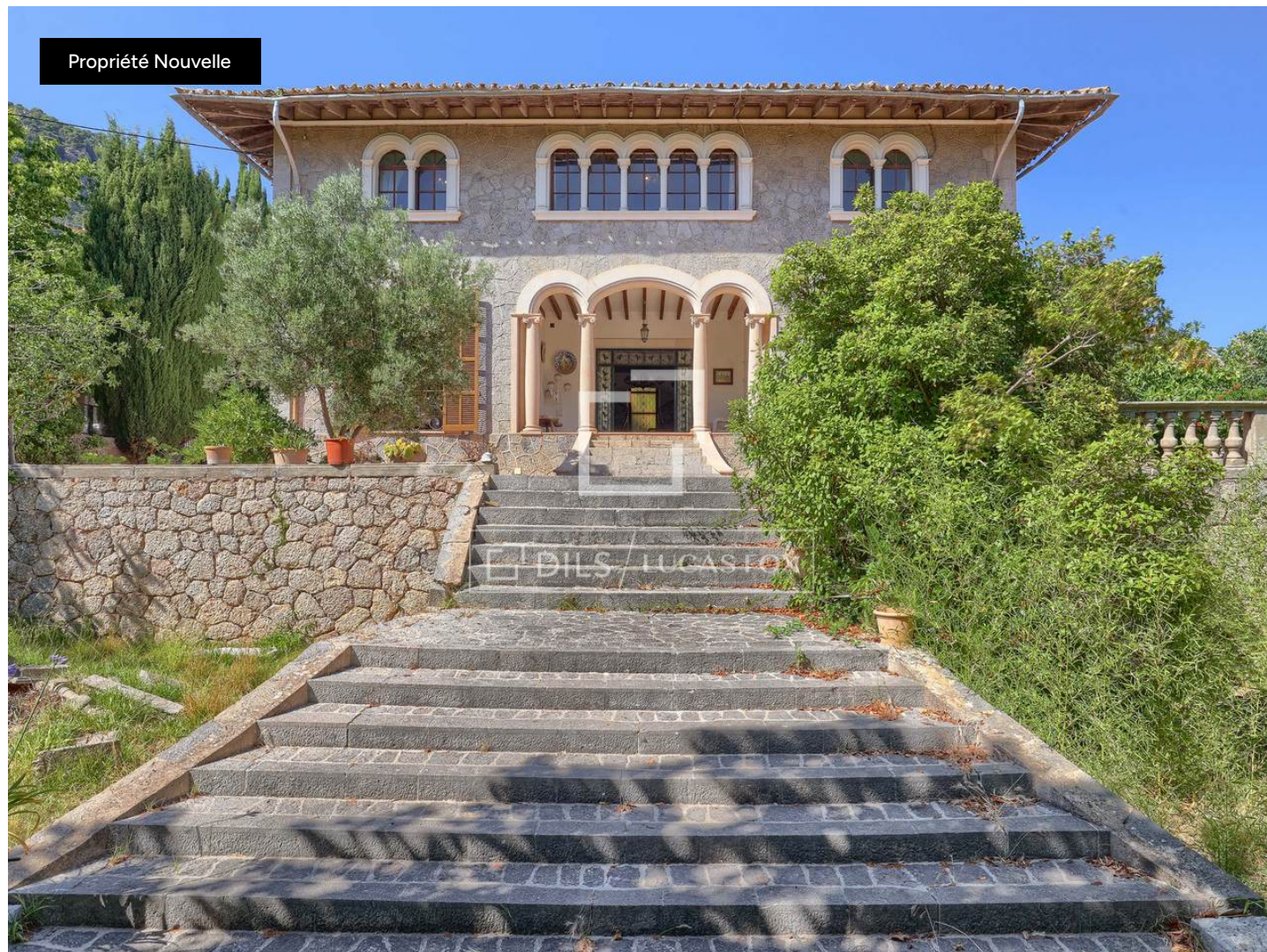


3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Valldemossa, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Ouest Majorque » Valldemossa » 07170

7	5	629m ²	3.152m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Valldemossa, îles Baléares

Opportunité exceptionnelle au cœur de Valldemossa pour une résidence de luxe ou un projet de restaurant 5 étoiles exclusif de grande capacité.

Opportunité unique au cœur de Valldemossa

Dans l'un des lieux les plus emblématiques de Majorque, en plein cœur de Valldemossa et entouré par le paysage de la Serra de Tramuntana, se trouve cette magnifique propriété de caractère, une opportunité véritablement exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence unique ou un actif immobilier au potentiel de développement extraordinaire.

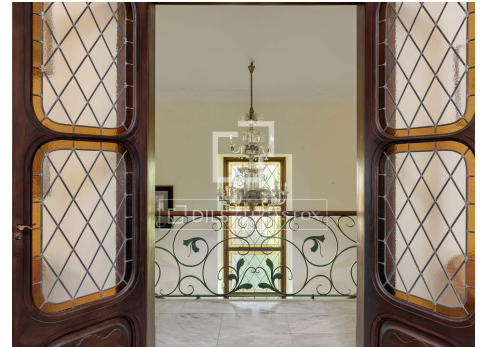
Cette maison, répartie sur un rez-de-chaussée, un premier étage, une terrasse et un sous-sol, conserve l'essence des demeures traditionnelles majorquines, alliant espace, élégance et un immense potentiel de personnalisation. Un hall d'entrée majestueux dessert les pièces principales, dont un vaste séjour et une grande pièce à vivre ouverte comprenant salon, salle à manger et cuisine.

Le rez-de-chaussée abrite 5 chambres, dont trois avec salle de bains privative, y compris une chambre avec accès direct au jardin, créant une connexion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs.

À l'étage, on trouve deux chambres supplémentaires, chacune avec sa propre salle de bains, ainsi qu'une pièce polyvalente lumineuse grâce à un puits de lumière, une deuxième salle à manger, une buanderie et une cuisine séparée qui s'ouvre sur une magnifique terrasse d'où l'on peut admirer une vue panoramique spectaculaire sur Valldemossa et la chaîne de montagnes de la Tramuntana.

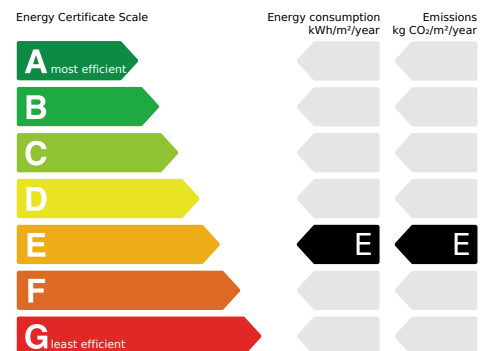
L'intérieur conserve de nombreux éléments architecturaux d'origine qui confèrent à la propriété caractère et authenticité : poutres apparentes, élégants sols en carrelage hydraulique, grandes fenêtres inondant chaque pièce de lumière naturelle et deux cheminées historiques, actuellement dissimulées mais susceptibles d'être restaurées. La maison dispose également d'un chauffage central au gaz et d'un grand escalier double menant à la terrasse sur le toit, qui offre l'une des plus belles vues panoramiques sur le village, la côte et la Serra de Tramuntana.

L'extérieur offre un cadre tout aussi captivant. Un jardin soigneusement entretenu avec des arbres fruitiers, une charmante cour en pierre ornée d'arcades et de colonnes typiques de Majorque, et un vaste parking complètent cette propriété qui allie intimité, histoire et qualité de vie dans un environnement exceptionnel.



lucasfox.fr/go/mal69839

Vue sur la montagne, Jardin, Garage, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Valldemossa, îles Baléares

RESTAURANT POTENTIEL : De par sa taille, son agencement, son prestige et son emplacement stratégique dans l'une des villes les plus prisées de Majorque, cette propriété d'exception offre un potentiel extraordinaire pour un projet de restauration haut de gamme. Sous réserve de l'obtention des permis et autorisations administratives nécessaires, elle pourrait accueillir un restaurant de grande capacité, doté de vastes salles intérieures, de patios et de terrasses, et destiné à devenir une véritable institution gastronomique de la Serra de Tramuntana.

Une propriété unique qui allie histoire, architecture, exclusivité et un énorme potentiel d'appréciation dans l'une des destinations les plus prestigieuses et recherchées de la Méditerranée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

3 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Valldemossa, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne