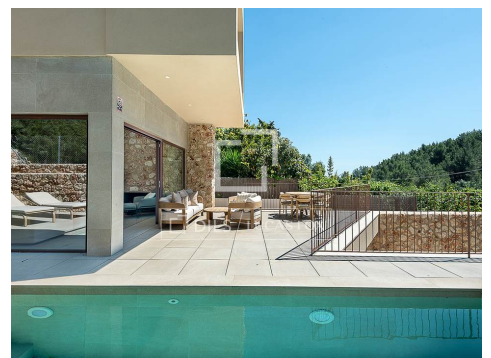
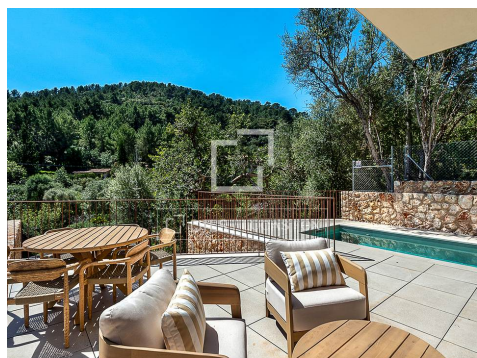
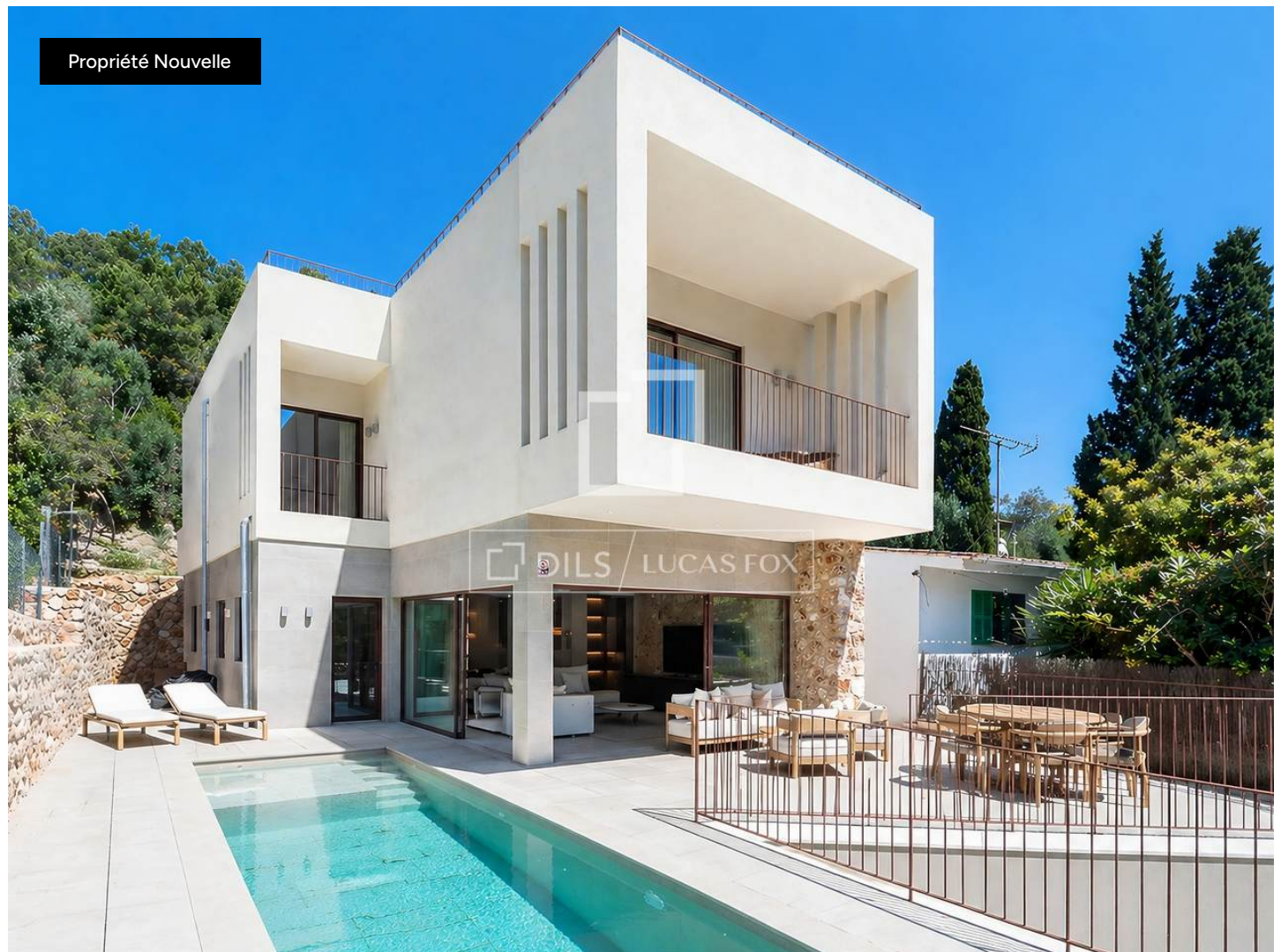


1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Nord de Majorque

Espagne » îles Baléares » Majorque » Nord de Majorque » 07312

4	3	321m ²	478m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Nord de Majorque

Villa contemporaine exclusive de construction neuve avec 4 chambres, piscine privée, grandes terrasses et toit-terrasse avec vue panoramique sur la Serra de Tramuntana, située dans un environnement naturel protégé à Mancor de la Vall.

Dils Lucas Fox présente cette villa exclusive construite à Mancor de la Vall, une propriété qui allie design contemporain, matériaux de haute qualité et un emplacement privilégié à proximité d'un environnement naturel protégé au cœur de la Serra de Tramuntana.

Cette maison, achevée en 2025, offre environ 321 m² de surface habitable répartis sur trois niveaux, avec des pièces spacieuses et lumineuses qui s'ouvrent harmonieusement sur l'extérieur. Son architecture moderne et fonctionnelle a été conçue pour optimiser la lumière naturelle et profiter des vues panoramiques exceptionnelles sur les montagnes et la vallée.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un élégant espace de vie ouvert où le salon et la salle à manger se fondent harmonieusement dans une cuisine moderne et entièrement équipée. De grandes baies vitrées donnent directement sur la terrasse extérieure, créant ainsi une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Ce niveau comprend également une chambre double et une salle de bain complète avec douche, idéale pour accueillir des invités ou pour plus de confort.

L'étage supérieur comprend trois chambres supplémentaires, toutes spacieuses et agencées avec soin, ainsi que deux salles de bains modernes avec douches, dont une attenante avec dressing. De cet étage, on accède à une terrasse avant offrant une vue imprenable sur la nature environnante, et à une autre terrasse arrière avec un espace buanderie.

L'un des atouts majeurs de la propriété est sa spectaculaire terrasse sur le toit, qui offre une vue panoramique à 360 degrés sur la chaîne de montagnes de la Serra de Tramuntana, un espace idéal pour se détendre, admirer le coucher du soleil ou organiser des réunions dans un cadre unique.

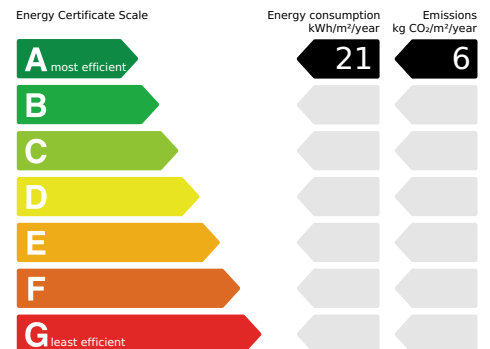
L'extérieur a été conçu pour le plaisir et la détente, avec une terrasse accueillante et une piscine privée qui invitent à profiter du climat méditerranéen en toute intimité.

L'étage inférieur comprend un grand garage pouvant accueillir deux véhicules, un espace de rangement, un local à vélos et des locaux techniques, offrant ainsi davantage de fonctionnalité et de confort.



lucasfox.fr/go/mal68962

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Triple vitrage, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Nord de Majorque

Parmi ses atouts, on compte le chauffage au sol par pompe à chaleur, la climatisation centrale, des placards intégrés haut de gamme, des sols en pierre naturelle et les raccordements aux réseaux d'eau et d'électricité. De plus, la propriété bénéficie de systèmes de sécurité, de télécommunications et de finitions de grande qualité.

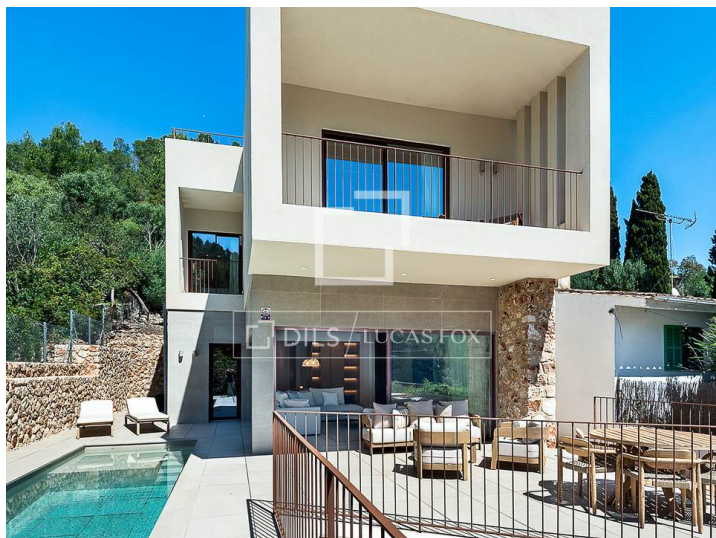
Cette propriété représente une opportunité unique, tant comme résidence principale que comme investissement, dans un quartier calme, entouré par la nature et à proximité des principaux points d'intérêt de Majorque.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 970 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Nord de Majorque



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne