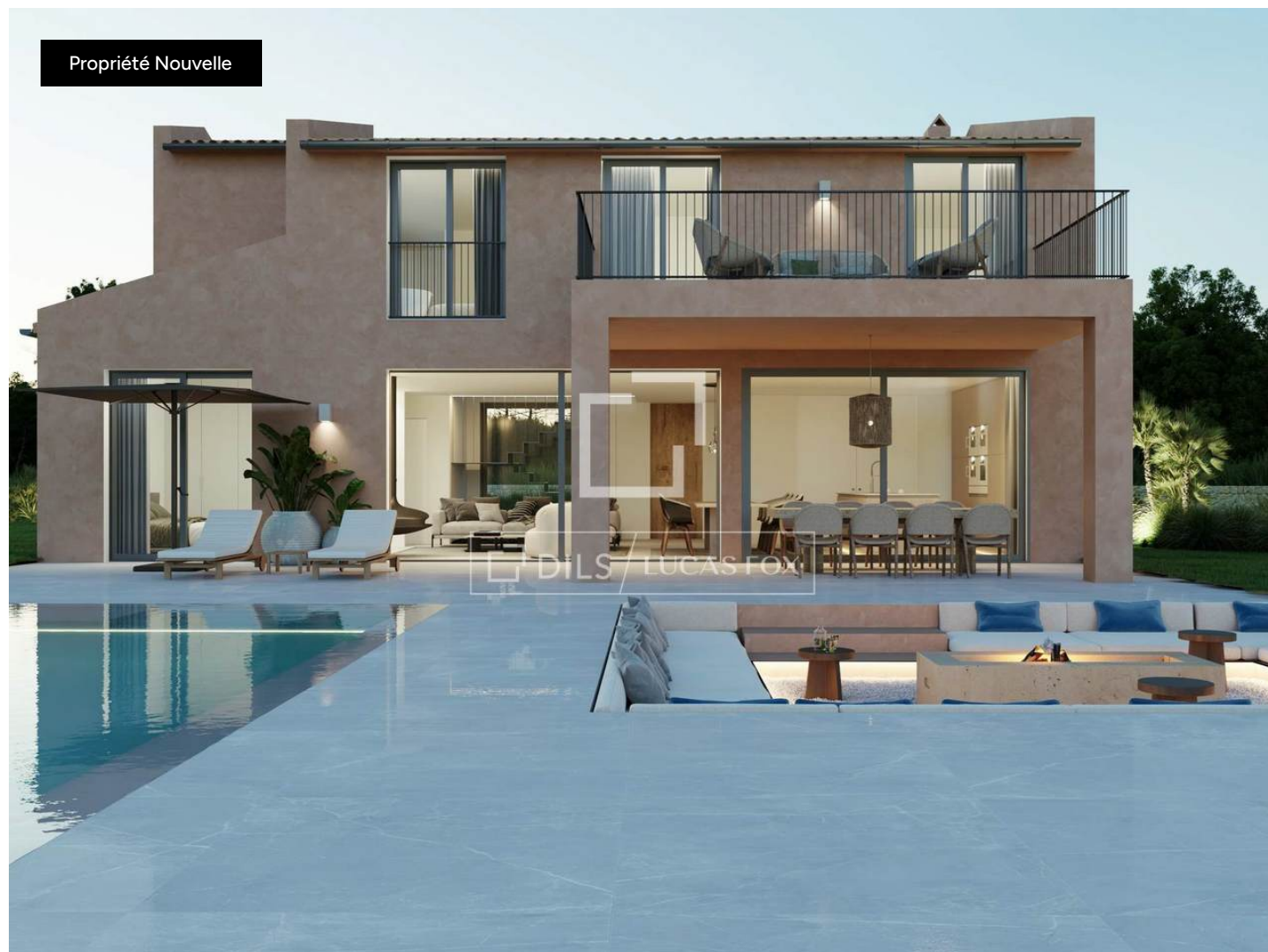


1 997 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

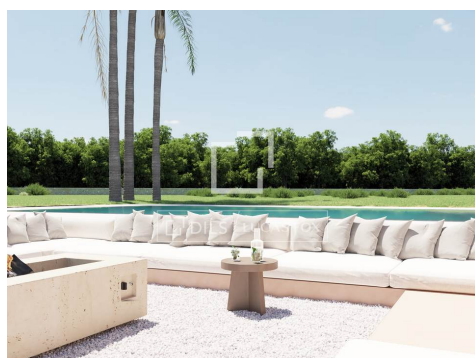
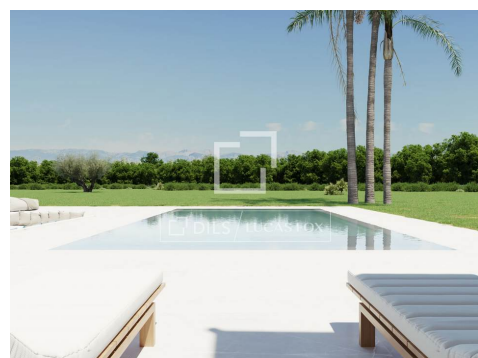
Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 65m² de jardin a vendre á Sencelles

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » Sencelles » 07140

4	3	252m ²	14.260m ²	187m ²	65m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 997 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 65m² de jardin a vendre á Sencelles

Villa neuve exclusive à Sencelles, au cœur de Majorque. Elle offre 252 m² de surface habitable sur un terrain de 14 260 m², 4 chambres, une piscine privée, de vastes terrasses, une vue imprenable sur la Serra de Tramuntana et des finitions haut de gamme.

Dils Lucas Fox présente cette propriété nouvellement construite située sur un grand terrain de 14 260 m² à la périphérie de Sencelles, un emplacement stratégique au centre de Majorque qui vous permet de profiter de la tranquillité, de l'intimité et d'excellentes liaisons avec Palma et l'aéroport international.

Cette maison a été conçue pour allier l'architecture traditionnelle majorquine à un style contemporain caractérisé par des lignes épurées, des espaces ouverts et une sélection rigoureuse de matériaux. Offrant environ 252 m² de surface habitable répartis sur deux niveaux, avec quatre chambres et trois salles de bains, elle propose un agencement fonctionnel axé sur le confort et la vie de famille.

Le rez-de-chaussée se distingue par sa luminosité et son impression d'espace, grâce à ses grandes baies vitrées coulissantes qui relient harmonieusement l'intérieur et l'extérieur. Le cœur de la maison est un élégant espace de vie ouvert, comprenant un vaste séjour-salle à manger avec une cheminée suspendue emblématique, une cuisine gastronomique sophistiquée et entièrement équipée avec un îlot central, ainsi qu'une buanderie pratique. Ce niveau comprend également une chambre double avec accès direct à l'extérieur et une salle de bains complète.

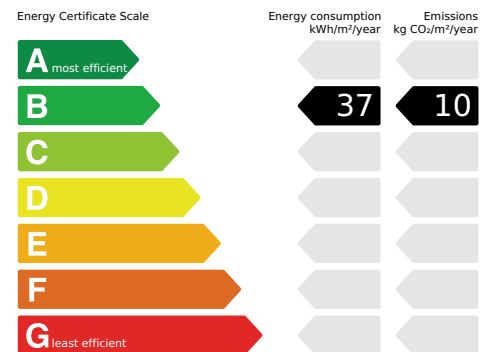
L'étage supérieur abrite la suite parentale exclusive, conçue comme un véritable havre de paix, avec dressing, salle de bains attenante et accès à une terrasse privée de 18 m² offrant une vue imprenable sur le paysage majorquin. Cet étage comprend également deux autres chambres spacieuses et une troisième salle de bains complète.

À l'extérieur, la propriété invite à savourer le style de vie méditerranéen tout au long de l'année. Sa vaste terrasse de 168 m², son jardin de 65 m² et sa spectaculaire piscine privée de 45 m² offrent un cadre idéal pour la détente, les réceptions et les moments conviviaux en plein air. Le tout est sublimé par un paysage naturel magnifique et paisible.



lucasfox.fr/go/mal70456

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 997 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 65m² de jardin a vendre á Sencelles

La qualité de la construction et le niveau des finitions ont été soigneusement sélectionnés et comprennent un sol en porcelaine grand format, un revêtement en pierre naturelle de Majorque, des menuiseries intérieures du sol au plafond, des placards aménagés entièrement équipés, un éclairage LED intégré, un chauffage au sol, la climatisation et un système aérothermique pour une meilleure efficacité énergétique et un confort accru tout au long de l'année.

Située à seulement 15 minutes de Palma et de l'aéroport, cette propriété représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison neuve à Majorque avec un grand espace extérieur, de bonnes liaisons et un design contemporain dans un environnement naturel.

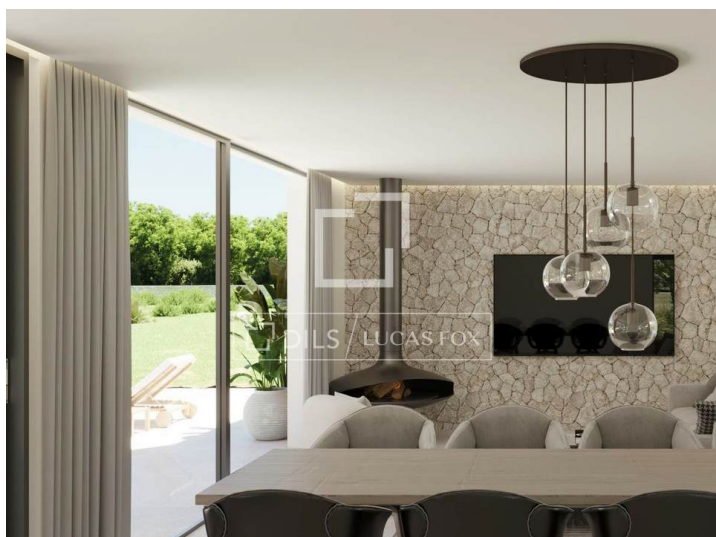
Contactez Dils Lucas Fox pour obtenir plus d'informations sur cette villa neuve à Sencelles ou pour organiser une visite privée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 997 000 € Maison de campagne - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison de campagne de nouvelle construction avec 4 chambres avec 65m² de jardin a vendre à Sencelles



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Espagne