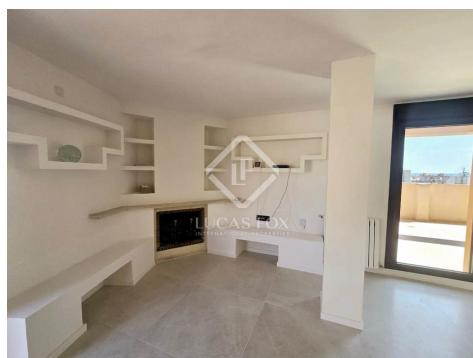


1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palma, Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palma, Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

**Superbe penthouse à Forners avec vue à 360 degrés sur la mer, la montagne et la ville, une terrasse de 200 m<sup>2</sup>, 4 chambres, 2 salles de bains, une cheminée, un sauna et un parking. A quelques minutes de la plage, de l'aéroport et des commerces.**

Située à seulement 10 minutes à pied de la plage, à 5 minutes du Corte Inglés et à 12 minutes de l'aéroport, cette propriété de 183 m<sup>2</sup> allie confort et style de vie incomparable. Sa superbe terrasse de 200 m<sup>2</sup> est l'espace idéal pour se détendre et profiter de la beauté du climat méditerranéen.

Ce penthouse a été rénové avec goût en utilisant des matériaux de haute qualité et dispose d'une cuisine entièrement équipée avec un réfrigérateur américain, un bar à petit-déjeuner et un système d'eau par osmose pour une eau propre et purifiée.

Le salon spacieux, avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent directement sur la terrasse, comprend une cheminée chaleureuse, idéale pour les soirées froides d'hiver. La suite principale est un véritable refuge, avec un dressing et une salle de bain moderne avec douche à l'italienne. L'espace nuit supplémentaire offre trois autres chambres, toutes avec placards intégrés, et une deuxième salle de bain bien équipée qui offre également une vue panoramique depuis la douche.

L'une des terrasses est équipée d'une véranda, idéale pour une salle de sport à domicile ou un espace de détente, avec un sauna pour votre retraite de bien-être personnel. La maison est également équipée de stores automatiques et de moustiquaires sur toutes les fenêtres pour plus de confort.

L'immeuble est calme et offre un accès direct à une place de parking. Avec seulement 100 € de frais de communauté mensuels, qui incluent l'eau, ce penthouse bénéficie également de nouveaux systèmes de plomberie et d'électricité, de climatisation canalisée et de chauffage central dans tout l'appartement.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mal54030](https://lucasfox.fr/go/mal54030)

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

1 190 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse avec 4 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Palma, Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07006

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne