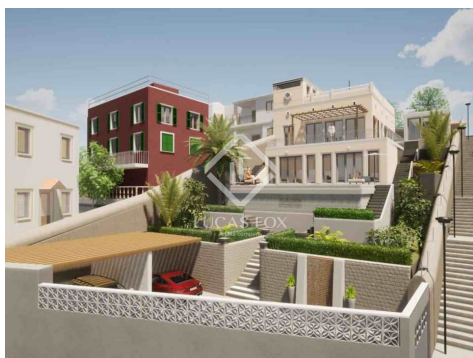
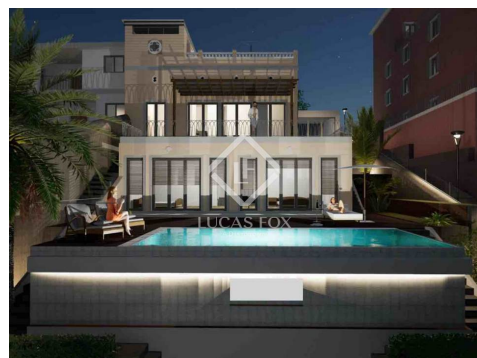
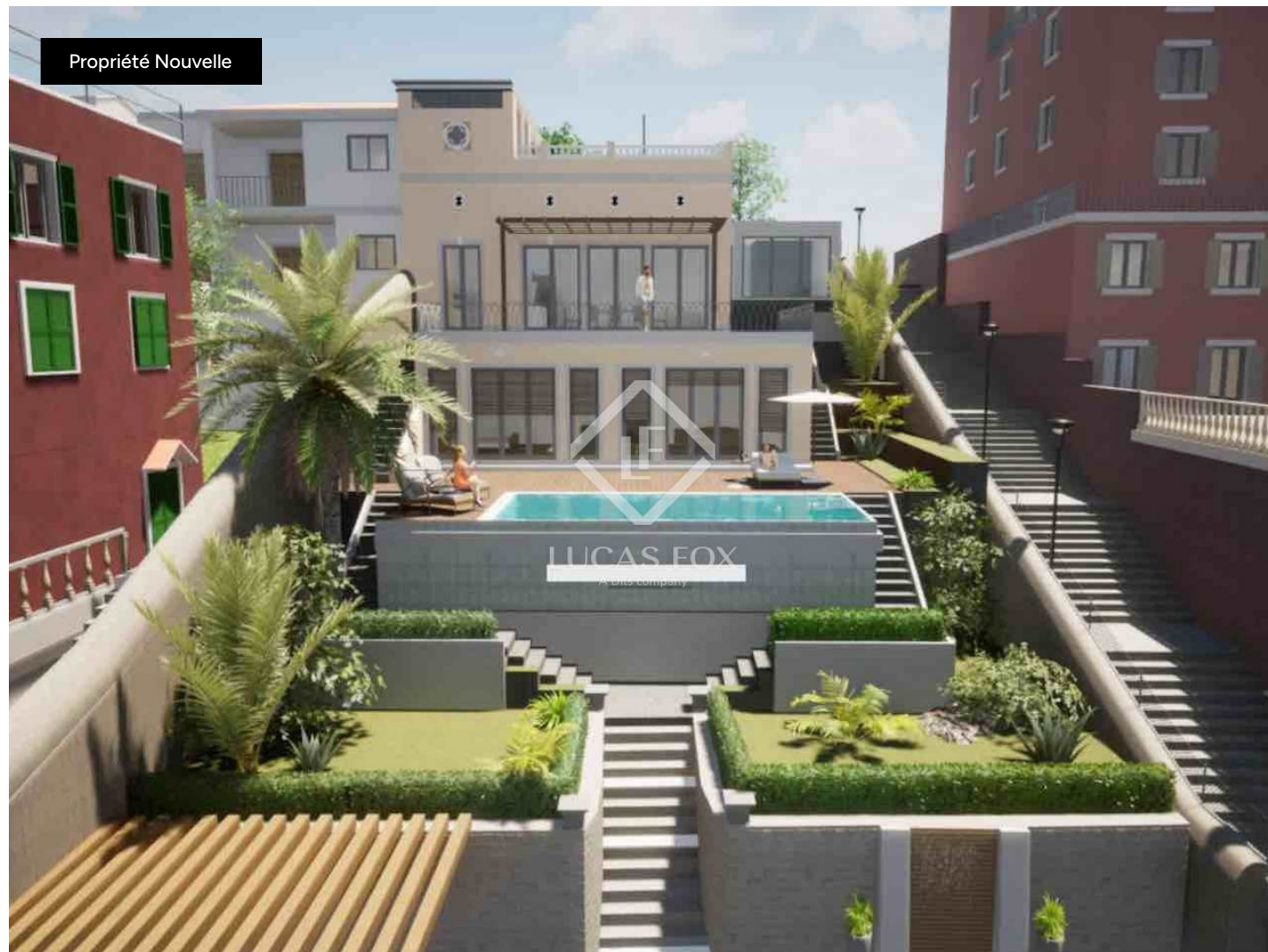


4 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre á Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Palma de Mallorca » 07015

4	4	400m ²	691m ²	115m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

4 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre á Palma de Mallorca

Villa neuve à El Terreno, Palma, avec vue mer, piscine, rooftop, sauna, terrasses, 5 chambres. Prestations haut de gamme, proche marina, plages et centre-ville. Idéal pour vivre ou investir à Majorque, à 20 min de l'aéroport.

Lucas Fox Mallorca présente ce nouveau projet de villa situé dans le célèbre quartier El Terreno à Palma.

Construite sur un terrain de 692 m², la maison offre toutes les prestations haut de gamme.

Sa position légèrement surélevée permet de profiter d'une agréable vue sur le port de Palma et la mer.

Répartie sur trois niveaux, le rez-de-chaussée abrite deux spacieuses suites parentales avec salles de bains privatives et dressings.

Ces deux suites s'ouvrent directement sur la terrasse extérieure entourant la vaste piscine.

Au premier étage, vous trouverez une cuisine entièrement équipée ouverte sur une belle salle à manger, elle-même reliée au salon, l'ensemble donnant sur une grande terrasse de 45 m², idéale pour prendre vos repas en profitant d'une vue unique.

Au même niveau se trouvent une chambre avec salle de bain et un bureau.

Un escalier extérieur mène à une chambre supplémentaire, totalement indépendante, avec salle de bain et dressing.

Elle dispose également d'une terrasse privée surplombant le jardin.

Un second escalier extérieur donne accès à une terrasse sur le toit, spécialement aménagée pour profiter pleinement de la vue panoramique, partager des repas dans la cuisine extérieure ou se détendre dans le sauna.

Sur la partie inférieure du terrain, deux véhicules peuvent être stationnés sous un carport esthétique, parfaitement intégré à l'architecture de la propriété.

La maison est idéalement située dans le quartier prisé d'El Terreno, à distance de marche des commerces, restaurants, de la nouvelle marina, du paseo marítimo rénové et du centre de Palma.

Depuis ce quartier au charme bohème chic, vous accédez rapidement aux plus belles plages de la côte ouest, à ses marinas de luxe, et rejoignez l'aéroport international en moins de 20 minutes.

Une propriété idéale pour profiter de la douceur de vivre de Majorque, ses plages idylliques, et son cadre exceptionnel.



lucasfox.fr/go/mal61643

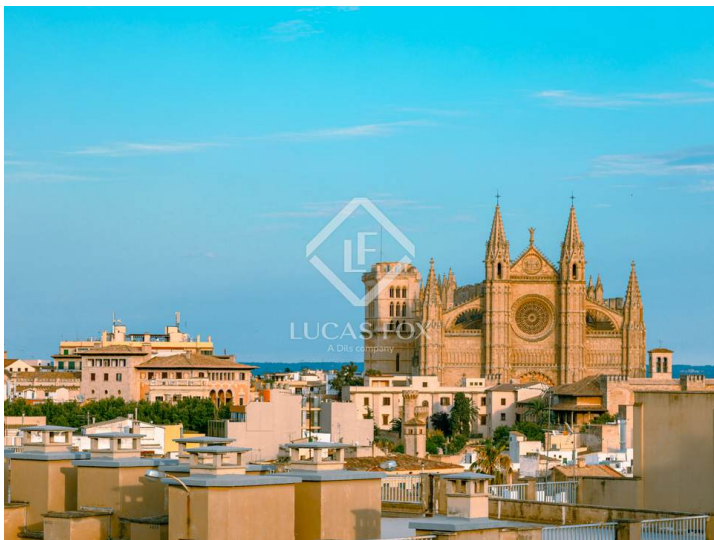
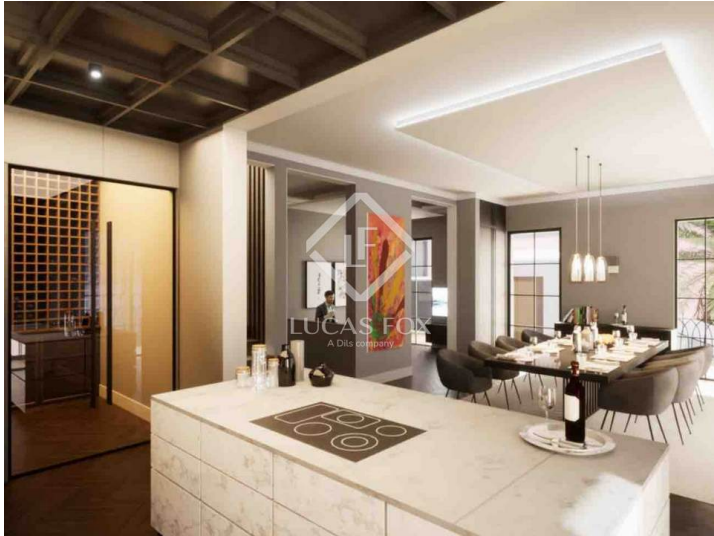
Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

4 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 115m² terrasse a vendre á Palma de Mallorca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne