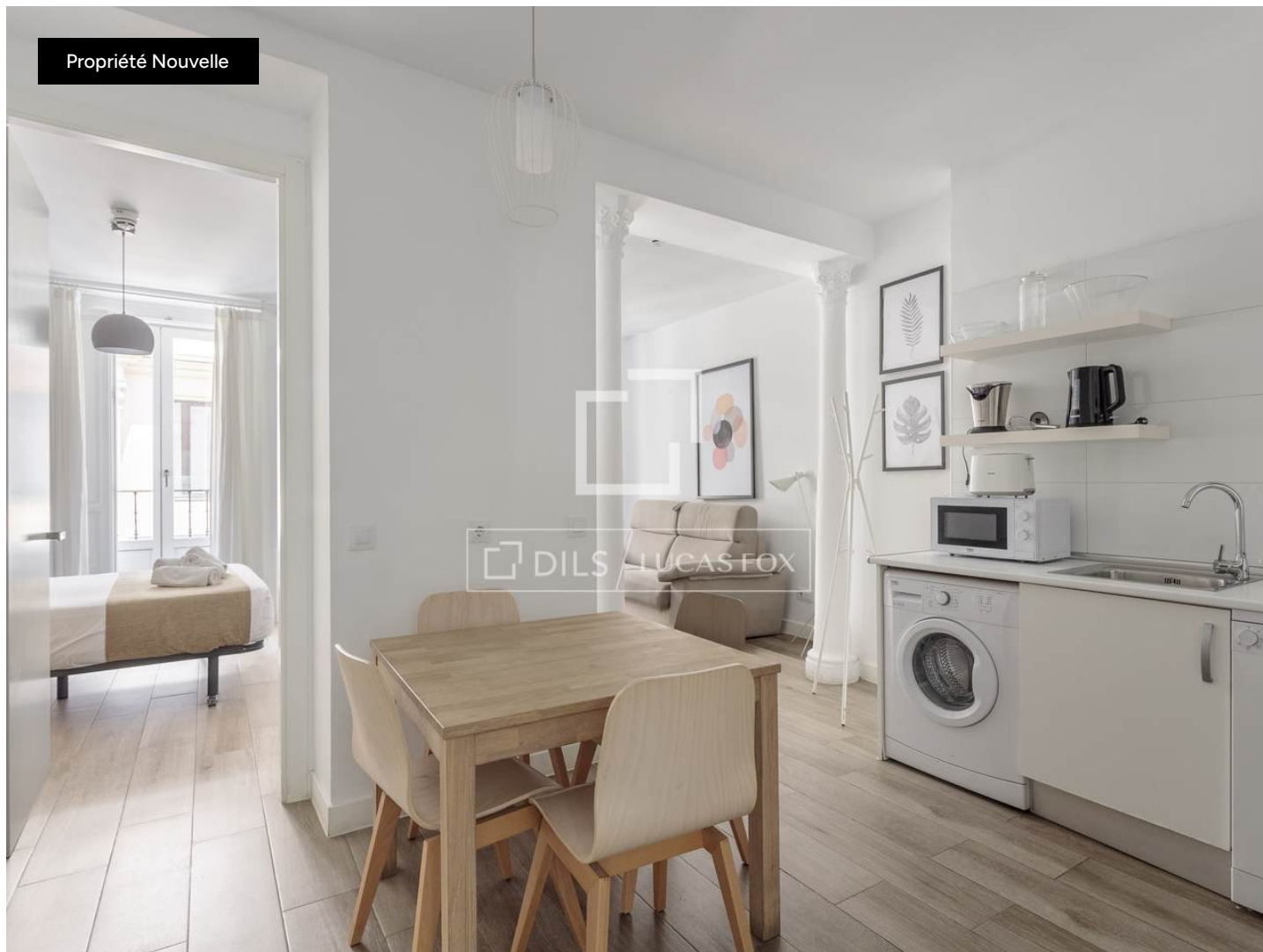


2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

1                    1                    55m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid

Magnifique appartement 1 chambre à coucher à proximité de la Gran Vía – Entièrement meublé et équipé

Découvrez cet appartement élégant et accueillant situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs et recherchés du centre de Madrid, sur l'emblématique Calle Caballero de Gracia, à quelques pas de la Gran Vía.

Cette maison entièrement meublée et prête à emménager bénéficie d'une luminosité exceptionnelle, d'une distribution optimale et de finitions haut de gamme. Elle comprend une chambre spacieuse, une salle de bain complète et un grand séjour/salle à manger avec cuisine intégrée, entièrement équipée en électroménager et ustensiles, pour un confort maximal dès le premier jour.

Caractéristiques de la propriété :

- 1 chambre spacieuse et lumineuse.
- 1 salle de bain complète.
- Séjour-salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée.
- Mobilier moderne et équipements de qualité.
- Prêt à emménager.

Emplacement de premier choix

Situé en plein cœur de Madrid, à seulement 2 minutes à pied de la Gran Vía, avec un large choix de restaurants, cafés, supermarchés, boutiques et tous les services nécessaires au rez-de-chaussée.

Excellentes communications

- Métro Gran Vía (lignes 1 et 5).
- Métro Banco de España (Ligne 2).
- Excellente desserte du reste de la ville par les transports en commun.

Une occasion unique de profiter d'une maison confortable et moderne bénéficiant d'un emplacement exceptionnel en plein cœur de Madrid.

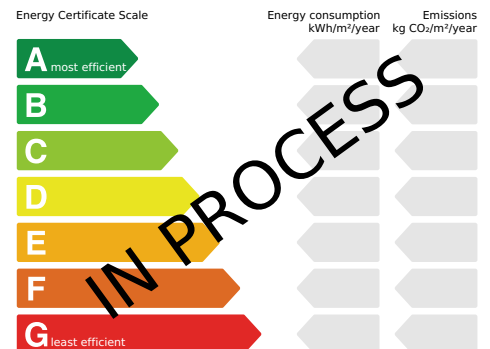


[lucasfox.fr/go/madr70751](https://lucasfox.fr/go/madr70751)

Ascenseur, Éclairage naturel, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Période de location minimum: 1 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid

Charges et services publics : [inclus] dans le loyer (eau, électricité, gaz, charges de copropriété, etc.).

Classe énergétique [E]

Caution : [2 mois].

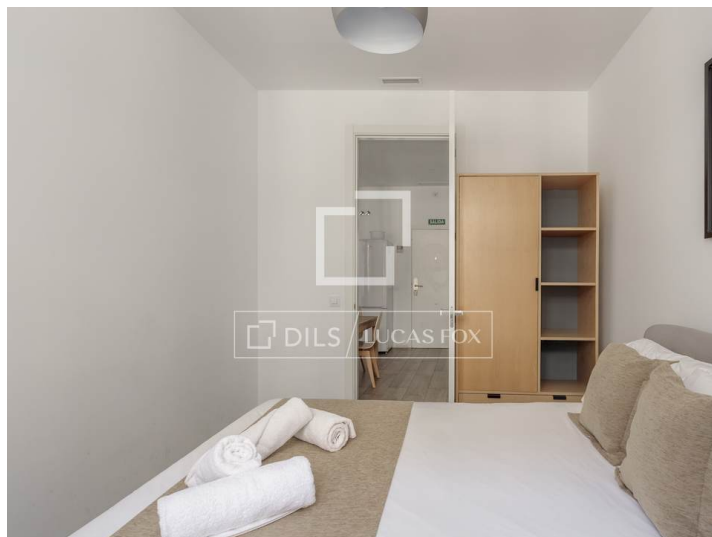
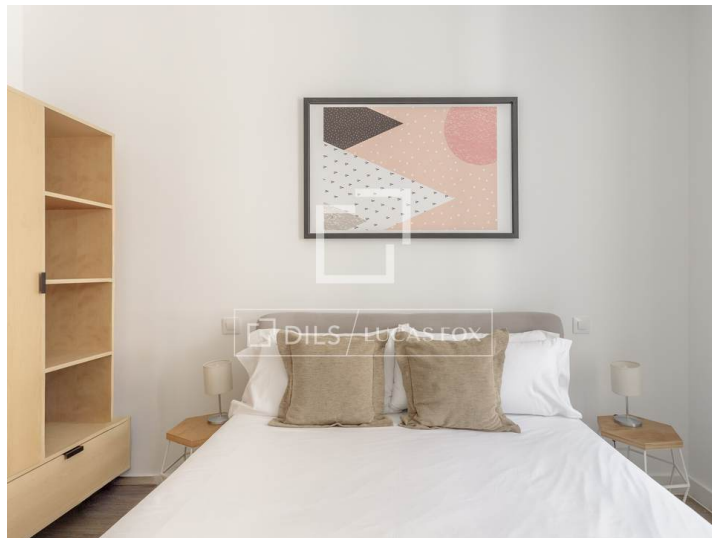
Type de contrat : [temporaire].

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á Sol, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne