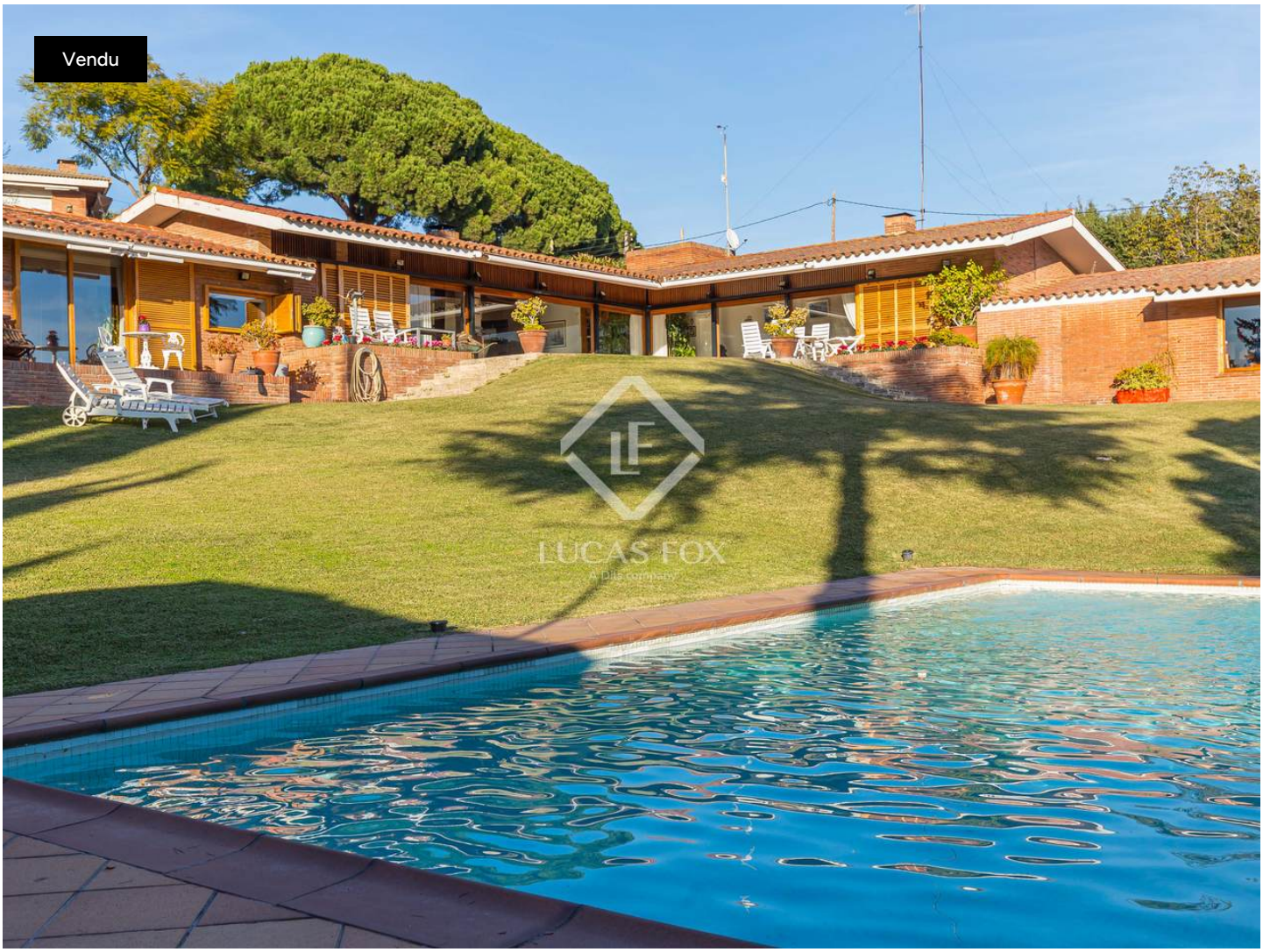
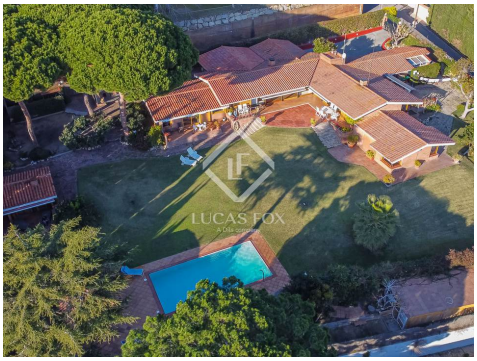
1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 3,000m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Llavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

6	5	400m²	3.500m²	3.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 3,000m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Llavaneres

Maison de plain-pied avec vue sur la mer, à vendre à Sant Andreu de Llavaneres.

Cette maison est située dans le quartier résidentiel exclusif de Sant Andreu de Llavaneres, à quelques minutes en voiture de Barcelone et de la Costa Brava. La région possède de grandes attractions telles que des terrains de golf, des ports nautiques, des centres équestres et d'excellents réseaux de communication.

Cette maison se distingue par son accessibilité, puisqu'elle est répartie sur un seul étage, à l'exception de deux chambres dans la zone nuit, séparées par six marches. Il se distingue également par l'entrée d'une lumière naturelle abondante, ainsi que par ses vues sur la mer. Le tout sur un très grand terrain, où l'intimité a toute l'importance. La maison est prête à emménager

En accédant à la parcelle, une grande entrée nous offre un espace pour garer nos propres voitures et celles de nos invités. De là, la porte d'entrée nous donne accès à un distributeur qui délimite clairement l'espace de plaisir et de loisirs, l'aire de repos et le jardin. Le grand salon-salle à manger offre de grandes fenêtres avec vue sur la mer et est dominé par une cheminée qui apporte beaucoup de chaleur. Depuis le salon, en descendant quatre marches, nous entrons dans l'immense chambre principale qui dispose d'un coin bureau, d'une grande salle de bain, d'un dressing et d'un accès direct au jardin.

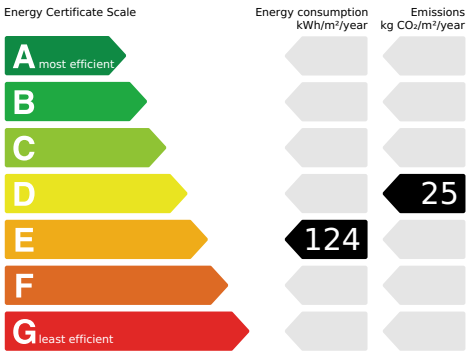
En revenant à l'entrée, sur la gauche, nous trouvons la cuisine et l'espace de travail, avec un généreux espace buanderie, ainsi que l'espace de service en dessous, avec une chambre et une salle de bains. En suivant le couloir avec quelques fenêtres qui inonderont la maison de lumière, nous arrivons à deux chambres extérieures avec de grandes fenêtres et une salle de bain complète attenante. Au bout de ce couloir, en descendant six marches, nous arriverons à deux autres chambres doubles avec une salle de bain complète.

Le jardin se distingue par sa piscine au sel, un grand espace barbecue et un porche idéal à toute période de l'année.

Contactez-nous si vous recherchez une maison spacieuse et lumineuse avec beaucoup d'intimité, avec vue sur la mer et très proche du terrain de golf.

lucasfox.fr/go/mat32328

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 3,000m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Llavaneres

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.fr · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne