

4 940 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison de campagne rénovée avec 7 chambres, guest houses, piscine, garage, vue panoramique, à vendre à Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » 07230

7            5            662m<sup>2</sup>    14.587m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

4 940 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison de campagne rénovée avec 7 chambres, guest houses, piscine, garage, vue panoramique, à vendre à Majorque

**Splendide propriété rénové offrant intimité et vues imprenables. Maison de deux niveaux avec cuisine haut de gamme, salon cosy, chambres spacieuses et suite parentale luxueuse. Piscine chauffée, petites maisons supplémentaires, et terrain de 14 587 m<sup>2</sup>.**

Splendide propriété entièrement rénovée offrant intimité et vues imprenables sur la nature environnante.

Un chemin d'accès privé mène à la propriété, située en position élevée, protégée des regards indiscrets. La maison principale, construite sur deux niveaux, dispose d'un espace spectaculaire au rez-de-chaussée, grâce à sa hauteur de plafond inhabituelle et à ses poutres apparentes.

La cuisine a été conçue sur mesure avec des matériaux de haute qualité (pierre naturelle et bois) et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme : plaque de cuisson Bora, réfrigérateur Gaggenau, et appareils Miele.

Depuis l'ilot central, vous pouvez profiter d'une perspective unique : d'un côté, la nature et la lumière qui pénètre généreusement à travers de nombreuses fenêtres, et en enchaînement, vous accédez à la salle à manger, suivie d'un salon spacieux et cosy avec cheminée en pierre, et d'un très confortable coin télévision, accompagné d'une grande bibliothèque.

Ce premier étage est complété par des toilettes invités, une salle technique, et une grande buanderie fonctionnelle.

L'étage supérieur est accessible par un majestueux escalier de style Art Déco, où se trouvent deux chambres avec dressings sur mesure, une salle de bains complète avec toilettes, et une immense suite parentale avec un grand dressing, le tout relié à une salle de bains en micro-ciment avec douche, baignoire et toilettes.

Toutes les pièces sont équipées de la climatisation et de ventilateurs au plafond.

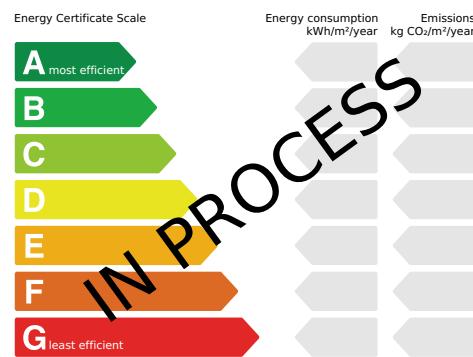
Depuis la pièce à vivre, vous avez accès à une terrasse couverte offrant des vues imprenables sur la campagne et les oliviers.

Sur le terrain de 14 587 m<sup>2</sup> se trouve un grand garage de 100 m<sup>2</sup> avec capacité pour trois voitures et trois maisons d'invités. Une piscine chauffée à eau salée de dimensions uniques (6x12 m) crée une atmosphère idyllique et relaxante, entourée de zones de détente agréables et d'une végétation méditerranéenne luxuriante.



[lucasfox.fr/go/mal63029](http://lucasfox.fr/go/mal63029)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Rénové, Puit, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

4 940 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison de campagne rénovée avec 7 chambres, guest houses, piscine, garage, vue panoramique, à vendre à Majorque

Les petites maisons offrent quatre chambres supplémentaires avec salles de bains privatives et plusieurs autres usages possibles.

Le domaine est équipé de panneaux solaires neufs et de nouvelles batteries lithium, le rendant totalement autosuffisant en électricité et en eau, grâce à son puits légal.

L'ensemble du domaine dispose en plus d'un chauffage au sol au gaz, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.

Ce bien unique offre tous les avantages pour vivre toute l'année, à quelques minutes de l'accès à la route Manacor – Palma et du charmant village de Montuïri, avec tous ses services (supermarchés, quincaillerie, restaurants, pharmacie, bureau de poste, médecins, vétérinaires), dans un environnement paisible et exceptionnel.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

4 940 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison de campagne rénovée avec 7 chambres, guest houses, piscine, garage, vue panoramique, à vendre à Majorque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne