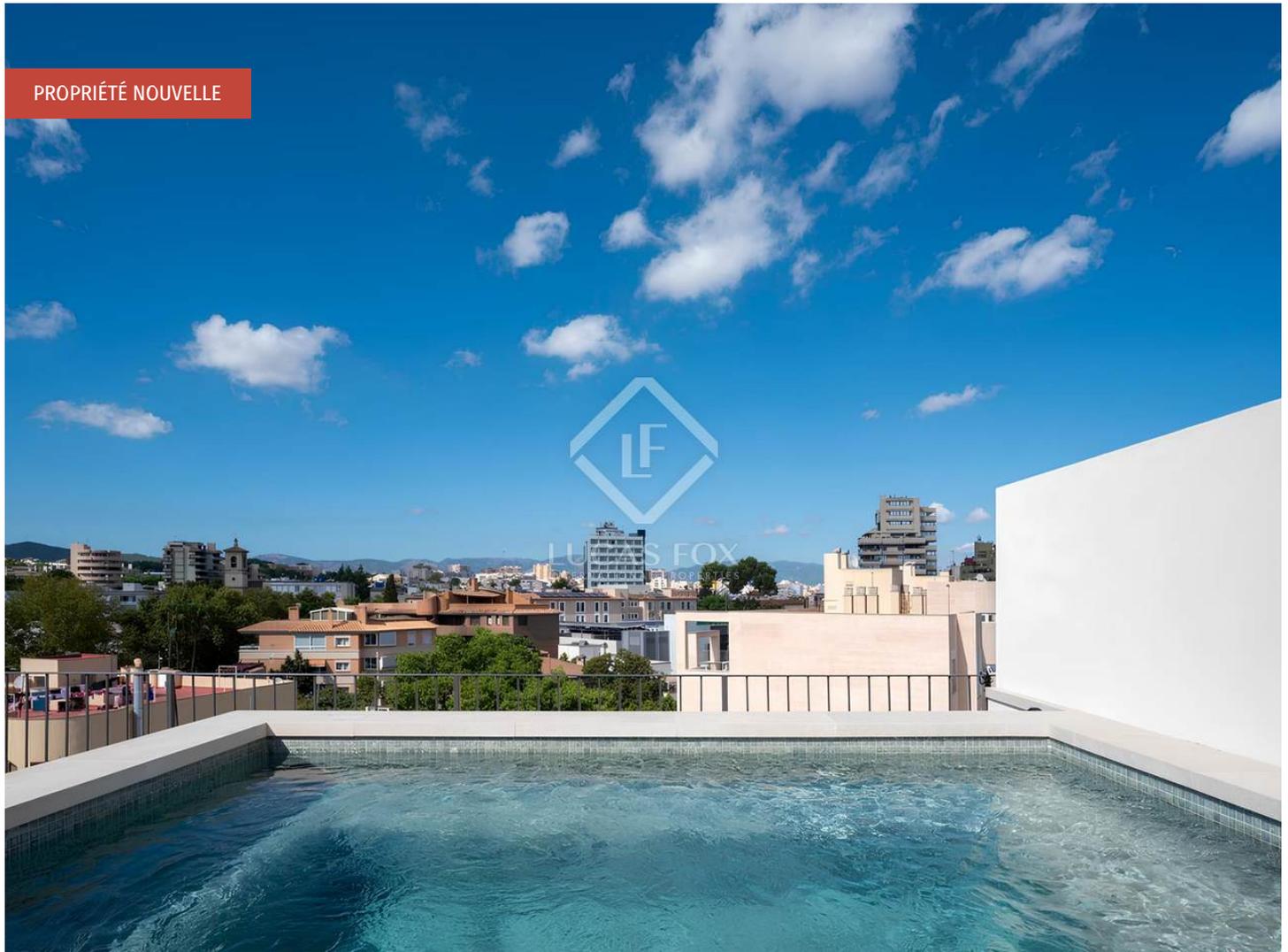


1 420 250 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Région de Majorque

Espagne » Îles Baléares » Majorque » Région de Majorque » 07014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

1 420 250 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Région de Majorque

Espagne » Îles Baléares » Majorque » Région de Majorque » 07014

**2**                    **2**                    **162m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Penthouse moderne à vendre à Palma de Majorque avec terrasse sur le toit, avec finitions haut de gamme, isolation thermique, chauffage aréothermique et technologie intelligente pour le confort et l'efficacité.**

Découvrez le summum de l'élégance dans ce tout nouveau penthouse, doté d'une terrasse privée sur le toit avec une piscine et un coin salon élégant. Profitez de 88 m<sup>2</sup> d'espace extérieur, dont un balcon couvert de 14 m<sup>2</sup> et un espace de détente sur le toit de 74 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter du soleil de Majorque.

À l'intérieur, nous trouvons 74 m<sup>2</sup> d'espace de vie raffiné avec des finitions Porcelanosa, un chauffage au sol, la climatisation et des fenêtres du sol au plafond qui inondent la maison de lumière naturelle. La cuisine moderne entièrement équipée comprend des appareils haut de gamme et une cave à vin, ce qui la rend idéale pour cuisiner et recevoir. Les deux salles de bains élégantes sont dotées de portes de douche en verre, d'un éclairage indirect chaleureux, de lavabos en Solid Surface, de tiroirs en bois spacieux et de miroirs ronds éclairés par LED, ajoutant une touche de sophistication.

Cette propriété exquise comprend un parking souterrain avec une borne de recharge pour voiture électrique et un spacieux sous-sol de 13 m<sup>2</sup>, avec lave-linge et sèche-linge Miele. Un système domotique de pointe (Knx) assure un contrôle sans effort de votre environnement de vie, alliant commodité moderne et confort luxueux.

Les plans et rendus sont à titre indicatif seulement. Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mal57256](https://lucasfox.fr/go/mal57256)

Piscine, Ascenseur, Parking, ,  
Nouvellement construit, Débarras,  
Climatisation

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

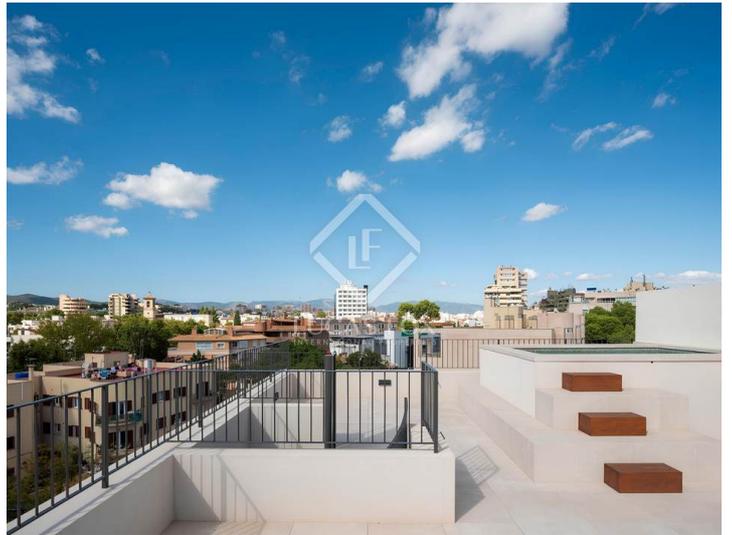
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

1 420 250 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 88m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Région de Majorque

Espagne » Îles Baléares » Majorque » Région de Majorque » 07014

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne