

2 995 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Magnifique maison de ville à Sóller entièrement rénovée - 6 chambres/6 salles de bain, garage, piscine et vue sur les montagnes**

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sóller » 07110

**6**            **6**            **365m<sup>2</sup>**    **321m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

## 2 995 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle **Magnifique maison de ville à Sóller entièrement rénovée - 6 chambres/6 salles de bain, garage, piscine et vue sur les montagnes**

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sóller » 07110

**6**                    **6**                    **365m<sup>2</sup>**    **321m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Charmante maison de Sóller alliant élégance historique et luxe moderne, comprenant 6 chambres, piscine, maison d'hôtes, cuisine d'été, garage et vues panoramiques, à quelques minutes du centre.**

Votre maison de rêve à Sóller vous attend !

Nichée dans une rue calme, à quelques pas du cœur de Sóller, cette propriété magnifiquement rénovée allie charme intemporel et luxe moderne. Les éléments d'origine, comme les élégants carrelages hydrauliques et la rampe d'escalier traditionnelle, ont été soigneusement préservés, tandis que les matériaux haut de gamme et les finitions contemporaines apportent une touche de fraîcheur et d'élégance.

Entrez et laissez-vous séduire par un hall d'entrée spacieux qui dessert une cuisine ouverte équipée d'électroménager haut de gamme, une salle à manger lumineuse et un salon chaleureux, tous deux ouvrant sur une charmante terrasse donnant directement sur la piscine. C'est le cadre idéal pour des après-midis d'été relaxants ou pour recevoir famille et amis.

À l'étage, vous trouverez trois chambres confortables, dont deux avec salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain supplémentaire pour les invités. Le dernier étage offre encore plus de flexibilité avec une autre chambre avec salle de bain attenante et une grande pièce polyvalente pouvant facilement servir de deuxième salon, de studio ou de chambre supplémentaire.

Le niveau inférieur comprend un espace de rangement et une salle des machines, ainsi qu'un fantastique espace bonus idéal pour un home cinéma, une salle de jeux ou une aire de jeux pour enfants, avec un accès direct à la piscine pour un plaisir estival sans fin.

Un bâtiment séparé abrite un garage privé et une élégante suite d'invités avec salle de bain privative et vue imprenable. À l'extérieur, l'espace piscine vous invite à la détente avec ses chaises longues, sa végétation luxuriante et sa cuisine d'été entièrement équipée avec barbecue et coin repas couvert.



[lucasfox.fr/go/mal59298](https://lucasfox.fr/go/mal59298)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, , Vue panoramique, Rénové, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 995 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Magnifique maison de ville à Sóller entièrement rénovée - 6 chambres/6 salles de bain, garage, piscine et vue sur les montagnes

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sóller » 07110

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>6</b>        | <b>365m<sup>2</sup></b> | <b>321m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |

Voici une occasion rare de devenir propriétaire d'une maison d'exception dans l'un des villages les plus emblématiques de la Serra de Tramuntana, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO. Que vous recherchiez un havre de paix pour les vacances ou une résidence principale, cette maison offre espace, confort et style dans l'un des endroits les plus prisés de Majorque.

Ne manquez pas votre chance : contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite privée !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 995 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Magnifique maison de ville à Sóller entièrement rénovée - 6 chambres/6 salles de bain, garage, piscine et vue sur les montagnes**

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sóller » 07110

**6**            **6**            **365m<sup>2</sup>**    **321m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne