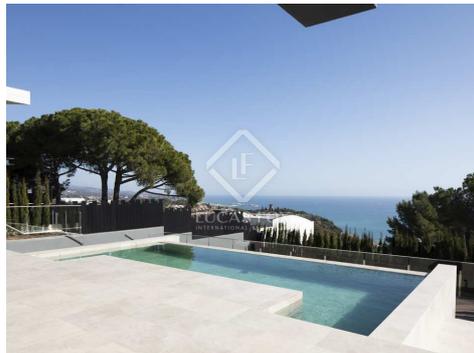
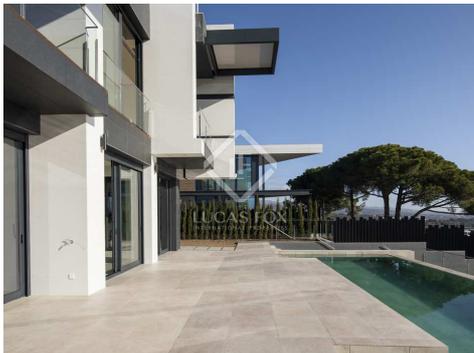


1 899 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 650m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>837m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>650m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 899 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 650m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>837m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>650m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Belle villa de nouvelle construction avec des vues spectaculaires sur la mer à vendre à Caldes d'Estrac, Barcelone.

Lucas Fox est fier de présenter Villa Solano, une maison fantastique située au sommet de la municipalité de Caldes D'Estrac. Villa Solano est une maison intelligente, qui domine le paysage où elle se trouve, avec des vues spectaculaires sur la côte méditerranéenne et à seulement 500 mètres de ses plages. Son accessibilité à la ville de Barcelone, à moins de 25 minutes, fait de la villa une alternative résidentielle permanente et pas seulement de vacances.

Son architecture et son design intérieur, avec une distribution sophistiquée des pièces, avec de grandes baies vitrées et un escalier ouvert, intègrent le design typiquement méditerranéen comme la partie la plus essentielle de la villa.

La maison est dotée de la technologie Smarthome haut de gamme et d'un système domotique de pointe conçu par le fabricant suisse de maisons intelligentes Renomation. Les lumières, les stores, la climatisation, la sécurité et le système multimédia sont contrôlés via un système de bus KNX. Un serveur domestique fournit aux résidents une interface graphique Web personnalisée sur tous les appareils tels que les tablettes et les smartphones.



[lucasfox.fr/go/mat39456](https://lucasfox.fr/go/mat39456)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 899 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 650m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Caldes d'Estrac

Espagne » Barcelone » Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>837m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>650m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne