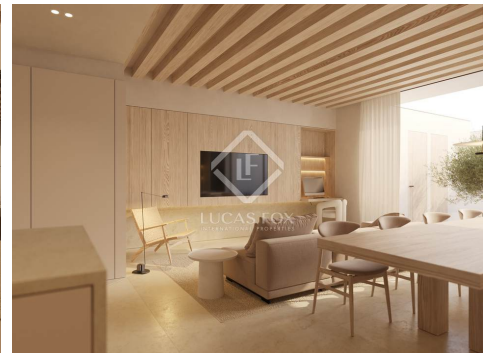


2 390 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir incluant un projet avec permis de construire pour une maison de ville de 3 chambres, à vendre à El Molinar, Palma de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

**3**                    **2**                    **226m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 390 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir incluant un projet avec permis de construire pour une maison de ville de 3 chambres, à vendre à El Molinar, Palma de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

**3**                      **2**                      **226m<sup>2</sup>**  
Chambres            Salles de bains            Plan

### DESCRIPTION

## Terrain à bâtir comprenant le projet avec permis de construire pour une maison de ville de 3 chambres, piscine et terrasse sur le toit, à vendre à El Molinar, Palma.

Nouveau projet de maison de ville avec permis de construire dans un emplacement privilégié à El Molinar, l'un des quartiers les plus prisés de l'île. Cette propriété moderne se trouve à quelques pas de la promenade populaire et promet un mélange de confort, de charme et de luxe.

Le projet comprend 3 chambres et 2 salles de bains, réparties sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon et une salle à manger décroissés avec une piscine privée, tandis que l'étage supérieur abrite les chambres. La suite principale dispose d'une salle de bains privative et fait face à l'avant de la maison.

La terrasse sur le toit de 62 m<sup>2</sup> offre un espace idéal pour créer différents espaces de détente. Que ce soit pour profiter du jacuzzi ou pour savourer un repas tranquille à l'ombre, cette terrasse a tout pour plaire.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mal53324](https://lucasfox.fr/go/mal53324)

Piscine, Jacuzzi, Éclairage naturel, ,  
Utility room, Système domotique,  
Nouvellement construit, Espace chill-out,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

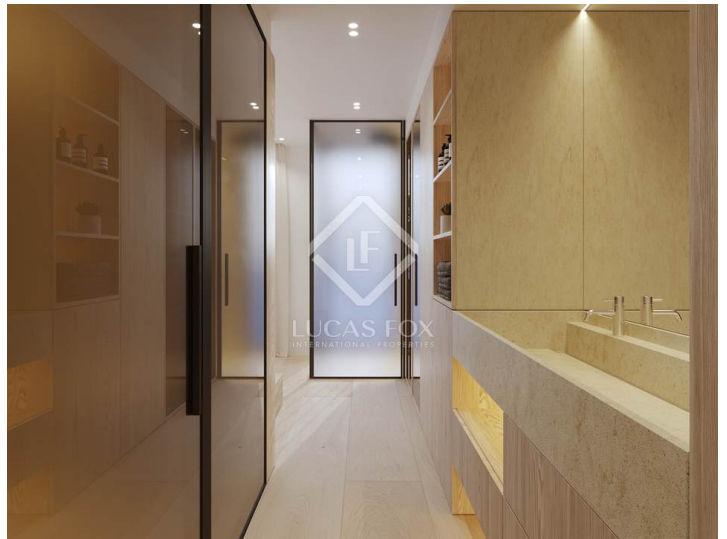
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 390 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir incluant un projet avec permis de construire pour une maison de ville de 3 chambres, à vendre à El Molinar, Palma de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07007

**3**                    **2**                    **226m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne