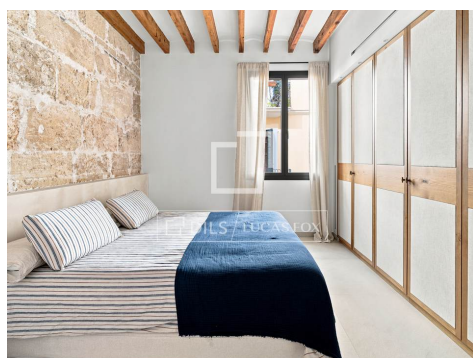


1 050 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a vendre á Palma de Mallorca, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Environnement de Palma » Palma de Mallorca » 07003

2	2	129m ²	5m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a vendre á Palma de Mallorca, îles Baléares

En exclusivité chez Dils Lucas Fox Mallorca : appartement rénové de 2 chambres et 2 salles de bains avec bureau, cuisine américaine sur mesure, séjour lumineux, terrasse et balcon privés. Un havre de charme historique majorquin au cœur de Palma de Majorque.

Proposée en exclusivité par Dils Lucas Fox Mallorca : Située à La Missió, à quelques pas de La Rambla et du centre historique animé de la ville, cette propriété clé en main allie le caractère majorquin intemporel au mode de vie méditerranéen contemporain.

Entièrement repensé et méticuleusement rénové, l'appartement offre environ 125 m² d'espace de vie magnifiquement aménagé :

L'agencement comprend deux chambres spacieuses, dont une suite parentale, deux salles de bains élégantes et un bureau polyvalent idéal pour le télétravail.

Au cœur de la maison se trouve une cuisine ouverte sur mesure, réalisée artisanalement par des artisans locaux et parfaitement intégrée à un espace de vie lumineux et spacieux comprenant salon et salle à manger. De grandes fenêtres, une belle hauteur sous plafond et des éléments architecturaux soigneusement préservés inondent les intérieurs de lumière naturelle, tandis que les poutres apparentes et les portes d'origine restaurées apportent une touche d'élégance.

Les espaces de vie se prolongent harmonieusement sur une charmante terrasse privée d'environ 5 m², agrémentée de balcons qui renforcent le style de vie méditerranéen intérieur-extérieur de l'appartement.

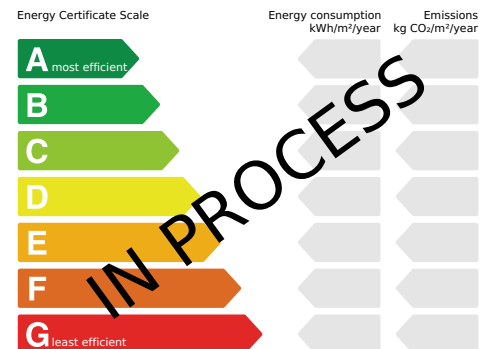
Chaque détail a été soigneusement pensé, des carreaux hydrauliques artisanaux dans les salles de bains aux armoires sur mesure, en passant par les meubles de salle de bains personnalisés et les solutions de rangement intégrées, créant ainsi un intérieur raffiné et harmonieux.

Un atout majeur de cette propriété réside dans le fait que la copropriété a déjà approuvé et financé intégralement une rénovation complète de l'immeuble. Les travaux prévus comprennent l'installation d'un ascenseur, ainsi que des améliorations esthétiques des parties communes, ce qui rehaussera encore l'attrait et la valeur à long terme de la résidence tout en préservant le bon état actuel du bâtiment.



lucasfox.fr/go/mal71742

Éclairage naturel, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Rénové,
Près des écoles internationales,
Espace chill-out, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a vendre á Palma de Mallorca, îles Baléares

Située dans le charmant quartier de La Missió, cette résidence offre un accès direct aux meilleures commodités de Palma, notamment le Passeig del Born, la place Jaime III, la Plaza Mayor, le Mercat de l'Olivar et les ruelles pittoresques de la vieille ville. Boutiques, restaurants renommés, galeries d'art et cafés traditionnels sont accessibles à pied, pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen tout au long de l'année.

Contactez dès aujourd'hui Dils Lucas Fox Mallorca pour organiser une visite privée et découvrir cette propriété exceptionnelle au cœur de Palma.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

1 050 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a vendre á Palma de Mallorca, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne