LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MAT40158

365 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MAT40158

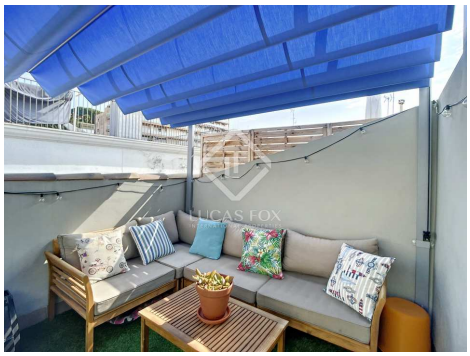
365 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/mat40158

Terrasse, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Appartement duplex de nouvelle construction à vendre à seulement 100 mètres de la plage, avec l'option d'un garage sur la même propriété, à Arenys de Mar, Barcelone. Pour plus de détails, consultez la visite virtuelle.

Lucas Fox présente ce fantastique appartement duplex 2021, avec certification énergétique de classe A et à seulement 100 mètres de la plage et à 150 mètres de la marina. Arenys est une ville très charmante, car son excellent emplacement nous offre un environnement calme et privilégié, sans renoncer à tous les services. De plus, il est très bien relié par train et par route, avec une distance de Barcelone de 40 minutes.

Ce charmant appartement est présenté en excellent état, avec une distribution sur deux étages, de type duplex, avec trois chambres. De plus, il dispose d'un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et de deux salles de bains pour desservir la maison. Cependant, il se distingue par sa terrasse accueillante où vous pourrez passer des moments inoubliables et profiter d'une grande intimité.

Il faut ajouter que la maison offre la possibilité d'avoir une place de garage sur la même propriété.

Parmi ses qualités, il comprend la certification énergétique de classe A, grâce à un équipement aérothermique, qui alimente le système de climatisation chaud/froid, avec un coût économique minimum.

La maison est située à côté du centre d'Arenys, près de la plage et avec un très bon accès, et sans avoir besoin d'utiliser la voiture, si vous le souhaitez, puisqu'elle se trouve à quelques mètres du centre.

N'hésitez pas et contactez-nous pour visiter cette fabuleuse maison en bord de mer, un vrai luxe.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

REF. MAT40158

365 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 20m² terrasse a vendre á Arenys de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Arenys de Mar » 08350

3	2	118m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne