

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison avec vue panoramique sur la mer à vendre à Costa d'en Blanes, dans le sud-ouest de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Calvià » 07181

4	3	268m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison avec vue panoramique sur la mer à vendre à Costa d'en Blanes, dans le sud-ouest de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Calvià » 07181

4 **3** **268m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa sur un terrain surélevé de 1 047 m² dans un quartier privé avec 270 m² construits sur deux étages. Elle offre un salon spacieux, une cuisine, un bureau et des terrasses avec une vue imprenable sur la mer. Dotée de 3 chambres avec accès terrasse, d'une piscine privée et d'un chauffage au gaz,

Cette villa est située sur un terrain surélevé de 1 047 m² dans un quartier résidentiel privé, offrant 270 m² de surface habitable sur deux étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spacieux salon, une cuisine entièrement équipée, un bureau, des toilettes invités, une buanderie et une terrasse avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée. La propriété est nichée sur une pente douce, entourée d'une végétation luxuriante, créant une atmosphère sereine. La grande salle à manger s'ouvre sur la piscine privée et tranquille, parfaite pour se détendre.

A l'étage, le premier étage comprend 3 chambres, chacune avec placards intégrés et accès direct à une terrasse commune, idéale pour profiter du soleil tout au long de l'année. Pour les journées plus fraîches, la villa est équipée d'un chauffage central au gaz et d'une climatisation réversible. La terrasse sur le toit offre une vue panoramique sur la mer et offre un grand espace pour un coin salon supplémentaire.

La villa a été méticuleusement entretenue et modernisée au fil des ans. Située à seulement 5 minutes de la prestigieuse marina de Puerto Portals et des plages voisines, elle allie luxe, confort et commodité dans l'un des endroits les plus recherchés de Majorque.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mal53364

Piscine, Garage, Éclairage naturel,
Vue panoramique, Débarras, Climatisation,
Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison avec vue panoramique sur la mer à vendre à Costa d'en Blanes, dans le sud-ouest de Majorque, Espagne.

Espagne » îles Baléares » Majorque » Calvià » 07181

4 **3** **268m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne