

Prix à partir de 1 600 000 € New development

## MalagaTowersSB Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €, 4 Appartements disponibles

**Q4 2023**

Fin des travaux

**4**

Unités disponibles

**3 & 4**

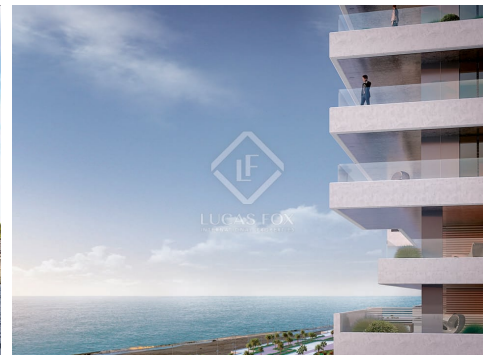
Chambres

**153m<sup>2</sup>**

Dimensions allant de

**Accordé**

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 600 000 € New development

## MalagaTowersSB Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €, 4 Appartements disponibles

**Q4 2023**

Fin des travaux

**4**

Unités disponibles

**3 & 4**

Chambres

**153m<sup>2</sup>**

Dimensions allant de

**Accordé**

Permis de construction

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €

Lucas Fox présente la Sierra Blanca Tower, un bâtiment d'une hauteur impressionnante de 80 mètres et de 21 étages situé en première ligne et abritant un total de 71 logements.

Ce sublime projet résidentiel propose trois types de maisons, construites avec les plus hauts standards de qualité et d'innovation du marché : Sky Apartment, Deluxe Apartment et Branded Penthouse. Toutes les maisons se caractérisent par de grands espaces, des finitions de haut niveau et des matériaux nobles. Ils bénéficient d'une grande luminosité, puisque les baies vitrées permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante. Toutes les maisons disposent de terrasses couvertes et extérieures, avec vue sur la mer et orientation sud. Certaines d'entre elles comprennent une piscine privée

Ainsi sont proposées des maisons de 1, 2, 3 chambres avec des terrasses d'une moyenne de 50 m<sup>2</sup> et des maisons de 4 ou 5 chambres, avec jusqu'à 4 salles de bains et une superficie de près de 500 m<sup>2</sup> qui comprend un jacuzzi privé.

Chaque détail a été méticuleusement sélectionné pour garantir un maximum de confort et de qualité de vie : du grès cérame rectifié de haute qualité, à la menuiserie intérieure en bois de chêne teinté, à la menuiserie extérieure Schüco avec une isolation thermique et acoustique exceptionnelle, en passant par le levage et/ou le pliage. portes et fenêtres coulissantes. Il convient également de mentionner les stores et rideaux commandés par la domotique, qui agrémentent la plupart des pièces. En revanche, les cuisines de la célèbre marque italienne Aster peuvent être personnalisées et sont équipées d'appareils Miele. De plus, les appartements disposent également du chauffage au sol, qui fonctionne avec un système aérothermique avancé, tandis que la climatisation garantit une haute efficacité énergétique.

De même, toutes les maisons se voient attribuer une place de parking, même si certaines en incluent jusqu'à quatre.



[lucasfox.fr/go/malagatowerssb](https://lucasfox.fr/go/malagatowerssb)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

**Prix à partir de 1 600 000 € New development**

## **MalagaTowersSB Appartements, west-malaga, Malaga**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €, 4 Appartements disponibles

<b>Q4 2023</b>	<b>4</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>Accordé</b>
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

La Sierra Blanca Tower offre également à ses propriétaires une série de services exclusifs dignes d'un resort cinq étoiles, avec le plus haut standard d'excellence à Malaga, le tout à portée de main. Ces équipements comprennent un spa entièrement équipé avec sauna en sapin naturel, hammam, pierres chaudes, douche à brouillard, douche tropicale, fontaine de glace et piscine intérieure chauffée.

Le centre sportif dispose d'un espace de cardio-training et de musculation, d'une piscine extérieure chauffée avec vue panoramique sur la mer et d'une terrasse bien exposée avec une piscine à débordement et un bar. De même, pour les plus petits, le bâtiment dispose d'une salle de jeux pour enfants et d'une salle audiovisuelle, tandis que les professionnels peuvent profiter de l'espace de coworking.

Pour votre sécurité, l'immeuble dispose d'une entrée privée gardée 24h/24 et d'un concierge qui fonctionne également 24h/24. L'excellence du service est la norme à la Sierra Blanca Tower, où a été créé un environnement de luxe absolu qui dépasse toutes les attentes.

La Tour Sierra Blanca est arrivée à Malaga avec la ferme détermination de redessiner l'imposante ligne d'horizon de la ville. Malaga, véritable référence sur la Costa del Sol, occupe la première place dans les classements mondiaux de qualité de vie en Espagne, en plus d'être une destination culturelle exceptionnelle, avec la célèbre Semaine Sainte et les prestigieux musées Picasso, Thyssen et Pompidou, entre autres. d'autres. .

Malaga se distingue également comme l'épicentre des investissements touristiques résidentiels étrangers dans notre pays, grâce à son impressionnante infrastructure de transport, qui comprend le quatrième aéroport le plus fréquenté d'Espagne et le deuxième port de croisière le plus important de notre côte. Sa position de ville technologique avec une croissance économique maximale en Espagne renforce encore sa réputation de destination privilégiée pour les investissements.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

### **Points forts**

- Appartements de 1 à 5 chambres
- Terrasses et garage
- Espaces communs exclusifs
- Emplacement en bord de mer
- Excellentes qualités

### **Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 600 000 € New development

## MalagaTowersSB Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €, 4 Appartements disponibles

**Q4 2023**

Fin des travaux

**4**

Unités disponibles

**3 & 4**

Chambres

**153m<sup>2</sup>**

Dimensions allant de

**Accordé**

Permis de construction

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 13	3 Chambres 3 Salles de bains	153m <sup>2</sup> , Terrasse 33m <sup>2</sup>
Appartement	1 600 000 €	Étage 13	3 Chambres 3 Salles de bains	153m <sup>2</sup> , Terrasse 33m <sup>2</sup>
Appartement	Vendu	Étage 15	3 Chambres 3 Salles de bains	171m <sup>2</sup> , Terrasse 39m <sup>2</sup>
Appartement	Prix à consulter	Étage 17	4 Chambres 5 Salles de bains	324m <sup>2</sup> , Terrasse 83m <sup>2</sup>
Appartement	Prix à consulter	Étage 19	4 Chambres 4 Salles de bains	375m <sup>2</sup> , Terrasse 107m <sup>2</sup>

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 600 000 € New development

## MalagaTowersSB Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 1,600,000 €, 4 Appartements disponibles

**Q4 2023**

Fin des travaux

**4**

Unités disponibles

**3 & 4**

Chambres

**153m<sup>2</sup>**

Dimensions allant de

**Accordé**

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne