

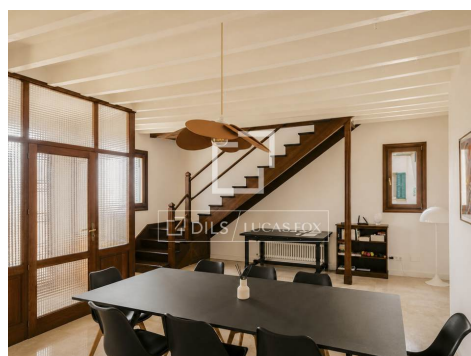
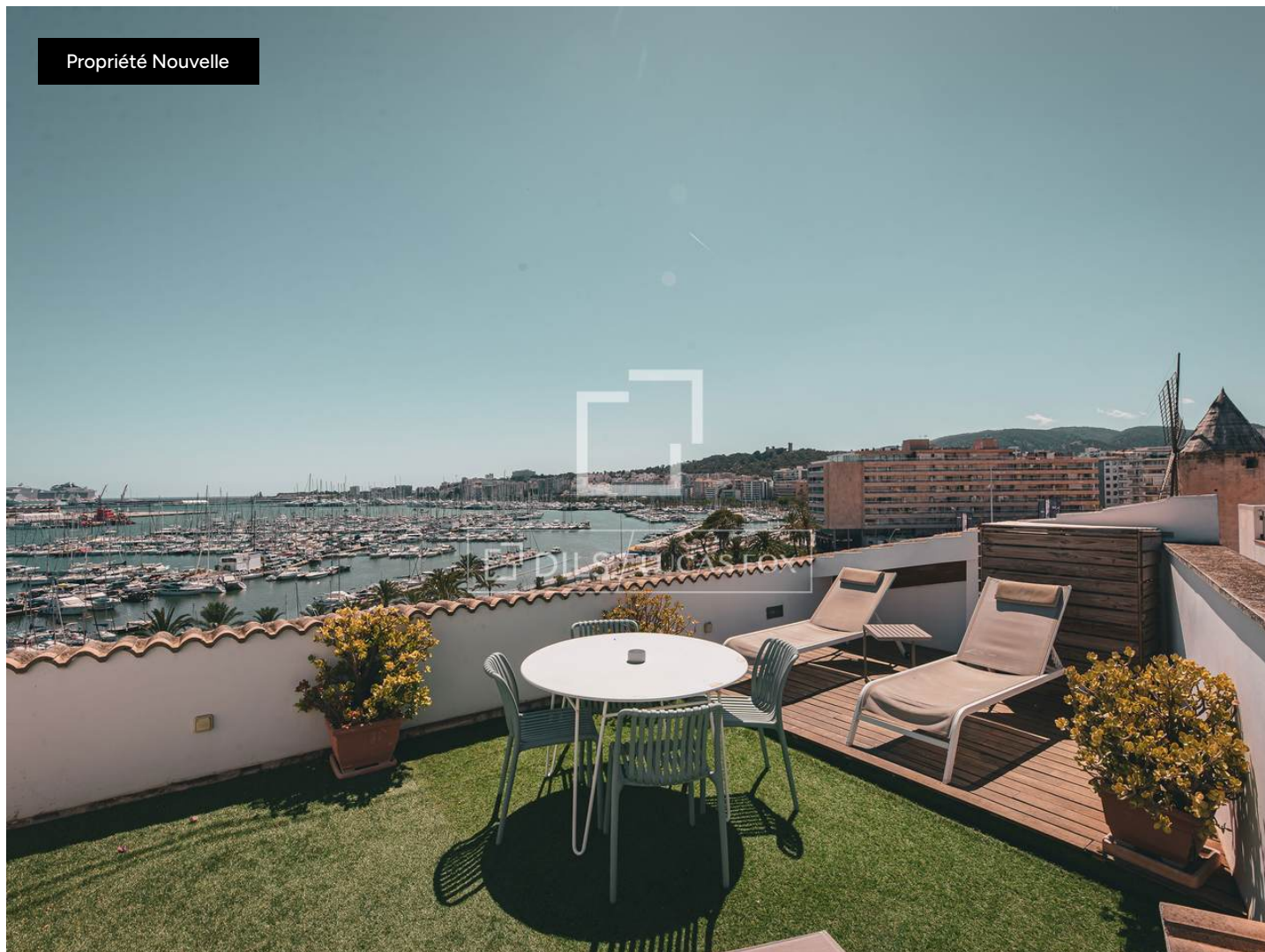
1 985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Palma de Mallorca

Espagne » îles Baléares » Majorque » Environnement de Palma » Palma de Mallorca » 07013

3	3	169m ²	90m ²	7m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre á Palma de Mallorca

Maison en bord de mer disponible à El Jonquet (Santa Catalina), avec licence ETV permanente et vue panoramique sur la baie de Palma de Majorque.

DISPONIBLE. Située en bord de mer dans le quartier historique d'Es Jonquet à Santa Catalina, cette propriété offre une vue absolument extraordinaire sur la baie de Palma, le port de plaisance et la silhouette de la ville.

La propriété est présentée en parfait état et allie le charme de l'architecture traditionnelle majorquine à tout le confort moderne, ce qui en fait une opportunité exceptionnelle tant comme résidence privée que comme investissement patrimonial.

Répartie sur deux étages et une terrasse, la propriété comprend trois chambres (deux doubles et une simple) ainsi que trois salles de bains, dont une élégante suite parentale avec salle de bains privative. L'espace de vie se compose d'un salon-salle à manger lumineux avec cheminée, un lieu chaleureux aux poutres apparentes.

La cuisine entièrement équipée est complétée par une buanderie séparée. À l'extérieur, une spectaculaire terrasse panoramique surplombant la baie offre un espace privilégié pour admirer les levers de soleil, dîner en plein air et profiter d'une des plus belles vues de Palma.

Parmi ses atouts, on peut citer le chauffage par radiateurs, la climatisation, une excellente qualité de construction et des parquets.

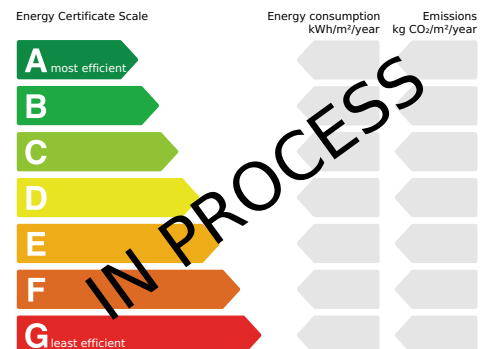
La propriété bénéficie également d'une licence ETV permanente, un atout de grande valeur qui permet l'exploitation légale de la propriété à des fins de vacances tout au long de l'année et constitue un attrait supplémentaire du point de vue d'un investisseur.

Une propriété véritablement unique dans l'un des endroits les plus emblématiques et recherchés de Palma de Majorque.



lucasfox.fr/go/mal70376

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne

1 985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 7m² terrasse a vendre à Palma de Mallorca



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne