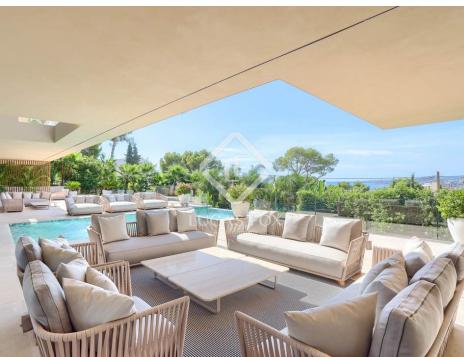
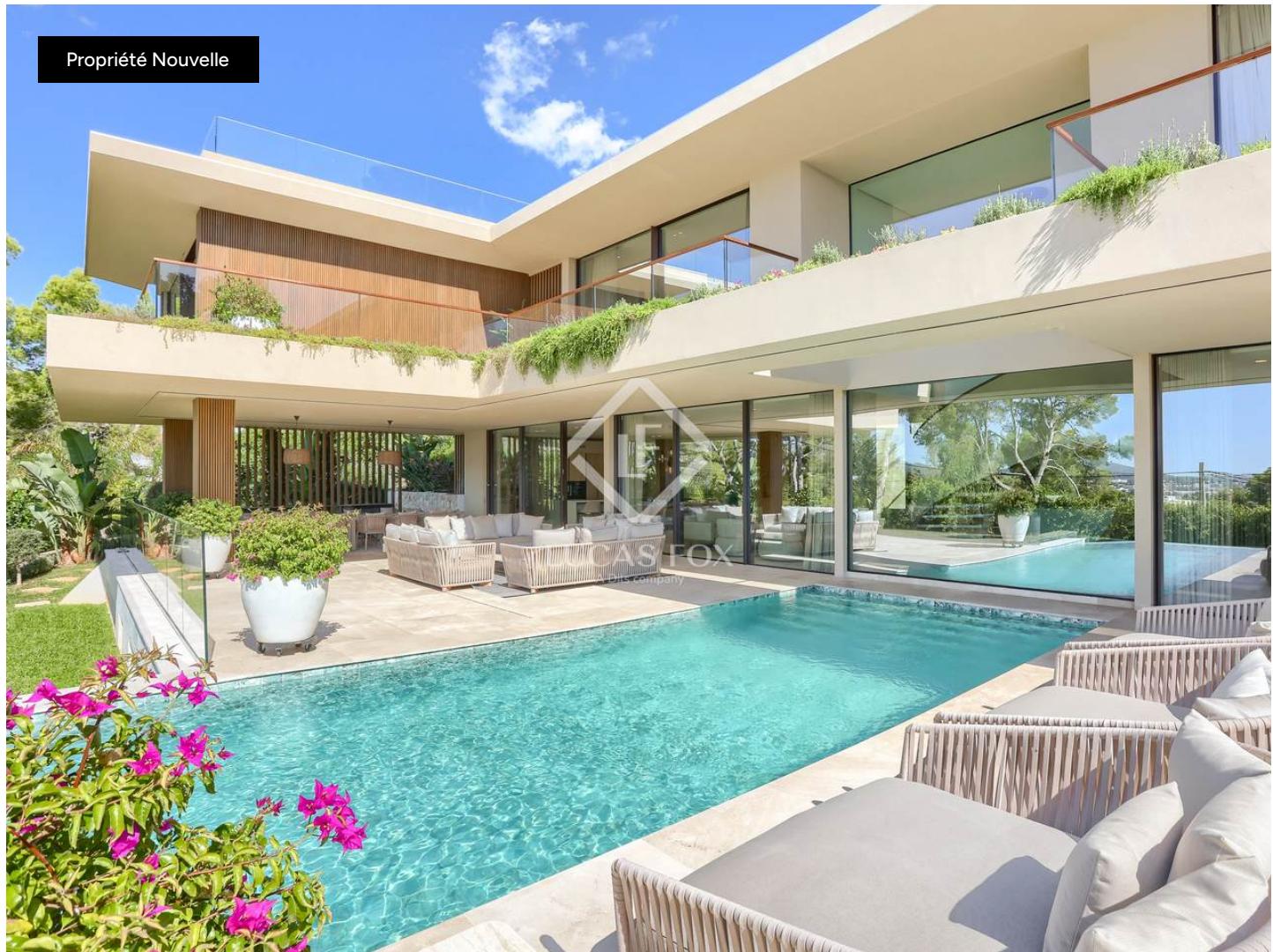


16 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres à vendre à Sud ouest de Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sud ouest de Majorque » 07181

7            8            1.894m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

16 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres à vendre à Sud ouest de Majorque

**Villa moderne à Portals Nous avec sept chambres, un vaste garage, un spa, une salle de sport, une cave à vin et une piscine à débordement d'eau salée. Intimité exceptionnelle, jardins paysagers et vues panoramiques créent un havre de paix méditerranéen unique.**

Cette villa moderne récemment construite est unique à Portals Nous, l'un des endroits les plus prestigieux du sud-ouest de Majorque. Implantée sur un vaste terrain paysager, elle allie intimité, élégance architecturale et style méditerranéen contemporain, créant ainsi une résidence d'exception.

Dès l'entrée, cette maison se distingue. Conçue par une prestigieuse équipe d'architectes, elle incarne la sophistication moderne avec ses intérieurs ouverts, ses baies vitrées et ses transitions harmonieuses entre les espaces de vie et l'extérieur. Son double accès unique souligne son exclusivité : une discrète entrée arrière mène directement au niveau des chambres, tandis que l'impressionnante entrée du sous-sol révèle un atout majeur : un vaste garage d'une capacité exceptionnelle, agrémenté d'une salle de sport entièrement équipée, d'un spa privé et d'une cave à vin.

Répartie sur trois niveaux, la villa offre sept chambres et huit salles de bains, chacune conçue pour le confort et l'indépendance. La suite principale couronne l'étage supérieur avec vue panoramique sur la mer et les montagnes, dressings et salle de bains de style spa avec baignoire îlot. Des suites supplémentaires à chaque étage assurent une intimité maximale à la famille et aux invités, l'une d'elles donnant sur sa propre terrasse et deux situées au niveau inférieur, idéales pour les séjours prolongés ou les visites.

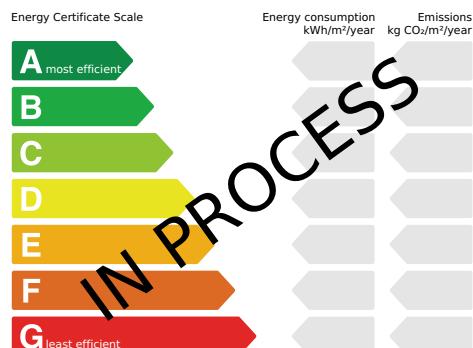
Les espaces extérieurs ont été conçus comme des prolongements de l'espace de vie, centrés autour d'une magnifique piscine à débordement d'eau salée, entourée de jardins paysagers, de terrasses ensoleillées et d'espaces repas. Une terrasse couverte avec cuisine d'été entièrement équipée offre un cadre idéal pour recevoir en toute intimité toute l'année.

Chaque détail a été soigneusement pensé, de l'ascenseur reliant tous les étages au chauffage au sol, en passant par la climatisation et les finitions haut de gamme. Le résultat est une propriété unique alliant ampleur, élégance et intimité, offrant non seulement un chez-soi, mais aussi un style de vie incomparable dans l'une des adresses les plus prisées de Majorque.



[lucasfox.fr/go/mal63257](http://lucasfox.fr/go/mal63257)

Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Vue panoramique, Triple vitrage, Service entrance, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

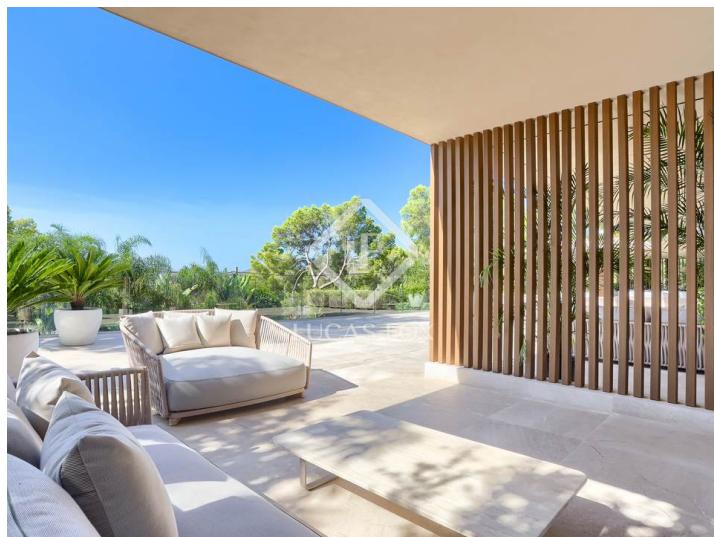


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

16 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 7 chambres à vendre à Sud ouest de Majorque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne