

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 2,000m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6	7	909m²	2.368m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 2,000m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

6	7	909m²	2.368m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Villa à Sant Andreu de Lllavaneres avec une vue imprenable sur la côte, pour voir tous les détails, cliquez sur la visite virtuelle.

Cette villa est située dans l'un des quartiers les plus luxueux de la côte catalane. Il se caractérise par un yacht club, plusieurs terrains de golf, l'équitation, etc. Pour tous ceux qui veulent vivre en pleine nature sans rien renoncer, c'est votre propriété.

Cette maison offre une vue panoramique sur toute la côte, est située dans la prestigieuse urbanisation Supermaresme, dispose d'une sécurité 24h/24, 365 jours par an.

Cette belle maison a presque tout son m2 construit sur un seul étage, à l'exception d'un fantastique grenier idéal pour regarder la télévision ou lire, de n'importe quelle pièce le protagoniste principal est la mer. On ne se lassera pas de le regarder. De plus, il a deux annexes supplémentaires, ce qui nous donnera tout le m2 dont nous avons besoin. Un chill out agréable et pratique à côté de la piscine et une construction supplémentaire à côté du garage idéal pour des usages multiples, dans ce cas c'est la salle de sport de la propriété, elle dispose également d'une salle de bain. Cliquez sur la visite virtuelle pour voir tous les détails.

Une caractéristique à souligner, outre la distribution pratique dont il dispose, sont les hauts plafonds, avec des détails tels que les poutres en bois qui marquent cette merveille architecturale avec personnalité.

En entrant, nous sommes accueillis par un grand hall d'où nous pouvons déjà voir la mer, puis nous aurons un grand salon-salle à manger à double hauteur, des escaliers qui nous mènent au grenier, une cuisine, une buanderie où vous repasserez, la chambre et la salle de bain. En revenant à l'entrée, nous trouverons une salle de bain de courtoisie et un large couloir qui nous mènera à la zone nuit où se trouvent 5 chambres avec salle de bain.

Dans le jardin, nous trouvons deux parties bien différenciées, la partie arrière et pavée, nous avons un grand garage couvert pour deux voitures, une construction auxiliaire avec une salle de bain. Le reste du jardin est en gazon naturel, avec des vues qui feront l'envie de toutes nos connaissances et un espace de détente incroyable et confortable, avec un bar pour que chacun se sente bien entouré.



lucasfox.fr/go/mat35028

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 2,000m² de jardin a vendre á Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

6	7	909m²	2.368m²	2.000m²
Chambres	Salles de baints	Plan	Terrain	Jardin

Ses vues incroyables sur la mer en font l'envie de tous, à seulement 30 minutes de la ville de Barcelone et à moins de 10 minutes en voiture du centre de Sant Andreu de Lllavaneras."

Veuillez contacter pour demander plus d'informations, mataro@lucasfox.es ou ig: [lucasfox_maresmecoast](https://www.instagram.com/lucasfox_maresmecoast)

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 600 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 6 chambres avec 2,000m² de jardin a vendre à Sant Andreu de Lllavaneres

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

6	7	909m²	2.368m²	2.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne