

3 880 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Mataro, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Mataró » 08304

4.236m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espagne

3 880 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Mataro, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Mataró » 08304

4.236m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain avec capacité de construire 50 appartements à vendre dans le centre de Mataró.

Terrain à vendre à Mataró, avec une densité maximale pour construire 50 maisons. L'occupation du sous-sol est autorisée à usage de parking, la surface constructible maximale sera de 4 236 m², avec un plafond résidentiel maximum de 3 936 m² et une toiture tertiaire au rez-de-chaussée de 300 m².

De même, la surface constructible maximale de la parcelle selon les plans d'urbanisme O.3a est : toit principal de 3 479 m² et toit complémentaire de 757 m².

Les conditions d'utilisation seront : unifamiliales, multifamiliales, rurales, hôtelières, petits, moyens et grands commerces. De plus, il peut être dédié à la restauration ou à des fins récréatives, d'entrepôts, d'industrie I, II, III, de bien-être, de santé, socio-culturel, sportif et administratif. Enfin, il peut être utilisé comme parking et stationnement, agricole, d'élevage et forestier, entre autres usages.



lucasfox.fr/go/mat30096

Éclairage naturel



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espagne