

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Superbe maison avec licence de location de vacances à Felanitx, dans le sud-est de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Felanitx » 07200

4	5	510m²	17.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Superbe maison avec licence de location de vacances à Felanitx, dans le sud-est de Majorque, Espagne.

Espagne » Îles Baléares » Majorque » Felanitx » 07200

4 **5** **510m²** **17.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Domaine de designer exclusif près de Felanitx avec vues imprenables et intimité sur un terrain de 17 000 m², à 5 minutes à pied du village. Maison principale de 410 m² avec 3 chambres en suite et une maison d'amis unique.

Cette propriété de designer exclusive près de Felanitx offre des couchers de soleil époustouflants et des vues panoramiques sur la campagne et la mer, combinant parfaitement intimité et proximité de la ville (à environ 5 minutes à pied). Située sur un terrain de 17 000 m², cette propriété unique offre à la fois isolement et commodité.

La maison principale présente un design architectural distinctif avec des toits voûtés, offrant 410 m² d'espace de vie. Presque chaque pièce bénéficie de vues imprenables, comprenant 3 grandes chambres avec salles de bains attenantes, un grand salon, une cuisine moderne, une salle à manger, un bureau, des toilettes pour invités et une buanderie. Une cave à vin naturelle ajoute du caractère à la maison, tandis que le chauffage par le sol et la climatisation garantissent le confort toute l'année.

À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une piscine à débordement de 4x20 m avec une vue imprenable, d'un jardin nécessitant peu d'entretien et d'un garage avec 2 places de parking. La propriété dispose d'une licence de location ETV et combine parfaitement les styles moderne et rustique.

Un point fort est la maison d'hôtes, un espace unique intégré dans une grotte en pierre de Mares. Isolée pour plus d'intimité, elle offre 50 m² d'espace de vie dans un appartement de style loft, ainsi qu'un espace supplémentaire de 100 m² idéal pour les dîners, le ping-pong ou tout simplement la détente.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mal53306

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, , Puit,
Licence touristique, Exterior, Débarras,
Climatisation, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

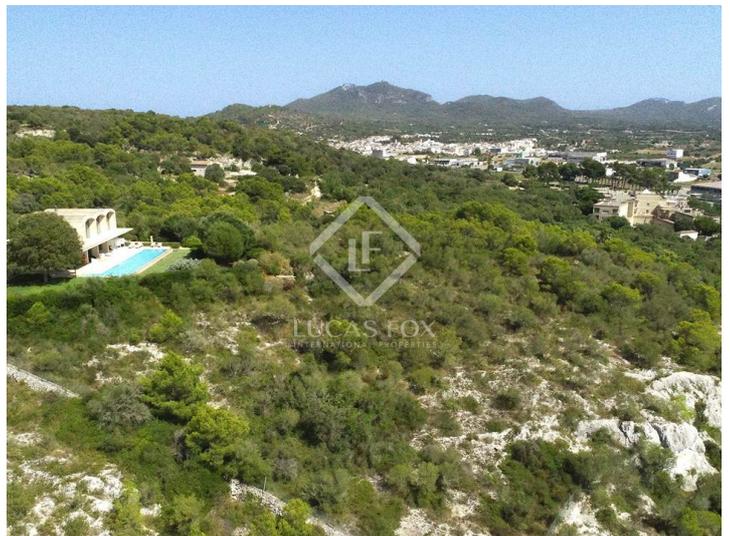
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Superbe maison avec licence de location de vacances à Felanitx, dans le sud-est de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Felanitx » 07200

4	5	510m²	17.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne