

2 650 000 € Maison de campagne - À vendre

Nouvelle construction finca coteemporaine au charme méditerranéen avec vues et piscine à Cas Concos

Espagne » îles Baléares » Majorque » Felanitx » 07200

| | | |
|----------|-----------------|----------------------|
| 4 | 3 | 17.000m ² |
| Chambres | Salles de bains | Terrain |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

2 650 000 € Maison de campagne - À vendre

Nouvelle construction finca coteemporaine au charme méditerranéen avec vues et piscine à Cas Concos

À Cas Concos, cette finca contemporaine d'environ 240 m² allie design moderne, matériaux nobles et efficacité énergétique.

À Cas Concos, (Felanitx), au cœur d'un environnement naturel préservé cette finca contemporaine récemment construite s'élève sur un terrain d'environ 17 000 m² et offre 243 m² habitables. Conçue avec une architecture moderne et des matériaux nobles, elle associe élégance, confort et haute efficacité énergétique.

L'intérieur se compose de quatre chambres, dont deux avec salle de bains privative.

L'espace de vie principal réunit la cuisine, la salle à manger et le séjour, prolongés par de larges baies vitrées donnant directement accès à la terrasse et à la piscine. La cuisine sur mesure Mobalco séduit par son plan de travail en béton artisanal et son équipement haut de gamme signé Miele.

Les finitions mettent à l'honneur les sols en béton poli, les portes en chêne massif et la menuiserie extérieure en bois d'iroko.

Pensée pour un confort absolu en toute saison, la maison bénéficie d'un chauffage au sol hydraulique, de la climatisation Mitsubishi Electric, d'un adoucisseur d'eau, d'un système d'osmose ainsi que d'une pré-installation audio sur les terrasses et dans la cuisine.

Côté technique, la propriété bénéficie d'une installation solaire de 25 kWh avec batteries de 20 kWh, d'un système de sécurité avec caméras, d'un vidéophone, d'un réseau Wi-Fi optimisé via Starlink et d'un éclairage LED intégré.

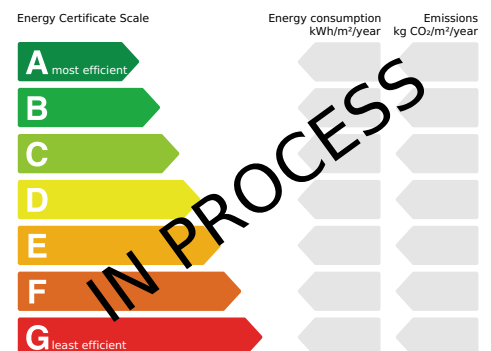
À l'extérieur, une pergola peut accueillir trois véhicules et dispose d'un chargeur électrique rapide ainsi que d'un espace de rangement.

La terrasse s'ouvre sur une piscine au sel avec finition en quartz, accompagnée d'une douche extérieure et d'une salle de bain indépendante.



lucasfox.fr/go/mal61579

Terrasse, Piscine, Jardin,
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,
Parking, Vues, Système d'alarme,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Dressing,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

2 650 000 € Maison de campagne - À vendre

Nouvelle construction finca coteremporaine au charme méditerranéen avec vues et piscine à Cas Concos

L'élégance de cette finca réside autant dans l'excellence de sa construction que dans une architecture pensée pour fluidifier la transition entre intérieur et extérieur, dans un cadre naturel d'exception."

Certaines des images présentées sont des rendus (visualisations 3D). Elles sont fournies à titre illustratif afin de montrer le potentiel de la propriété.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne