

670 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre à Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>969m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espagne

670 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

**3** Chambres      **2** Salles de bains      **164m<sup>2</sup>** Plan      **969m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de nouvelle construction avec vue sur la mer, avec possibilité de personnalisation et livraison en 2023 à vendre à Arenys de Mar, Barcelone.

Lucas Fox est heureux de présenter ce nouveau développement avec 10 villas unifamiliales avec vue sur la mer. Il est situé à Arenys de Mar, dans la région du Maresme. La ville offre une excellente connexion avec les transports en commun, train, bus et autoroutes avec un accès facile à la ville de Barcelone.

Cette villa de 164,33 m<sup>2</sup> bénéficie d'une vue magnifique sur la mer et est répartie sur un étage. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon-salle à manger décroisé avec une cuisine ouverte avec un îlot central et un accès à une grande terrasse et au jardin. L'espace nuit comprend trois chambres, dont la chambre principale avec sa salle de bain privative et les deux autres se partagent une salle de bain complète.

La villa a un design contemporain soigné dans des tons clairs avec de grands espaces ouverts. La construction comprend des matériaux de la plus haute qualité et une technologie durable. De plus, il dispose d'un jardin et de grandes terrasses.

La maison est conçue pour être appréciée toute l'année, hiver comme été, grâce à son terrain de 957 m<sup>2</sup> pour profiter de l'extérieur et de la tranquillité de cet environnement privilégié.



[lucasfox.fr/go/mat36902](https://lucasfox.fr/go/mat36902)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Animaux domestiques permis, Alarme

### Contactez-nous à propos de cette propriété

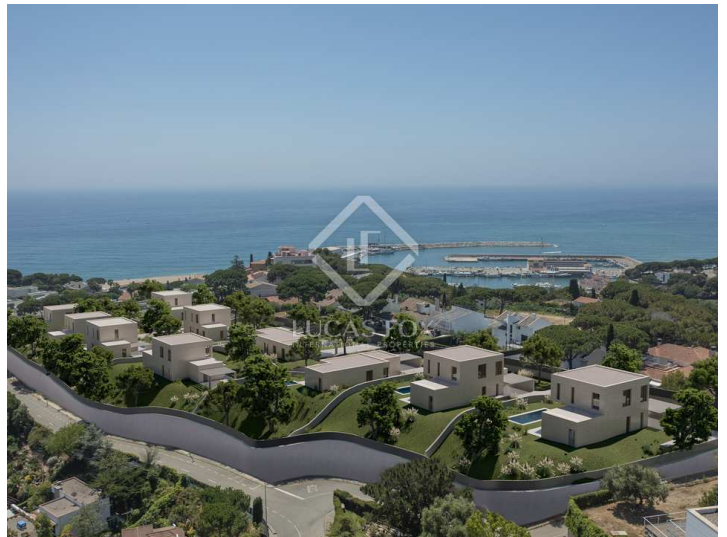
+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espagne

670 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>969m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 007 658 • [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Espagne