

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction a vendre á Région de Majorque, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Région de Majorque »

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction a vendre á Région de Majorque, îles Baléares

### Un nouveau développement d'appartements à vendre dans la région de Majorque, Îles Baléares

Appartements de luxe en bord de mer à Majorque

Nouveau programme immobilier exclusif de 24 résidences de luxe situé dans l'une des enclaves les plus prisées de la côte sud-ouest de Majorque. Conçu et construit par un prestigieux promoteur majorquin fort de plus de six générations d'expérience, cet ensemble de maisons allie élégance méditerranéenne, technologie de pointe et durabilité.

Chaque résidence offre quatre chambres spacieuses et trois salles de bains, soigneusement réparties dans des intérieurs lumineux et ouverts. Des matériaux naturels comme le chêne, le noyer, le marbre et la pierre locale de Marés s'associent à des finitions haut de gamme pour créer une atmosphère chaleureuse et contemporaine. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils électroménagers Miele, de meubles design et d'une magnifique fresque murale en pierre fossilisée qui confère caractère et originalité à l'espace. Les salles de bains évoquent le calme d'un spa de luxe, avec leurs équipements haut de gamme et leur design raffiné.

Les logements sont conçus pour allier confort et efficacité. Le chauffage au sol, les systèmes d'aérothermie et l'isolation thermique SATE garantissent une climatisation tout au long de l'année et des économies d'énergie maximales. Chaque logement est équipé du système domotique KNX Zennio, permettant aux résidents de contrôler le chauffage, l'éclairage, les stores et la climatisation d'une simple pression sur un bouton.

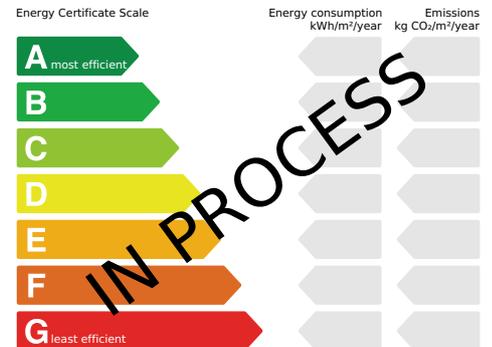
Les penthouses bénéficient d'un luxe supplémentaire : des terrasses sur le toit avec piscine privée et vue panoramique. La résidence dispose également de jardins paysagers, d'un solarium et d'une piscine, ainsi que d'un parking souterrain pour un maximum de sécurité et de confort.

Située à seulement 15 minutes de Palma et à quelques minutes en voiture de Puerto Portals et de Port Adriano, Santa Ponsa offre un cadre de vie incomparable. Entourée de plages, de terrains de golf, de clubs nautiques, de restaurants raffinés, de boutiques et d'écoles internationales, c'est l'une des zones les plus privilégiées de l'île. Que ce soit pour y vivre à l'année ou pour des vacances haut de gamme, Santa Ponsa Living offre une opportunité extraordinaire de devenir propriétaire d'une maison durable, intelligente et élégante en bord de mer.

Veuillez noter que certaines des images présentées sont à titre indicatif uniquement et peuvent ne pas correspondre exactement aux appartements actuellement disponibles.



[lucasfox.fr/go/mal59541](https://lucasfox.fr/go/mal59541)



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction a vendre á Région de Majorque, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne