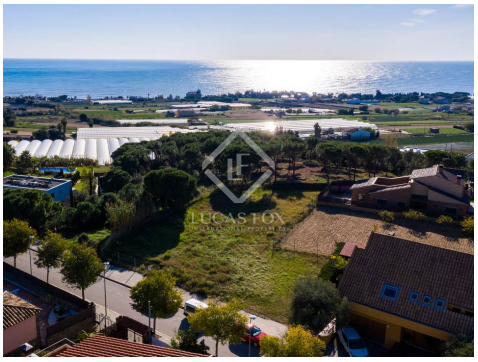
REF. MAT26241

360 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Mataro, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Mataró » 08304

1.098m²
Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

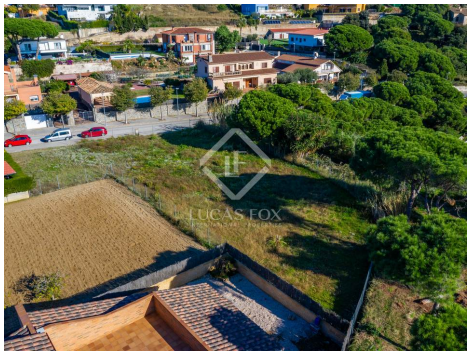
360 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Mataro, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Mataró » 08304

1.098m²
Terrain

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/mat26241

Terrain de 1098 m² avec un potentiel incroyable et une vue imprenable sur la mer à vendre à Can Quirze, Mataró

Lucas Fox présente cette opportunité intéressante. C'est un terrain de 1098 m², totalement plat et avec un emplacement imbattable, situé à Can Qiuirze, Mataró.

Le fait d'être totalement plat lui donne des possibilités incroyables pour planifier un projet de construction ultérieur. Une excellente opportunité de construire la maison de vos rêves, totalement à votre goût, avec des finitions personnalisées et avec sa distribution idéale, selon vos exigences.

Le pourcentage de construction de la parcelle est de 30%, ce qui permet la construction d'une maison jusqu'à 330 m². Suivant les normes stipulées, en fonction de la hauteur de la construction, il doit s'agir d'un rez-de-chaussée plus le demi sous-sol, d'une hauteur maximale de 7 mètres. De même, il doit y avoir un nombre minimum d'arbres par rapport aux m² non bâtis restants: 1 arbre tous les 150 m². La limite d'occupation de 30% peut augmenter de 15% en raison de la construction non couverte des accès au rez-de-chaussée si nécessaire. De même, si tel est le cas, les mesures prévues dans le document fourni concernant les mesures de voirie et de voisinage doivent être respectées.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

REF. MAT26241

360 000 € Terrain à bâtir - Vendu

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Mataro, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Mataró » 08304

1.098m²
Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne