

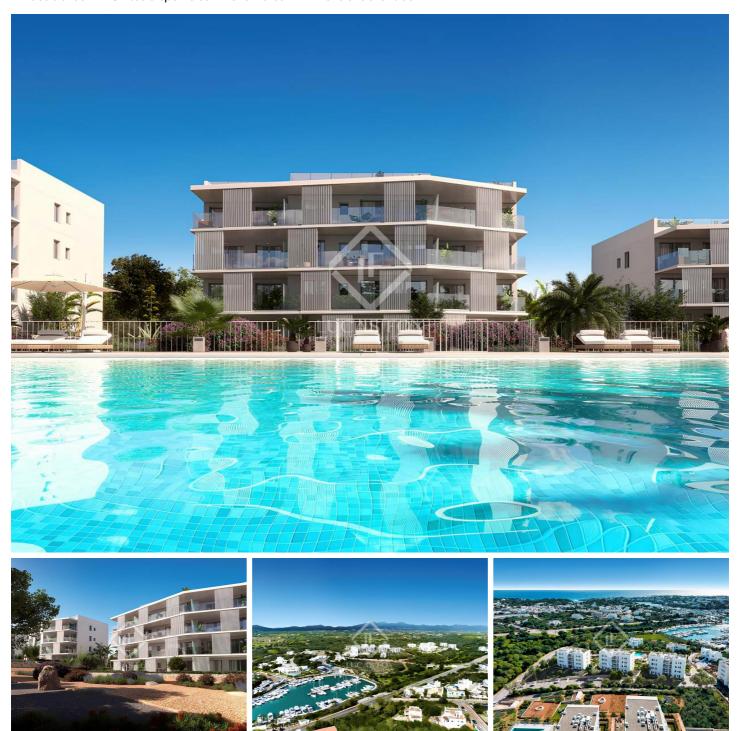
Prix disponibles sur demande New development

# MAL57075 Appartements, Sud-Est de Majorque, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sud-Est de Majorque, îles Baléares, 1 Appartements disponibles

Q2 2025 1 2.0 110m<sup>2</sup>

Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de





Prix disponibles sur demande New development

## MAL57075 Appartements, Sud-Est de Majorque, îles Baléares

### Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sud-Est de Majorque, îles Baléares

La Mar, Cala d'Or est un complexe exclusif de 36 appartements modernes, caractérisés par une architecture épurée et avant-gardiste dans une palette à prédominance blanche. Niché au milieu de magnifiques jardins paysagers, le complexe dispose d'une piscine commune, parfaite pour profiter du climat méditerranéen exceptionnel.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent de vastes terrasses avec un porche couvert et un jardin privé, tandis que les résidences de niveau supérieur offrent de généreuses terrasses avec une vue imprenable sur la marina de Cala d'Or ou sur les espaces communs. Les appartements penthouse offrent un accès exclusif à un solarium privé sur le toit, préaménagé pour l'installation d'une piscine.

Conçus pour une vie ouverte et aérée, chaque appartement dispose d'un salon spacieux qui communique parfaitement avec la terrasse, avec une cuisine et un coin repas intégrés pour maximiser la lumière naturelle et renforcer le sentiment d'ouverture. Les maisons comprennent deux chambres doubles et deux salles de bains, dont une suite parentale. Chaque résidence comprend également une place de parking extérieure et un espace de rangement en sous-sol.

Achèvement estimé: avril 2025.

Unités dans cette promotion immobilière

# Ilucasfox.fr/go/mal57075 Energy Certificate Scale Energy consumption kWh/m²/year kg COJm²/year A most efficient B C

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	110m², Terrasse 25m²
Appartement	Vendu	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	108m², Terrasse 23m²
Penthouse	Vendu	Étage	2 Chambres 2 Salles de bains	158m², Terrasse 73m²

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

### Contactez-nous à propos de cette propriété