

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Marratxí, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Marratxí » 07144

6	6	558m <sup>2</sup>	14.200m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Marratxí, îles Baléares

**Cette villa contemporaine, soigneusement conçue sur un seul niveau, allie harmonieusement confort intérieur et élégance extérieure. Elle privilégie les espaces de vie ouverts.**

Cette villa moderne de plain-pied a été conçue pour allier confort et fonctionnalité, privilégiant la vie de famille et les loisirs en plein air. Son espace ouvert et lumineux réunit la cuisine, la salle à manger et le salon pour former un espace central spacieux et chaleureux, avec accès direct au jardin et à la piscine.

La propriété comprend six chambres doubles, toutes dotées de placards intégrés, et six élégantes salles de bains privatives, dont trois attenantes. La suite principale est conçue pour allier intimité et confort, et une salle de bains séparée est également disponible pour les invités.

L'espace extérieur est idéal pour recevoir ou se détendre, avec un jardin paysager, une piscine privée et une terrasse ombragée idéale pour les repas en plein air. Les lignes architecturales épurées, les intérieurs ouverts et la connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs créent un environnement résidentiel harmonieux et contemporain.

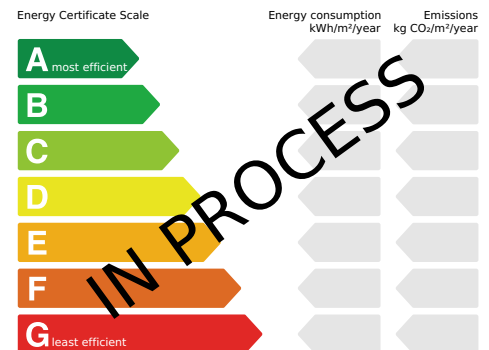
Que ce soit comme résidence principale ou comme maison de vacances, cette propriété offre tout le confort et la praticité de la vie méditerranéenne moderne.

Les informations fournies sont données à titre indicatif et peuvent être sujettes à modifications en cours de projet.



[lucasfox.fr/go/mal61017](https://lucasfox.fr/go/mal61017)

Piscine, Garage, Éclairage naturel, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



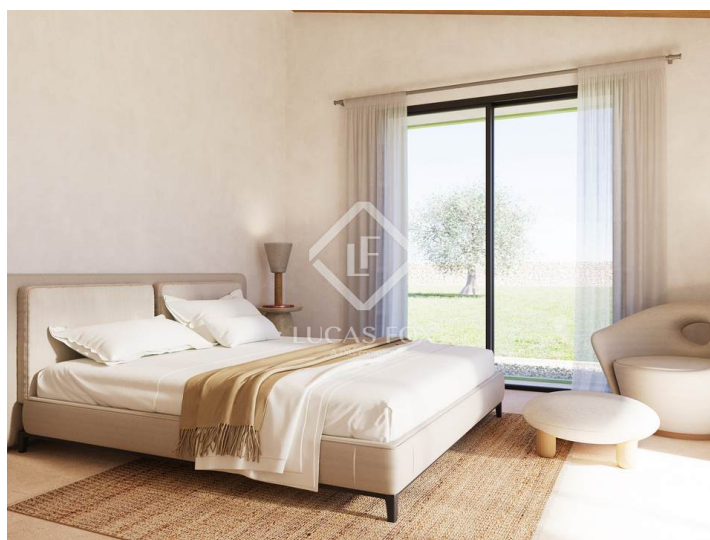
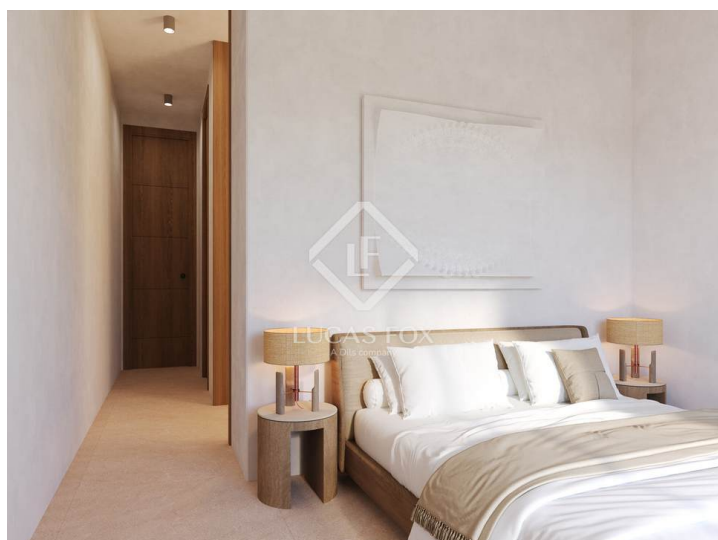
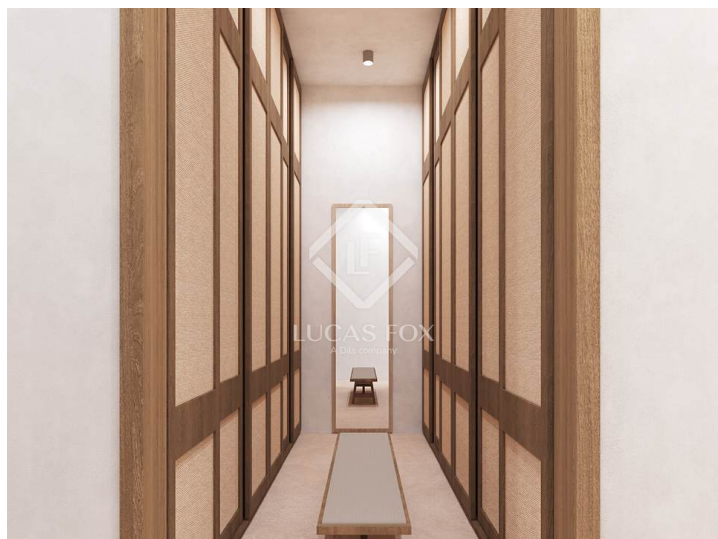
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne



4 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Marratxí, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne