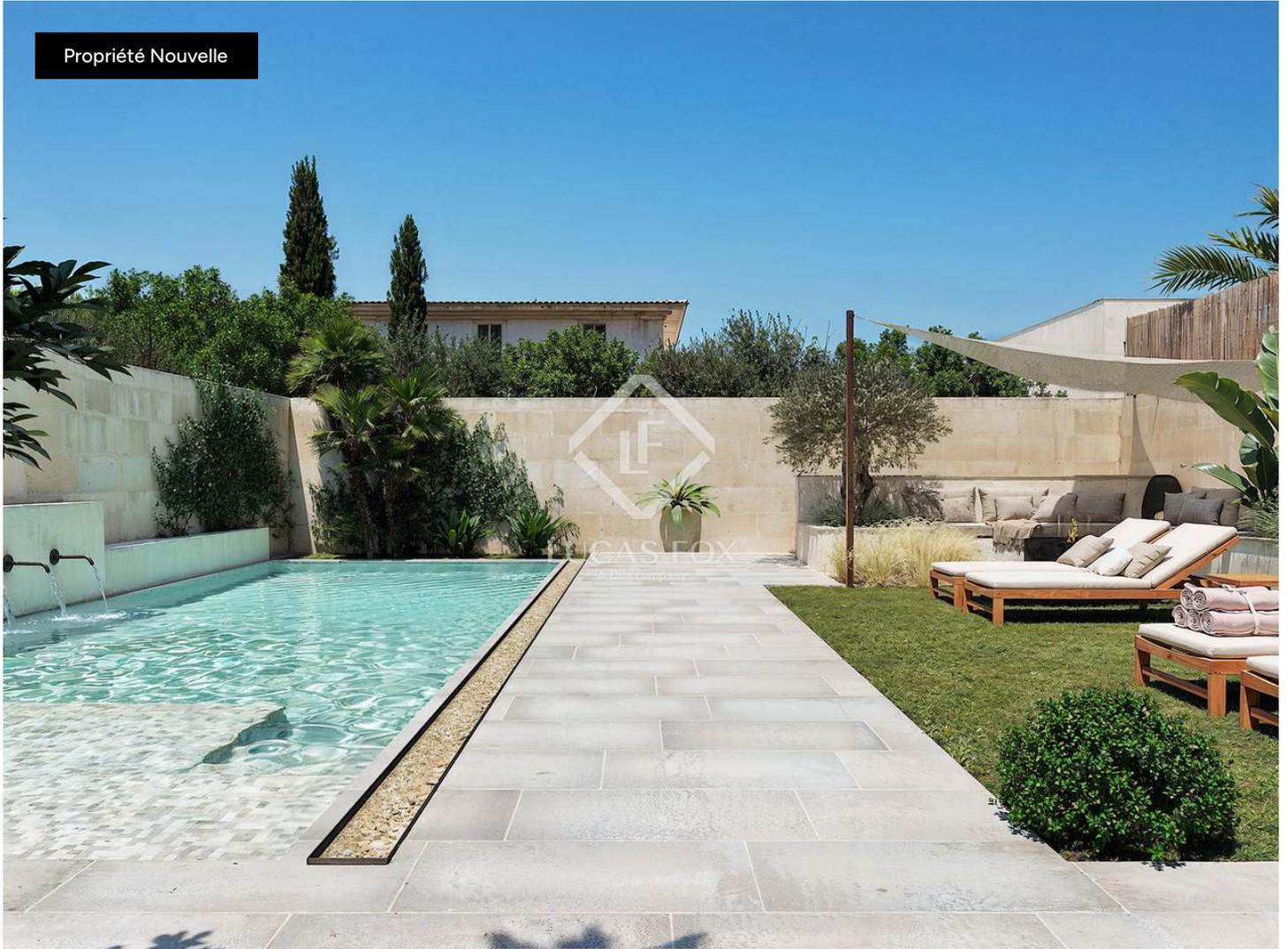


2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Sud-Est de Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sud-Est de Majorque » 07640

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 3 | 3 | 253m ² | 307m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Sud-Est de Majorque

Lucas Fox Mallorca présente à Ses Salines une maison de village exclusive de 253 m² avec 3 suites, jardin méditerranéen, piscine, matériaux nobles et équipements haut de gamme. Accès privé à la plage d'Es Caragol. Luxe, authenticité et raffinement.

LUCAS FOX MALLORCA vous présente cette maison de village au charme unique au cœur de Ses Salines.

Idéalement située dans le centre historique du village recherché de Ses Salines, cette propriété de prestige incarne un art de vivre raffiné et authentiquement majorquin. À la croisée du charme traditionnel et du confort contemporain, cette demeure exceptionnelle offre un environnement rare, mêlant sérénité, nature et accessibilité aux plus belles plages de l'île.

Sur un terrain de 307 m², cette maison exclusive de 253 m² séduit dès l'entrée par son architecture harmonieuse, sa lumière naturelle abondante et l'utilisation élégante de matériaux nobles tels que la pierre naturelle et le bois massif, rappelant l'âme de Majorque.

Le rez-de-chaussée accueille un vaste espace de vie décloisonné, où le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte équipée sur mesure créent une atmosphère chaleureuse et conviviale. Chaque espace a été pensé pour favoriser la fluidité, la fonctionnalité et l'esthétique du lieu.

À l'étage, trois suites spacieuses avec salles de bains en suite offrent confort, intimité et vue sur le jardin. Les finitions sont soignées, inspirées des textures et des tons de l'île.

Le jardin paysagé de 172 m² constitue un véritable havre de paix. Combinant essences locales et influences toscanes, il invite à la détente et à la contemplation. Plusieurs terrasses aménagées, un espace chill-out élégant et une piscine centrale de 30 m² en font un lieu idéal pour se ressourcer ou recevoir amis et famille dans une ambiance raffinée.

Cette propriété propose des équipements de qualité haut de gamme offrant un confort rare grâce notamment au chauffage au sol, à la pompe à chaleur éco-performante, aux baies vitrées panoramiques et aux menuiseries en aluminium.

Le projet est encore personnalisable : l'acquéreur aura l'opportunité de collaborer étroitement avec l'équipe de conception pour adapter la propriété à ses goûts et exigences.



lucasfox.fr/go/mal61400

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Sud-Est de Majorque

Cette propriété est bien plus qu'un bien immobilier. C'est un refuge discret, une finca de village revisitée, qui offre à ses propriétaires une immersion authentique dans l'art de vivre méditerranéen — entre confort, nature et esthétique.

Parfaite comme résidence principale, maison secondaire ou investissement patrimonial, cette adresse confidentielle séduit par sa rareté, son emplacement privilégié et son élégance intemporelle.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Sud-Est de Majorque

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne