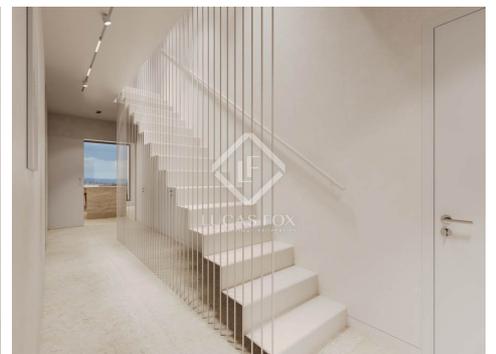


3 225 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 97m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>304m<sup>2</sup></b>	<b>97m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

3 225 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 97m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

**4** **4** **304m<sup>2</sup>** **97m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Spacieux penthouse en duplex neuf à vendre, de 207 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse et une terrasse panoramique sur le toit, avec 4 chambres, à Nou Llevant, Palma de Majorque.**

XO PARQ est situé à Nou Llevant, Palma de Majorque et à seulement 10 minutes en voiture de l'aéroport. Le nouveau développement de 69 appartements exceptionnels offre une vue sur la mer, un service de réceptionniste, un garage, une salle de sport et bien d'autres commodités.

Ce penthouse en duplex exquis offre un mélange de vie moderne et de confort luxueux. Le premier étage comprend deux chambres spacieuses, une cuisine américaine contemporaine, un coin repas et un salon, parfaits pour recevoir des invités. Les vastes fenêtres panoramiques électriques renforcent la sensation intérieur-extérieur, dans un concept de loft urbain.

Le deuxième étage dispose de deux chambres et de deux salles de bains, offrant suffisamment d'espace pour la famille ou les invités. Une grande terrasse à cet étage est idéale pour se détendre.

L'escalier vous mènera à un superbe toit-terrasse doté d'un jacuzzi ou d'une piscine, ce qui en fera une oasis de détente et de loisirs, profitant de fabuleuses vues panoramiques.

Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent un espace de vie luxueux et confortable avec de nombreux espaces extérieurs à apprécier.



[lucasfox.fr/go/mal50676](https://lucasfox.fr/go/mal50676)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue panoramique, Nouvellement construit, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

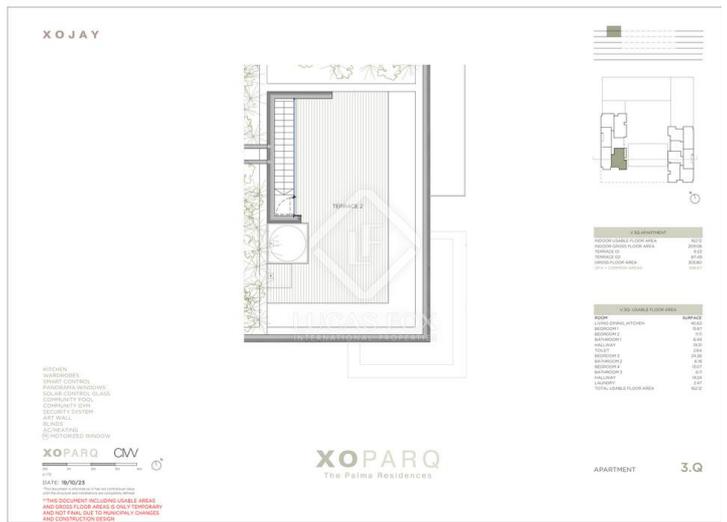
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

3 225 000 € Penthouse - À vendre

# Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 97m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

**4** Chambres    **4** Salles de bains    **304m<sup>2</sup>** Plan    **97m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne