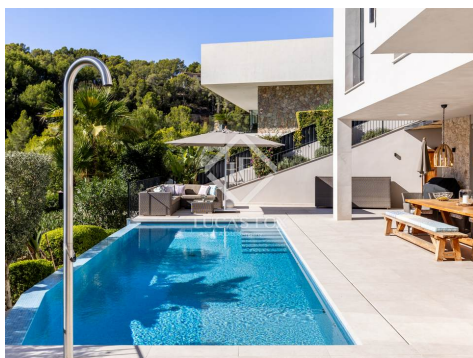


3 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Splendide villa avec 3 chambres, salle de sport, piscine a vendre á Costa d'en Blanes, Majorque, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sud ouest de Majorque » 07181

3	3	401m ²	1.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

3 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Splendide villa avec 3 chambres, salle de sport, piscine a vendre à Costa d'en Blanes, Majorque, îles Baléares

Villa neuve à Costa d'en Blanes avec 3 suites, piscine chauffée, jardin méditerranéen, cuisine haut de gamme, espace bien-être et vue panoramique. Prestations luxe, à 10 min de Palma et Puerto Portals. Prête à emménager. Un havre de paix exclusif.

Élégance, confort et exclusivité à Costa d'en Blanes

Laissez-vous séduire par cette somptueuse villa neuve, récemment achevée, idéalement située dans l'un des quartiers les plus prisés du sud-ouest de Majorque : Costa d'en Blanes. Offrant un parfait équilibre entre luxe, modernité et nature, cette propriété partiellement meublée est prête à vous accueillir sans aucun travaux à prévoir.

Implantée sur un terrain parfaitement entretenu de 1 000 m², la villa développe 401 m² habitables baignés de lumière, dans un cadre verdoyant et calme.

Des espaces de vie raffinés

La maison dispose de trois vastes chambres, toutes en suite, dont deux à l'étage, ouvrant sur une grande terrasse ensoleillée avec vue panoramique à couper le souffle. La suite parentale vous invite à la détente avec sa grande douche à l'italienne, sa baignoire élégante et son dressing sur mesure.

Au rez-de-chaussée, un espace bien-être a été aménagé avec soin : salle de sport, sauna, douche... Un vrai havre de paix.

Le grand salon lumineux avec cheminée, la cuisine ouverte haut de gamme signée Birgit Müller (avec îlot central, cave à vin et appareils Miele & Gaggenau), et la salle à manger conviviale s'ouvrent sur une cuisine d'été avec barbecue, idéale pour recevoir.

Un jardin méditerranéen avec piscine de rêve

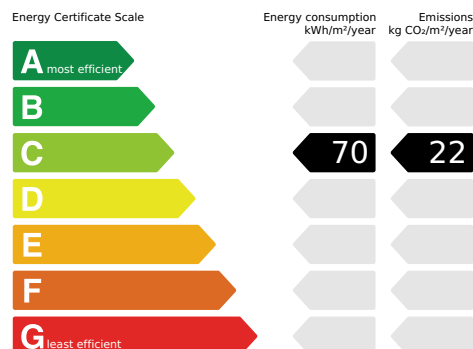
À l'extérieur, tout est conçu pour savourer le climat exceptionnel de l'île : grandes terrasses couvertes et découvertes, jardin tropical, arbres fruitiers, et une piscine au sel chauffée avec nage à contre-courant, exposée plein sud pour une luminosité optimale toute l'année.

Des prestations haut de gamme



lucasfox.fr/go/mal59898

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

3 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Splendide villa avec 3 chambres, salle de sport, piscine a vendre á Costa d'en Blanes, Majorque, îles Baléares

Parmi les nombreux équipements : chauffage au sol avec pompe à chaleur, climatisation Daikin, fenêtres en aluminium double vitrage, garage double, système de son Dolby Surround, TV Sony connectée, arrosage automatique, traitement des eaux grises, internet haut débit, alarme, panneau solaire thermique...

Les résidents bénéficient également d'un court de tennis privé à seulement 100 mètres.

Un emplacement privilégié

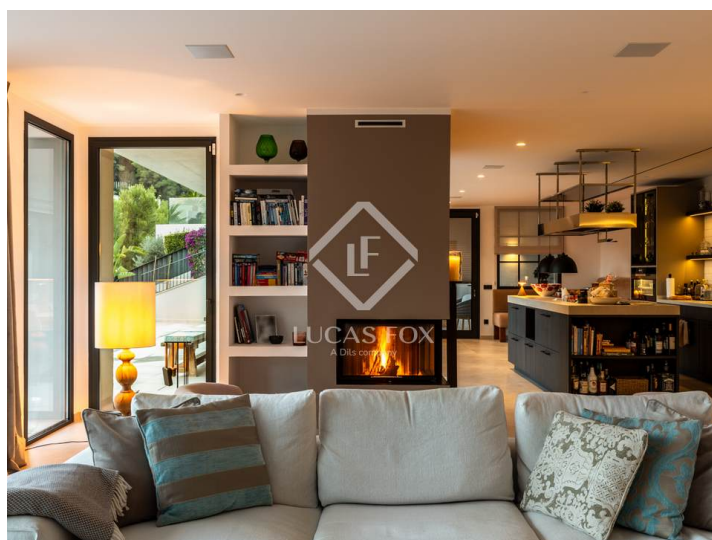
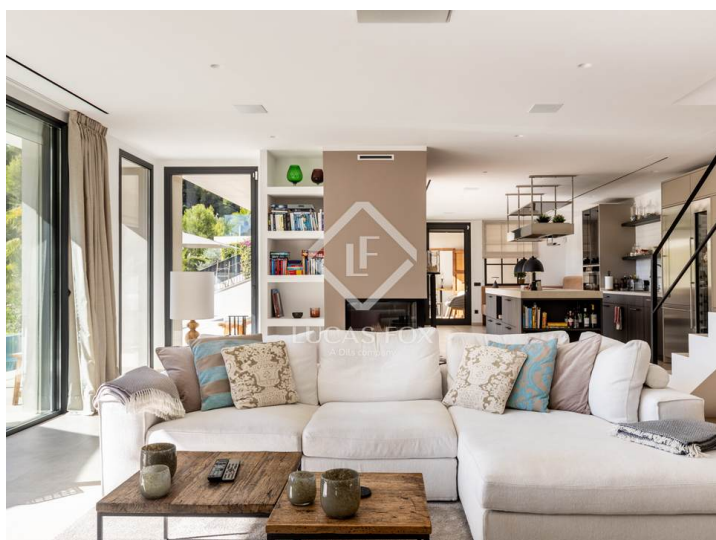
À quelques minutes de Palma, de Puerto Portals, des écoles internationales, des golfs, des plages et des restaurants les plus réputés de l'île, cette villa est un véritable bijou pour ceux qui recherchent la douceur de vivre méditerranéenne dans un environnement exclusif.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

3 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Splendide villa avec 3 chambres, salle de sport, piscine a vendre à Costa d'en Blanes, Majorque, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne