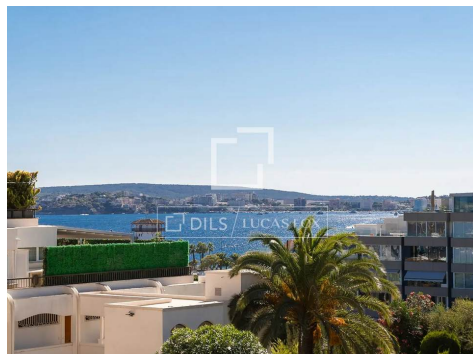
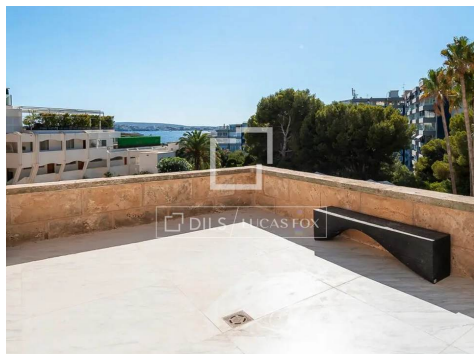
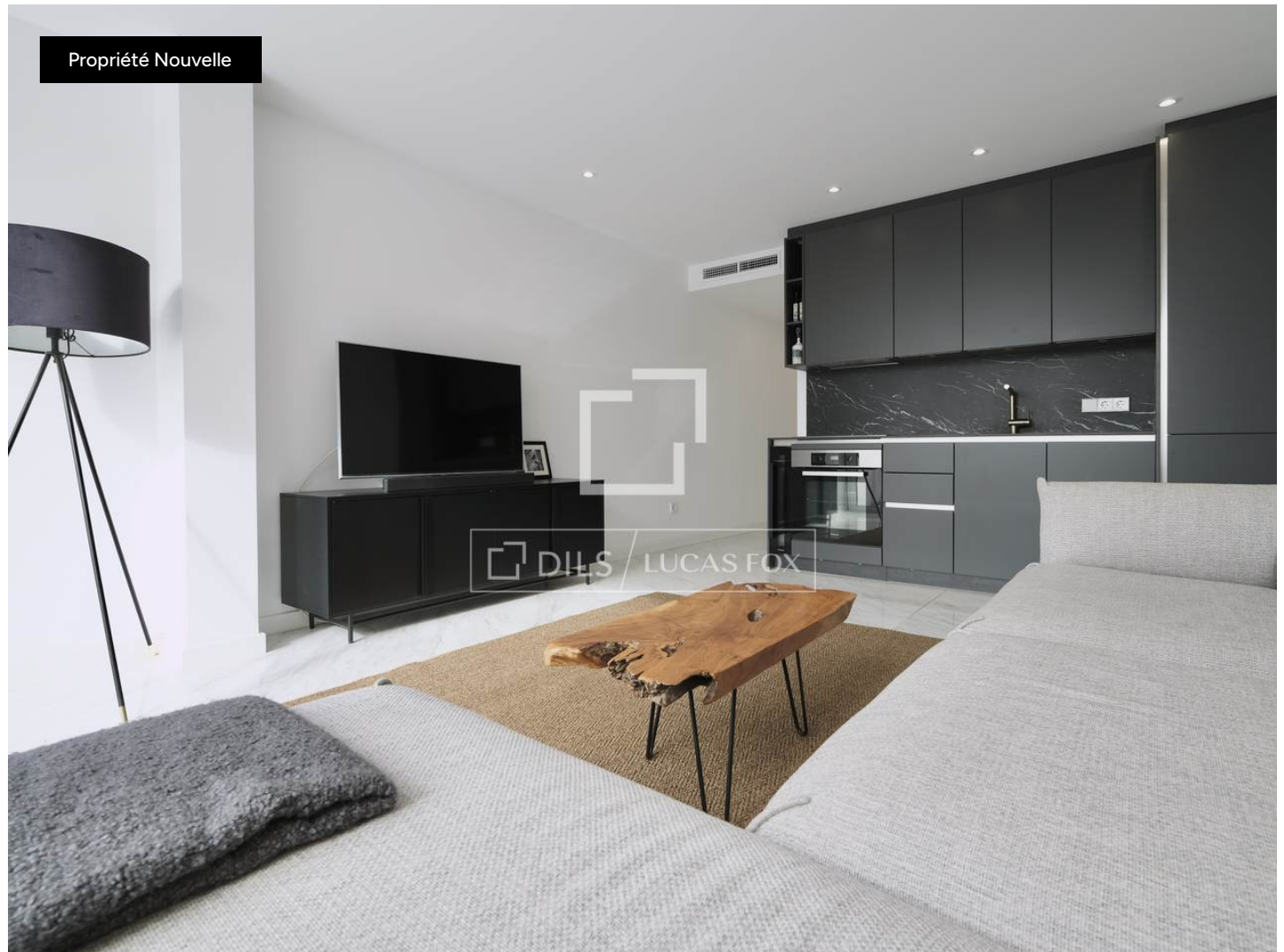


1 100 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Calvià

Espagne » îles Baléares » Majorque » Calvià » 07181

| | | | | |
|----------|-----------------|------------------|----------------------|------------------|
| 2 | 2 | 85m ² | 10.998m ² | 20m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Calvià

Appartement rénové orienté sud-ouest à Portals Nous, avec vue sur la mer, terrasse privée, accès direct à Puerto Portals, piscine commune, parking et local de rangement.

Dils Lucas Fox présente cet élégant appartement avec vue sur la mer dans l'un des quartiers les plus recherchés du sud-ouest de Majorque : Portals Nous, à quelques pas seulement du luxueux Puerto Portals.

Bénéficiant d'une orientation sud-ouest privilégiée, la propriété profite d'une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée et offre un accès direct à la marina par un escalier privé depuis les jardins communs paysagers et la piscine. Un emplacement exceptionnel pour savourer le style de vie méditerranéen, à proximité de restaurants gastronomiques, de clubs de plage, de boutiques de luxe et de toutes les commodités essentielles.

Cet appartement de 85 m² offre un espace de vie conçu avec soin pour un confort optimal et une grande fonctionnalité. Il comprend deux chambres doubles avec placards intégrés et deux salles de bains complètes, dont une attenante. La cuisine américaine moderne et entièrement équipée s'ouvre harmonieusement sur le séjour et la salle à manger, créant un espace spacieux et contemporain, idéal au quotidien comme pour recevoir.

Depuis le séjour, vous accédez à une magnifique terrasse privative, aménagée avec un espace barbecue, idéale pour savourer des repas en plein air tout en profitant d'une vue imprenable sur la mer et le paysage méditerranéen. À l'arrière de la propriété, un charmant patio intérieur offre calme et ventilation.

Ce bien est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être habité ou constituant un excellent investissement immobilier à Majorque. Il comprend également une place de parking dans un garage souterrain avec borne de recharge pour véhicule électrique et un cellier.

Située au sein d'une résidence privée et sécurisée avec piscine commune, ascenseur et jardins paysagers, cette propriété allie intimité, confort et emplacement privilégié à seulement 10 minutes de Palma et 15 minutes de l'aéroport international.

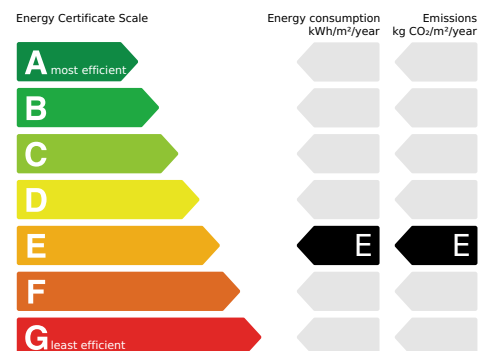
Une opportunité unique d'acquérir un appartement à Puerto Portals, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, avec une forte demande en locations de vacances et résidentielles.

Contactez Dils Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



lucasfox.fr/go/mal69349

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Calvià



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne