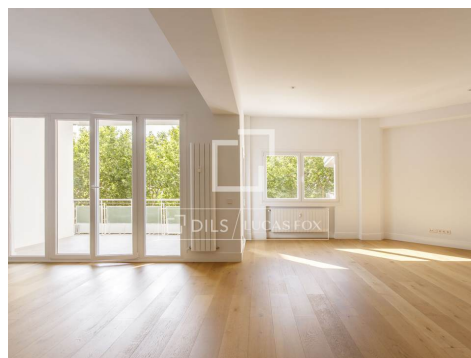


4 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a louer á El Viso, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28036

3 2 210m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a louer á El Viso, Madrid

DILS / Lucas Fox présente cette luxueuse demeure d'exception, entièrement rénoverée avec des matériaux haut de gamme, située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés et exclusifs de Madrid. Propriété unique alliant volumes généreux, design contemporain, luminosité naturelle abondante et un espace extérieur impressionnant, elle est idéale pour ceux qui recherchent confort, intimité et qualité de vie.

La maison dispose de trois chambres spacieuses, de deux salles de bains complètes et de toilettes pour invités, agencées de manière fonctionnelle pour offrir un confort maximal au quotidien et lors de la réception d'invités.

Le cœur de la maison est son espace de vie spectaculaire, où un vaste séjour/salle à manger se fond harmonieusement dans une cuisine américaine moderne, aménagée avec un mobilier haut de gamme, des appareils électroménagers intégrés et des finitions de qualité supérieure. Cet espace lumineux et aéré, baigné de lumière naturelle tout au long de la journée grâce à son excellente orientation et ses grandes fenêtres, crée une atmosphère véritablement chaleureuse.

L'un des atouts majeurs de cette propriété est sans conteste son extraordinaire terrasse, véritable oasis de tranquillité qui prolonge l'espace de vie et permet de prendre le petit-déjeuner en plein air, de partager des repas entre amis, de se détendre ou tout simplement de profiter du climat madrilène exceptionnel. Un espace rare en ville qui confère à cette propriété un caractère unique.

L'ensemble de la propriété a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et des finitions de qualité supérieure. Revêtements de sol de prestige, boiseries design, éclairage soigneusement étudié, climatisation performante et travaux impeccables font de cette propriété un lieu de vie idéal, où chaque recoin respire l'élégance et le confort.

De plus, la propriété comprend un débarras, offrant un espace de rangement supplémentaire précieux, et donne accès à une place de parking dans la résidence, attribuée par un système de rotation entre les voisins en fonction des disponibilités, un avantage considérable dans un quartier où le stationnement est particulièrement recherché.

Située dans un quartier résidentiel bien établi, la propriété bénéficie d'un emplacement privilégié, entourée de larges avenues arborées, de commerces de proximité, de restaurants prestigieux, d'écoles internationales, de centres sportifs et d'excellentes liaisons avec le reste de la ville grâce aux transports en commun et à un accès direct aux axes routiers principaux.

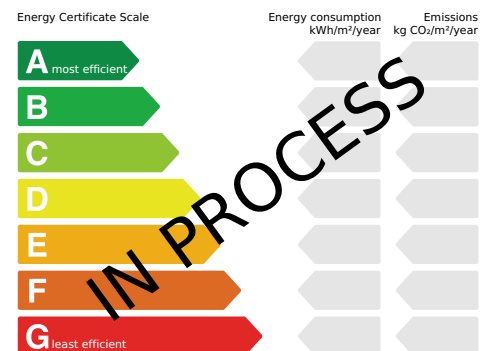


lucasfox.fr/go/madr71737

Terrasse, Garage, Concierge,
Ascenseur, Parking, Vues,
Vue sur la ville, Système domotique,
Système d'alarme, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation,
Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a louer á El Viso, Madrid

Ce quartier se distingue comme l'un des plus sûrs, des plus calmes et des plus exclusifs de Madrid, offrant un cadre de vie idéal aux familles comme aux professionnels souhaitant vivre dans un quartier élégant, avec tous les services à proximité et une qualité de vie élevée.

Une propriété d'exception où design contemporain, volumes généreux, terrasse spectaculaire, luminosité abondante et finitions haut de gamme s'unissent pour créer une demeure véritablement unique. Une opportunité rare pour ceux qui recherchent une résidence exclusive, prête à être habitée dès le premier jour.

Charges et services publics : [non inclus] dans le loyer (eau, électricité, gaz, charges de copropriété, etc.).

Classe énergétique [E]

Caution : [2 mois].

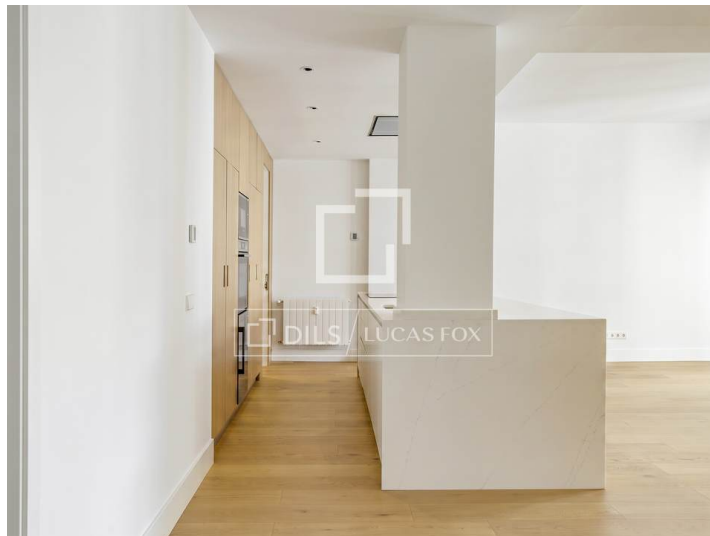
Type de contrat : [résidence principale].

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 800 € par mois Appartement - À louer - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a louer á El Viso, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne