

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres avec 3,500m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8	8	450m²	3.950m²	3.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres avec 3,500m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

8	8	450m²	3.950m²	3.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Grande maison de 450 m² avec un grand jardin de 3 500 m² et vue sur la mer à côté du Golf de Lllavaneres.

Fantastique maison de 450 m² répartie sur un étage sur un terrain de 3 950 m² avec vue sur la mer, située dans la ville exclusive de Sant Andreu de Lllavaneres, où vous trouverez un fantastique port nautique et un parcours de golf à quelques mètres. La ville de Barcelone est à 30 km et vous pourrez profiter de l'idyllique Costa Brava en seulement 20 minutes, avec sa magnifique gastronomie. Sant Andreu de Lllavaneres se caractérise par son excellent réseau de communication de transport, avec service de train et de bus. En transport privé, vous aurez un excellent accès aux autoroutes nationales, AP-7 et C-32.

La maison a été construite en 1961 et se distingue par son confort, car tous les compteurs construits sont au même étage, avec la zone de jour très bien différenciée de la zone de nuit. L'imposant jardin est accessible de n'importe où dans le salon et la cuisine.

La maison se caractérise par une maison mitoyenne indépendante d'environ 70 m² au bord de la piscine, composée d'un séjour, d'une cuisine et d'une salle de bain. Dans cette zone du jardin, vous pourrez vous détendre dans un merveilleux espace de détente, indépendant de la maison principale.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/mat24589

Vistas al mar, Piscina, Jardin,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Système d'alarme, Service entrance,
Près des transports publics, Exterior,
Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée,
Cheminée, Chauffage, Bibliothèque,
Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 480 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 8 chambres avec 3,500m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8	8	450m²	3.950m²	3.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne