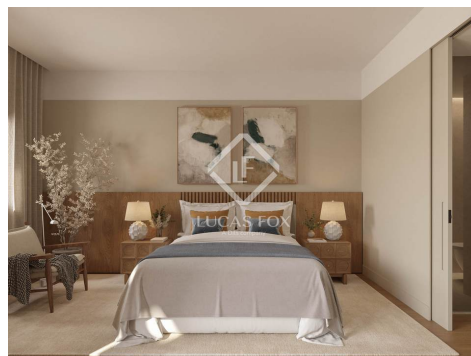
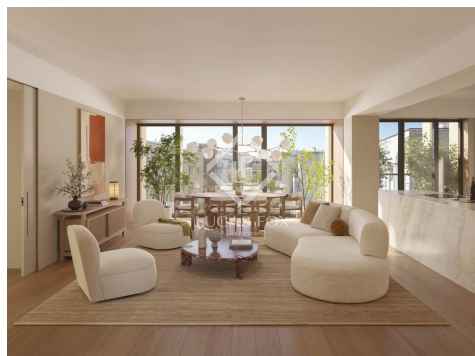


Prix à partir de 1 675 000 € New development

Maria Molina Residences Appartements, Castellana, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Castellana, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,675,000 €, 8 Appartements disponibles

Q2 2027	8	2, 3 & 4	124m ²
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 675 000 € New development

Maria Molina Residences Appartements, Castellana, Madrid

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Castellana, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,675,000 €

Lucas Fox présente María Molina, un programme immobilier exclusif de 21 appartements de luxe situé dans un immeuble historique rénové du prestigieux quartier de Castellana à Salamanque, à Madrid. En 1950, l'architecte Joaquín Vaquero Palacios a conçu le bâtiment. Aujourd'hui, il a été méticuleusement rénové, préservant sa façade emblématique tout en adoptant un style contemporain avec toutes les commodités du XXI^e siècle.

Les logements, orientés vers l'extérieur, bénéficient d'une abondante lumière naturelle. Ils comprennent deux ou trois chambres et des espaces intérieurs allant de 70 m² à 230 m². Le projet comprend également deux lofts en duplex sophistiqués avec jardins privés et un spectaculaire penthouse en triplex avec plusieurs terrasses et sa propre piscine, offrant une vue panoramique sur la ville.

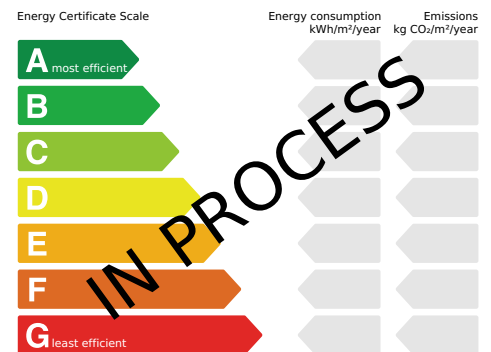
Chaque propriété présente un design élégant et intemporel, avec tout le confort moderne et des matériaux nobles comme le bois, le marbre et la pierre naturelle. Les espaces sont fonctionnels et les finitions haut de gamme créent des maisons raffinées.

Le développement exclusif dispose de magnifiques espaces communs : une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée, un espace de coworking, une piscine extérieure sur le toit avec vue sur le Golden Mile, un parking souterrain et des débarras.

María Molina est un projet immobilier qui préserve son patrimoine architectural tout en bénéficiant d'un design contemporain, dans un emplacement privilégié, dans l'un des quartiers les plus prisés de la capitale. Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/maria-molina-residences



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 675 000 € New development

Maria Molina Residences Appartements, Castellana, Madrid

Unités dans cette promotion immobilière

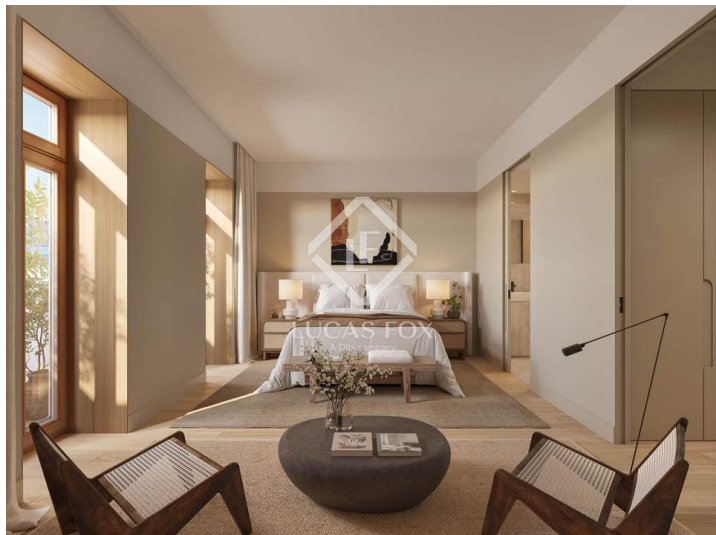
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	164m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	1 675 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	125m ² , Terrasse 26m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	125m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	Vendu	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	98m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	2 650 000 €	Étage 4	3 Chambres 4 Salles de bains	203m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	2 750 000 €	Étage 5	3 Chambres 4 Salles de bains	203m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	2 850 000 €	Étage 6	3 Chambres 4 Salles de bains	204m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	2 900 000 €	Étage 7	3 Chambres 4 Salles de bains	196m ² , Terrasse 6m ²
Penthouse	7 000 000 €	Étage 8	4 Chambres 5 Salles de bains	326m ² , Terrasse 173m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 675 000 € New development

Maria Molina Residences Appartements, Castellana, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne