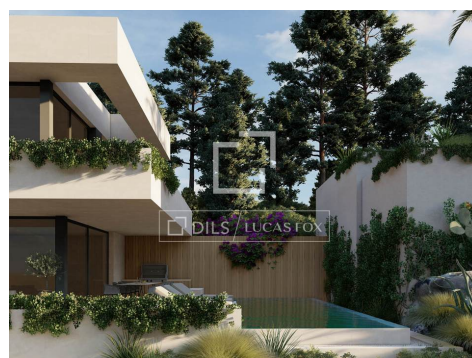


4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle
villa de 286 m² et 609m² de jardin à rénover entièrement avec permis de construire à vendre à Port d'Andratx

Espagne » îles Baléares » Majorque » Sud ouest de Majorque » Port d'Andratx » 07157

4	3	286m ²	609m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle
villa de 286 m² et 609m² de jardin à rénover entièrement avec permis de construire à vendre à Port d'Andratx

Villa à rénover ou à reconstruire sur les hauteurs de Port d'Andratx. Permis de rénovation, démolition et construction déjà obtenus. Vue spectaculaire sur le port, environnement calme et recherché. Une opportunité rare pour un projet immédiat.

Dils Lucas Fox vous présente cette propriété située sur les hauteurs de Port d'Andratx, qui offrent de multiples possibilités.

Construite en 1994, la villa nécessite une rénovation complète et une licence validée pour commencer dès aujourd'hui.

Un permis de démolition a aussi été accordé, ainsi qu'un permis de construire pour ceux qui souhaitent reconstruire la villa de leur rêve.

L'atout majeur est que toutes les autorisations ont été accordé et délivré, et que le futur propriétaire peut commencer son projet dès demain.

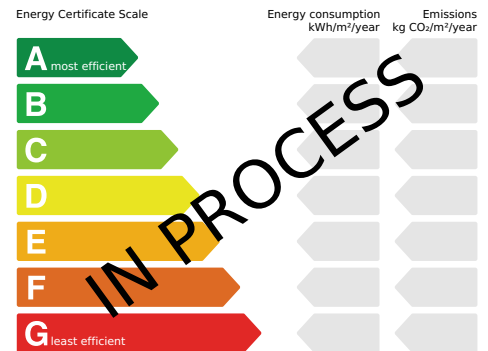
L'emplacement très recherché offre une tranquillité très appréciable et une vue spectaculaire sur le port d'Andratx.

Opportunité rare pour des clients exigeants qui souhaitent réaliser leur projet.



lucasfox.fr/go/mal70436

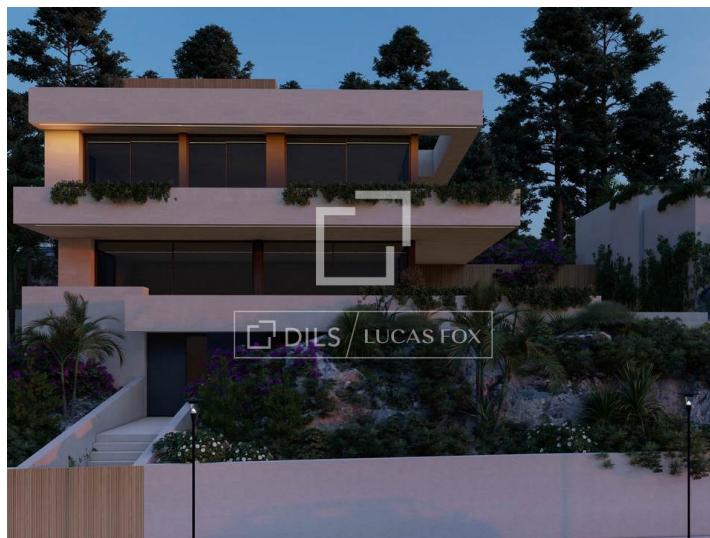
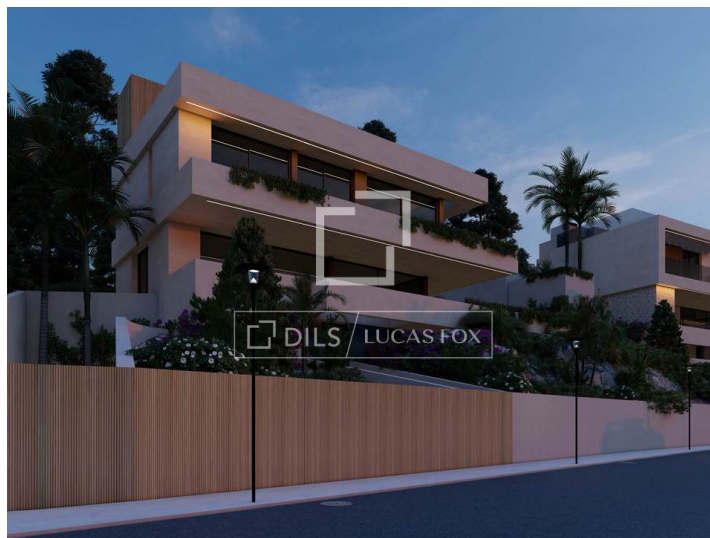
Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle
villa de 286 m² et 609m² de jardin à rénover entièrement avec permis de construire à vendre à Port d'Andratx



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne