

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 496m² de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	339m²	596m²	20m²	496m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 496m² de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	339m²	596m²	20m²	496m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Magnifique villa de 339 m² sur un terrain de 596 m² à vendre à Caldes d'Estrac, une situation idyllique entre plage et montagne, avec accès rapide à l'autoroute.

Lucas Fox est fier de présenter cette fantastique maison avec un accès facile à l'autoroute, située dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Maresme, Caldes d'Estrac.

Cette villa de 339 m² est implantée sur un terrain de 596 m². La maison a deux entrées, l'une par la porte principale et l'autre par la cuisine, comme porte de service. De plus, il bénéficie d'une excellente distribution à la fois esthétiquement et fonctionnellement.

La maison est très confortable et chacune de ses pièces reçoit une lumière naturelle abondante, car elles sont toutes extérieures et offrent de belles vues, compte tenu de leur emplacement. La maison est répartie sur trois étages et dispose d'un ascenseur pour un plus grand confort.

En entrant dans la maison, un grand hall nous accueille, qui fait également office de distributeur de l'espace. Du hall, nous arrivons à la cuisine entièrement équipée avec un deuxième accès à la maison. Ensuite, nous trouvons un salon avec accès direct au jardin. Une salle de bain de courtoisie nous sert et complète le rez-de-chaussée.

A l'étage, nous trouverons trois chambres et une salle de bain complète, dont la chambre principale qui bénéficie d'un dressing et d'une salle de bain complète, en plus de nous offrir la possibilité de contempler la vue depuis une grande terrasse.

A l'étage intérieur, nous trouverons une grande salle d'eau d'environ 20 m², une cave, une chambre de service et une salle de bain avec sauna. Il dispose également d'un débarras et d'un accès au garage couvert, d'une capacité de 5 voitures.

Enfin, il offre un magnifique espace extérieur, avec un espace barbecue couvert où l'on peut célébrer des réunions et des repas en famille ou entre amis, avec une piscine pour se rafraîchir pendant les mois d'été.

Tout cela communiquait avec de larges escaliers et un ascenseur fantastique.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



lucasfox.fr/go/mat26581

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue

695 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 496m² de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	339m²	596m²	20m²	496m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Ne manquez pas l'occasion de connaître ce merveilleux joyau.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne