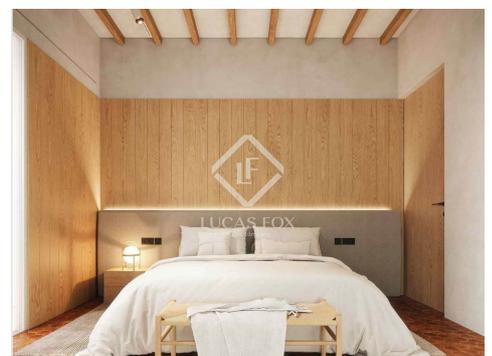
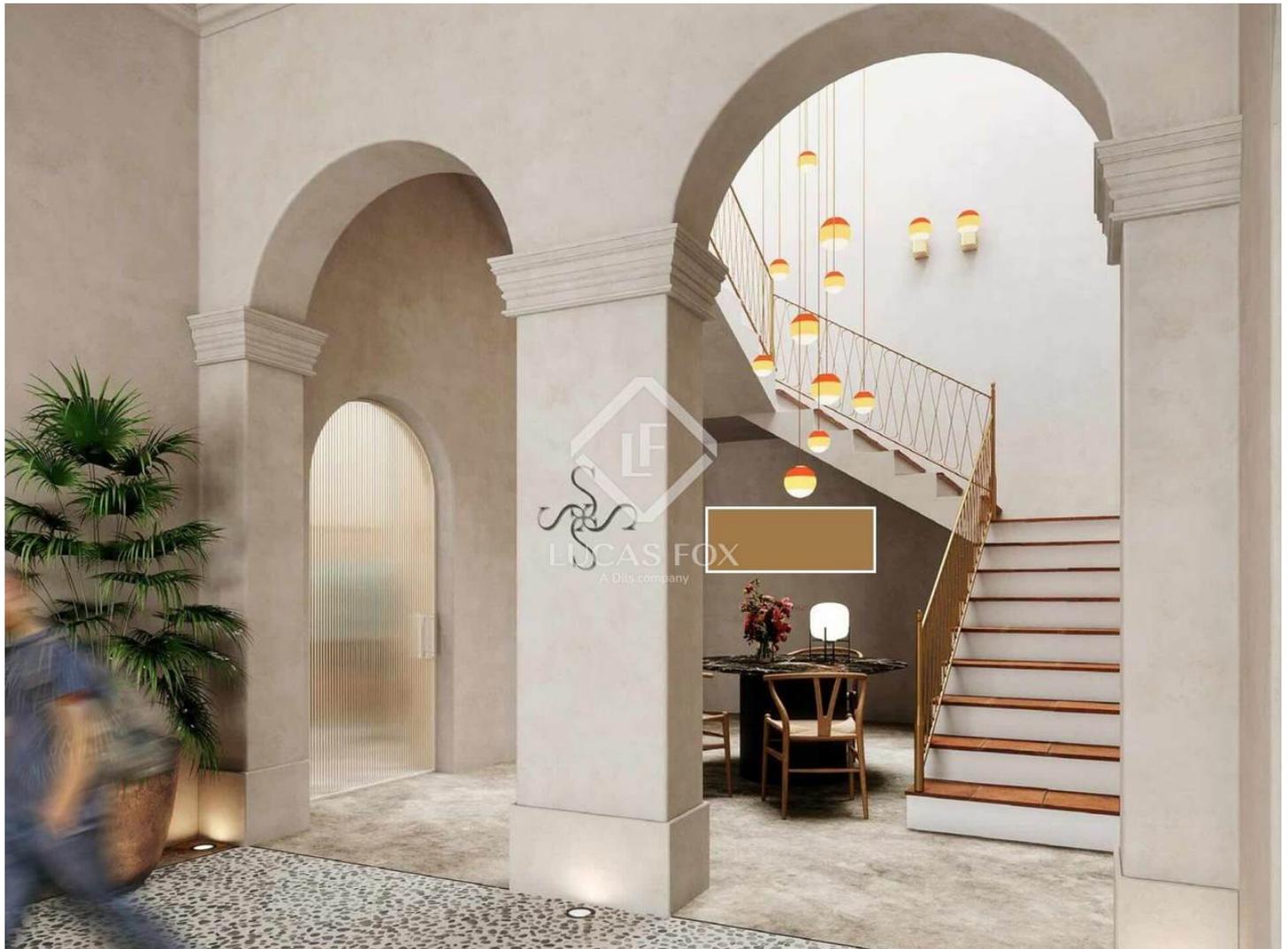


2 500 000 € Hôtel - À vendre

## Hôtel avec licence pour 15 chambres a vendre à Alaró, Majorque, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » 07340

**15**      **15**      **1.015m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 500 000 € Hôtel - À vendre

## Hôtel avec licence pour 15 chambres a vendre à Alaró, Majorque, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » 07340

**15** Chambres  
**15** Salles de bains  
**1.015m<sup>2</sup>** Plan

### DESCRIPTION

**Propriété unique à Alaró, Majorque, à transformer en hôtel de charme de 19 chambres. Cachet authentique, beaux volumes, projet approuvé. Fort potentiel avec cave à aménager en SPA. Une opportunité rare pour investisseurs visionnaires.**

Un joyau au cœur de Majorque : créez un hôtel de charme unique à Alaró

Au cœur de la magnifique île de Majorque, dans le village authentique et pittoresque d'Alaró, se cache une propriété rare, pleine de potentiel. Avec un permis et un projet déjà approuvés par la mairie pour créer un hôtel de 19 chambres, cette résidence historique n'attend plus qu'un investisseur visionnaire pour révéler toute sa splendeur.

Un cadre enchanteur au charme majorquin

Le bâtiment principal, une ancienne finca majorquine, séduit dès le premier regard avec ses murs en pierre, ses poutres en bois apparentes et ses carreaux de céramique locaux. Son cachet authentique est indéniable. À l'intérieur, de généreux volumes, de hauts plafonds et de grandes fenêtres baignent les pièces de lumière naturelle, offrant un cadre chaleureux et raffiné.

Un projet hôtelier à fort potentiel

Grâce à ses nombreuses pièces spacieuses, la propriété se prête idéalement à la création de chambres d'hôtel élégantes et confortables. Les espaces communs existants permettent d'imaginer un salon convivial, une salle à manger raffinée et une réception accueillante. Cerise sur le gâteau, une vaste cave authentique offre la possibilité de créer un espace bien-être ou un SPA, ajoutant une dimension luxueuse à l'ensemble.

Une expérience unique à offrir aux voyageurs

Chaque chambre pourra être pensée comme un cocon singulier, mariant le charme de l'ancien à des touches de design contemporain, pour offrir des suites spacieuses, des salles de bains haut de gamme et des prestations modernes. Le résultat ? Un hôtel de caractère, destiné à devenir une adresse incontournable pour les voyageurs en quête d'authenticité et de raffinement.



[lucasfox.fr/go/mal59540](https://lucasfox.fr/go/mal59540)

Vue sur la montagne, Terrasse,  
Haut de plafond, Terrasse commune,  
Cheminée, Balcon, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 500 000 € Hôtel - À vendre

## Hôtel avec licence pour 15 chambres a vendre à Alaró, Majorque, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » 07340

<b>15</b>	<b>15</b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan

Une opportunité rare pour investisseurs et passionnés

Cette propriété représente une véritable toile blanche, une occasion unique de donner vie à un projet hôtelier d'exception au cœur de l'île. Avec une rénovation soignée et une vision créative, elle peut devenir un refuge prisé des voyageurs du monde entier, alliant charme traditionnel majorquin et confort haut de gamme.

Investisseurs et promoteurs à la recherche d'un projet emblématique trouveront ici bien plus qu'un simple bien immobilier : une véritable aventure, porteuse de prestige et de rentabilité.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.fr • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

