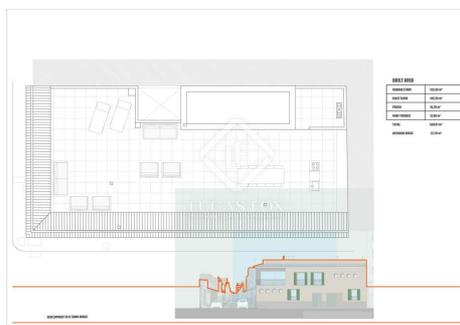
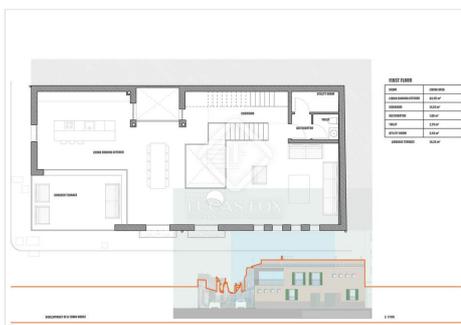


Prix à consulter Terrain à bâtir - À vendre

# Terrain à bâtir et projet pour une maison de ville de 4 chambres à vendre à El Molinar, Palma.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

**4** Chambres      **4** Salles de bains      **308m<sup>2</sup>** Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à consulter Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir et projet pour une maison de ville de 4 chambres à vendre à El Molinar, Palma.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

**4** **4** **308m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

#### Terrain et projet pour une maison de ville de luxe de 4 chambres avec terrasse sur le toit à El Molinar, Palma.

Le projet envisage une maison baignée de lumière naturelle, avec de hauts plafonds et des pièces spacieuses, conçues pour créer une atmosphère lumineuse et aérée. L'agencement ouvert au rez-de-chaussée est parfait pour recevoir sans effort, et la cuisine moderne est équipée d'appareils haut de gamme. Cette propriété comprend un garage privé, vous permettant de rentrer chez vous en toute simplicité après une sortie.

La maison s'étend sur 309 m<sup>2</sup> sur deux étages, avec 4 chambres et 4 salles de bains. Le rez-de-chaussée abrite les chambres, un patio privé et le garage, tandis que la cuisine, la salle à manger et le salon se trouvent à l'étage.

La terrasse sur le toit de 100 m<sup>2</sup> saura vous inspirer, car elle offre la possibilité de créer différents espaces pour prendre le soleil ou se détendre à l'ombre tout en savourant ses repas. De plus, il y a suffisamment d'espace pour une cuisine extérieure de luxe.

Située dans un emplacement privilégié, cette propriété présente une opportunité rare de posséder un morceau de paradis sur la magnifique île de Majorque.

Le prix comprend le terrain avec un projet préliminaire et une demande de permis, mais pas la construction finale.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mal53336](https://lucasfox.fr/go/mal53336)

Vistas al mar, , Vue sur la ville,  
Vue panoramique, Utility room,  
Système domotique, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à consulter Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir et projet pour une maison de ville de 4 chambres à vendre à El Molinar, Palma.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

**4** **4** **308m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne