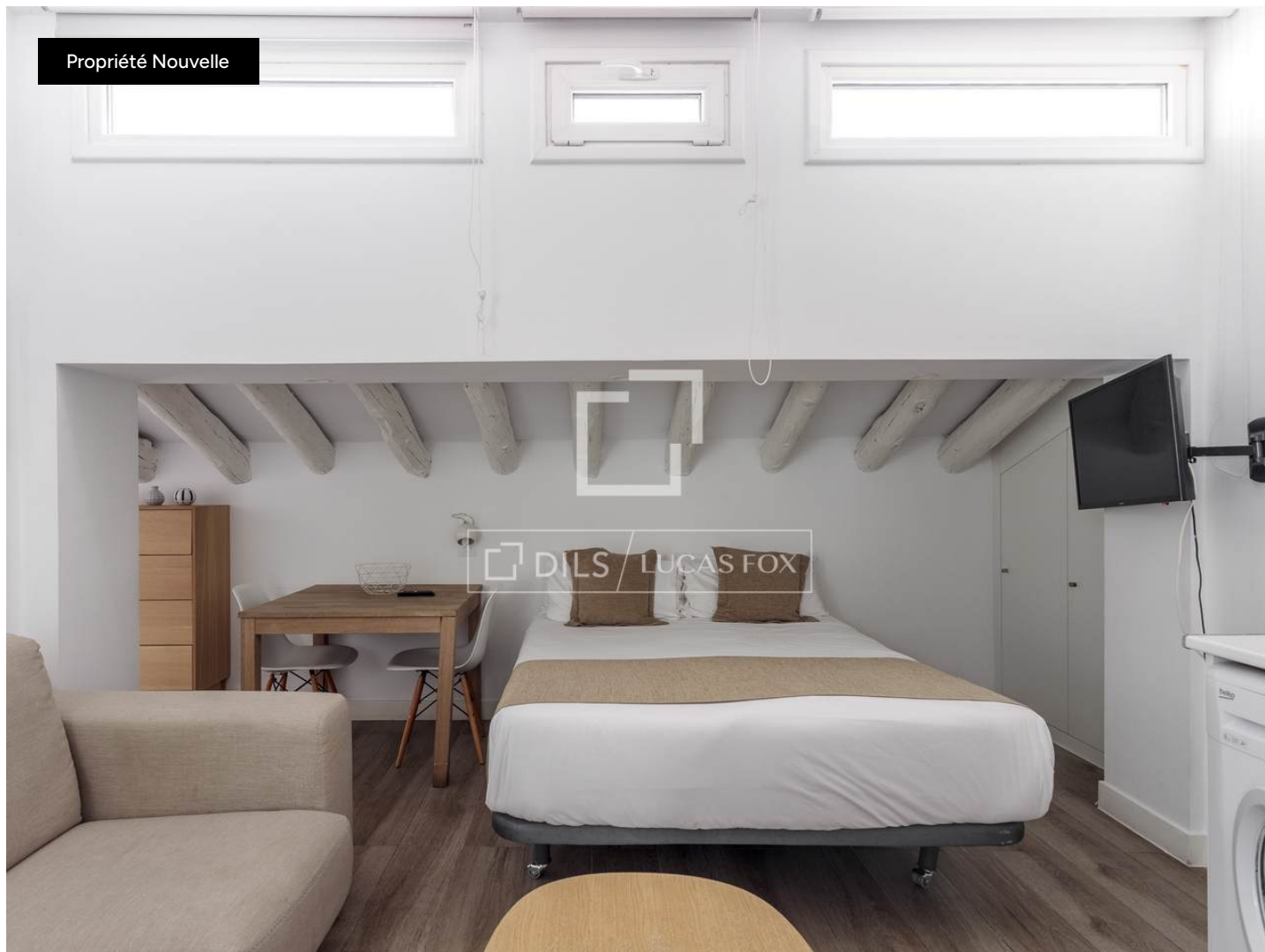


1 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle  
**Appartement en excellent état a louer á Sol, Madrid**

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

1 35m<sup>2</sup>  
 Salles de bains Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle  
**Appartement en excellent état a louer á Sol, Madrid**

DILS / LUCAS FOX présente ce studio avec salle de bain privée au cœur de Madrid.

Studio lumineux de 35 m<sup>2</sup> situé dans l'un des meilleurs quartiers du centre de Madrid, à deux pas de la Gran Vía et avec accès à tout ce que la ville a à offrir. Le logement est livré entièrement meublé et équipé pour une utilisation immédiate. Il dispose d'une salle de bain privative complète et est conçu pour offrir un séjour confortable et fonctionnel.

Toutes les charges domestiques (électricité, eau, gaz, climatisation et internet) sont incluses dans le prix jusqu'à une consommation mensuelle de 150 €.

Emplacement de premier choix :  
 À 2 minutes à pied de la Gran Vía  
 Entouré de restaurants, de supermarchés, de magasins et de transports en commun  
 Métro : Gran Vía (L1/L5) et Banco de España (L2)

Idéal pour les professionnels, les étudiants ou les personnes recherchant un pied-à-terre confortable et bien situé à Madrid.

Charges et services publics : [inclus] dans le loyer (eau, électricité, gaz, charges de copropriété,

etc.).

Classe énergétique [E]

Caution : [2 mois].

Type de contrat : [temporaire].

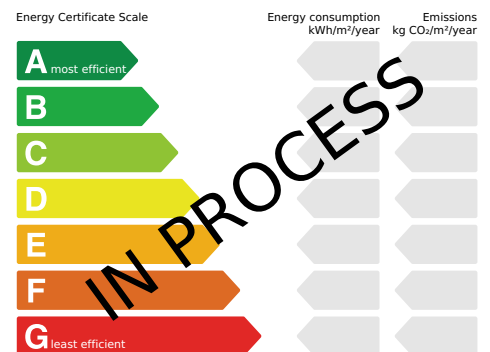


[lucasfox.fr/go/madr70759](https://lucasfox.fr/go/madr70759)

Ascenseur, Éclairage naturel, Puit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation

Période de location minimum: 1 mois.

Déjà disponible !

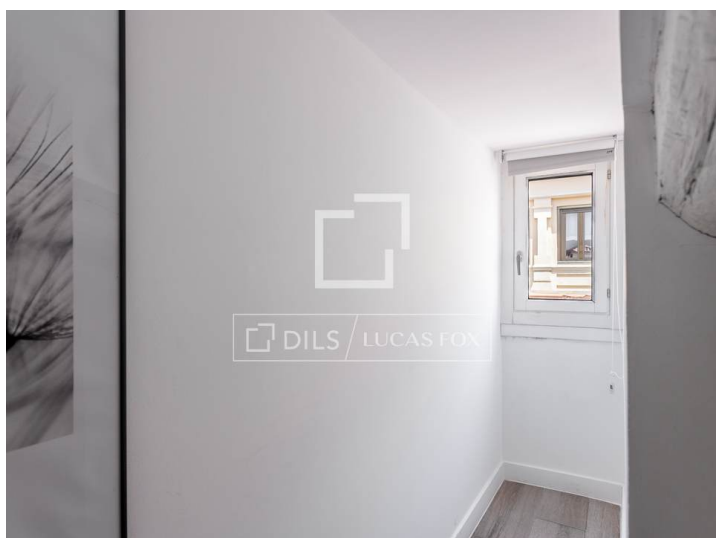
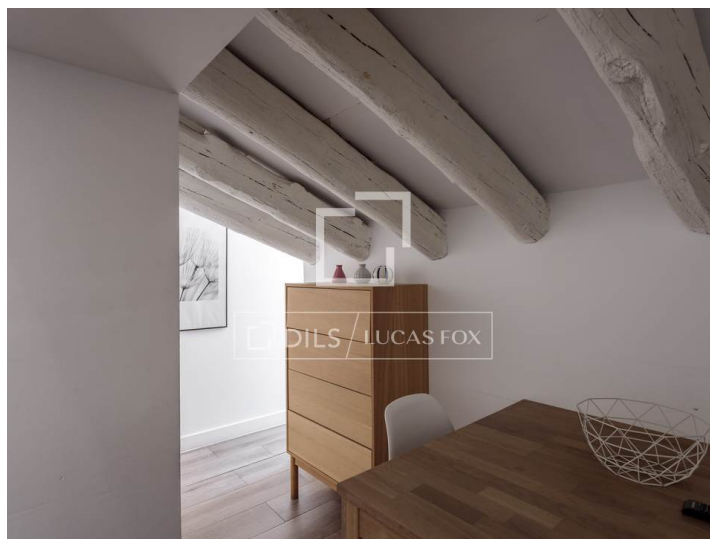


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état a louer á Sol, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne