

787 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Nouvelle

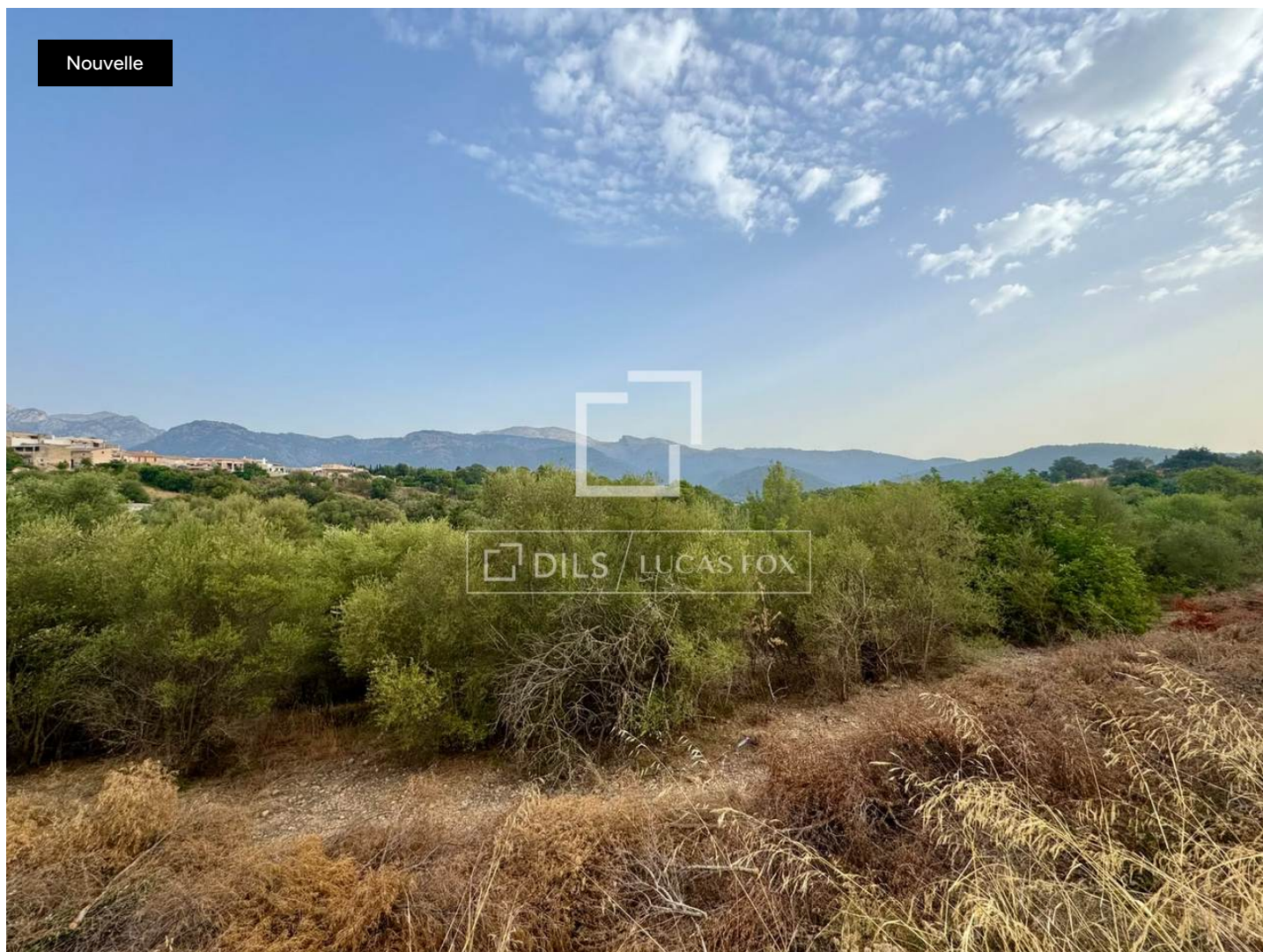
Terrain à bâtir Excellent avec 997m² de jardin a vendre á Sa Pobla, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Majorque » Centre de Majorque » Sa Pobla » 07310

997m² 997m²

Terrain Jardin

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

787 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Nouvelle

Terrain à bâtir Excellent avec 997m² de jardin a vendre á Sa Pobla, îles Baléares

Trois parcelles urbaines d'environ 332 m² chacune à Campanet, Majorque. Une excellente opportunité pour construire des maisons individuelles avec piscine, dans un cadre naturel paisible, à seulement 500 mètres du centre-ville.

Dils Lucas Fox présente une excellente opportunité d'investissement au cœur du nord de Majorque : un ensemble de trois parcelles urbaines d'environ 332 m² chacune, situées dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus authentiques de Campanet, au pied de la spectaculaire Serra de Tramuntana, déclarée site du patrimoine mondial par l'UNESCO.

Chaque parcelle est totalement indépendante, offrant une grande flexibilité pour l'élaboration d'un projet résidentiel personnalisé. Conformément aux règles d'urbanisme en vigueur et sous réserve de l'obtention des permis nécessaires, chaque parcelle permet la construction d'une maison individuelle sur deux niveaux, agrémentée d'espaces extérieurs tels qu'un jardin, des terrasses et une piscine privée.

Son emplacement est particulièrement attractif, à la frontière entre zone urbaine et campagne, offrant une vue dégagée et agréable sur le paysage naturel et une grande intimité, tout en bénéficiant de la proximité immédiate de la place principale de Campanet (à seulement 500 mètres). L'accès se fait par une route asphaltée, assurant une excellente desserte, idéale pour un usage résidentiel ou un projet d'investissement.

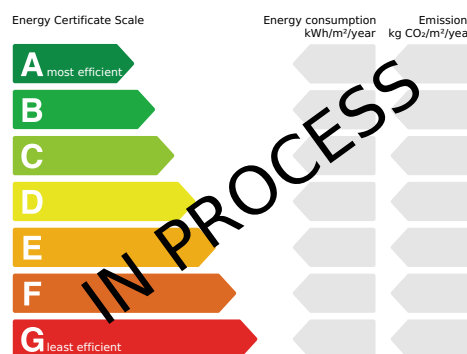
Campanet est l'un des villages les plus charmants de l'intérieur de Majorque, réputé pour avoir su préserver son authenticité. Ses rues paisibles, ses places animées, ses cafés traditionnels et son architecture en pierre créent une atmosphère chaleureuse où il fait bon vivre toute l'année. C'est une destination de plus en plus prisée par les acheteurs, tant locaux qu'internationaux, en quête d'une résidence principale ou secondaire dans un cadre naturel exceptionnel.

La commune se distingue également par sa situation privilégiée, parfaitement desservie par l'autoroute Ma-13, la reliant à Palma, à l'aéroport international et aux principales villes du nord de l'île telles qu'Alcúdia, Pollensa, Sa Pobla et Inca. En moins de 30 minutes, on peut rejoindre certaines des plus belles plages de Majorque, alliant la tranquillité de l'intérieur des terres à la proximité de la mer.



lucasfox.fr/go/mal72023

Vue sur la montagne, Vues,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Près des écoles internationales, Exterior



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

787 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Nouvelle

Terrain à bâtir Excellent avec 997m² de jardin a vendre á Sa Pobla, îles Baléares

Les amoureux de la nature trouveront à Campanet un cadre exceptionnel pour la randonnée, le cyclisme et autres activités de plein air. À proximité se trouvent certains des sites naturels les plus emblématiques de l'île, tels que les grottes de Campanet, Ses Fonts Ufanes, le parc naturel de s'Albufera et de nombreux sentiers serpentant à travers la Serra de Tramuntana, offrant des paysages uniques en toute saison.

Grâce à leur classification urbaine, leur emplacement exceptionnel et l'intérêt croissant pour la région, ces parcelles représentent une magnifique opportunité tant pour les promoteurs que pour les particuliers souhaitant construire une maison exclusive dans l'un des endroits les plus prometteurs de Majorque.

Découvrez le potentiel de ce projet et contactez Dils Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Nous serions ravis de vous accompagner à chaque étape de votre prochain investissement à Majorque.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne

787 500 € Terrain à bâtir - À vendre - Nouvelle

Terrain à bâtir Excellent avec 997m² de jardin a vendre á Sa Pobla, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Espagne