

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07015

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>228m<sup>2</sup></b>	<b>195m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07015

**3** **3** **228m<sup>2</sup>** **195m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de ville neuve à vendre à Gênes

Cette maison de ville est distribuée comme suit : le rez-de-chaussée offre un espace fonctionnel et bien pensé, avec une séparation claire entre les espaces de vie et les espaces fonctionnels. On y trouve une chambre d'amis pouvant servir de bureau ou de coin détente, ainsi qu'une salle de bain avec douche. L'accès à la propriété se fait par l'entrée principale et le garage, équipé d'un portail électrique. Outre les escaliers, l'ascenseur assure un accès pratique.

Le premier étage est consacré à l'intimité. Vous y trouverez une spacieuse chambre principale avec une luxueuse salle de bains privative, de grandes fenêtres et une loggia privée offrant une vue magnifique. Une deuxième chambre et une salle de bains supplémentaire complètent cet étage et offrent suffisamment d'espace pour accueillir la famille ou les invités.

Le deuxième étage constitue le cœur de la maison. Il abrite le salon et la salle à manger ouverts, ainsi qu'une élégante cuisine design. La transition entre l'intérieur et l'extérieur est fluide, ce qui agrandit visuellement l'espace de vie et souligne l'art de vivre méditerranéen. Cet étage allie ainsi vie, cuisine et détente dans une atmosphère ouverte et chaleureuse, idéale au quotidien comme pour les occasions spéciales.



[lucasfox.fr/go/mal58360](https://lucasfox.fr/go/mal58360)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Ascenseur, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

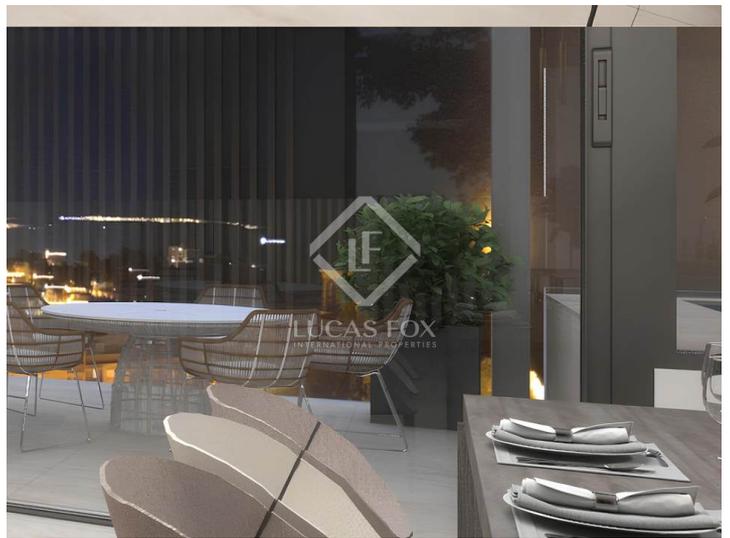
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07015

**3**            **3**            **228m<sup>2</sup>**    **195m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne